

INFORME DE COMISARIO

Cumpliendo con mis funciones de Comisario Principal he procedido al examen especial del balance general de AGROINDUSTRIAL PARAGACHI S.A. al 31 de Diciembre del 2012 y el correspondiente estado de resultados y evolución del patrimonio.

Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la compañía, mi responsabilidad consiste en expresar una opinión independiente sobre los mismos.

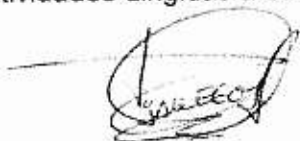
En mi opinión los Administradores responsables por la dirección de la empresa han cumplido con normas legales, estatutarias, así como resoluciones de la Junta General de Accionistas y decisiones tomadas por el Directorio. Los libros de actas de Junta General y de Directorio, el libro de acciones y accionistas, comprobantes y registros contables se llevan de conformidad a disposiciones legales.

El informe se sustenta en base a pruebas utilizando el juicio y criterio profesional de los aspectos relevantes, el examen de la evidencia suficientes y competente que soporte las cifras y revelaciones de los estados financieros, adicionalmente incluye la evaluación de la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera en el ejercicio y su consistencia con el año precedente; en conjunto proporcionando una base razonable en la expresión de una opinión.

En mi opinión los estados financieros de AGROINDUSTRIAL PARAGACHI S.A. se presentan razonablemente la posición financiera y el resultado de sus operaciones del ejercicio comprendido entre el 1 de enero al 31 de Diciembre del 2012 conforme a Normas Internacionales de Información Financiera y normativa legal vigente en el país.

Las política y procedimientos de control interno definidas por la administración son pertinentes y se ajustan al nivel de desarrollo organizacional de la empresa. El marco integrado de control interno de AGROINDUSTRIAL PARAGACHI S.A. ha introducido reformas que han permitido la participación activa de todos los involucrados; y se han realizado los ajustes fundamentales en el diseño y aplicación de herramientas que tienen absoluta consistencia con los requerimientos de información de los Organismos de Control.

La empresa AGROINDUSTRIAL PARAGACHI S.A., al enfrentarse a serias dificultades que atentan a la integridad patrimonial de los Accionistas por las constantes invasiones y agresión a la propiedad privada, requiere definir nuevos componentes en el marco de control interno como son la evaluación de riesgos y actividades dirigidas a salvaguardar los recursos de la empresa.



Ing. Com. Sonia Gallegos
COMISARIO PRINCIPAL

Ibarra, 17 de Abril del 2013

INDICADORES FINANCIEROS

1.- CAPITAL DE TRABAJO

| | DIC.2011 | DIC.2012 |
|--------------------------------|--------------------|--------------------|
| Activo Corriente | 68.033,40 | 49.530,46 |
| Pasivo Corriente | 189.497,02 | 164.492,69 |
| Capital Neto de Trabajo | -121.463,62 | -114.962,23 |

Bajo el supuesto de que se liquiden todos los pasivos de corto plazo, la empresa dispone al 31 de Diciembre del 2011 con un capital neto de trabajo negativo de US\$ 121.463,62; notándose dificultades financieras en el giro del negocio. Para el ejercicio 2012 el capital neto de trabajo negativo es de US\$114.962,23.

2.- RAZÓN DE LIQUIDEZ

| | DIC.2011 | DIC.2012 |
|------------------------------------|-------------|-------------|
| Activo corriente /Pasivo Corriente | 0,36 | 0,30 |
| Liquidez | 0,36 | 0,30 |

Al 31 de Diciembre del 2011 la empresa demuestra una capacidad de pago de US\$ 0,36 por cada dólar de deuda en el corto plazo; al 31 de Diciembre del 2012 el índice es de US\$ 0,30; por lo tanto se demuestra una leve disminución en la capacidad de pago.

3.- RAZÓN DE SOLVENCIA

| | DIC.2011 | DIC.2012 |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| Pasivo Total | 268.755,00 | 242.734,07 |
| Activo Total | 1.612.563,04 | 1.588.742,12 |
| Deuda Total/ Activo Total | 16,67% | 15,28% |

El total de activos de AGROINDUSTRIAL PARAGACHI S.A. a diciembre del 2011 se encuentran financiados con el 16.67% de recursos de terceros; al 31 de diciembre del año 2012 el total de activos se encuentran financiados con el 15.28% con recursos de terceros. No muestra dependencia en el orden financiero con sus acreedores propiciando un control moderado.

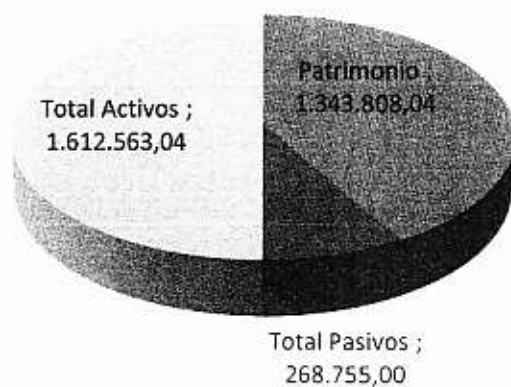
4.- FINANCIAMIENTO DEL TOTAL DE ACTIVOS

| CONCEPTO | DIC.2011 | % | DIC.2012 | % |
|---------------|--------------|--------|--------------|--------|
| Patrimonio | 1.343.808,04 | 83,33 | 1.346.008,05 | 84,72 |
| Total Pasivos | 268.755,00 | 16,67 | 242.734,07 | 15,28 |
| Total Activos | 1.612.563,04 | 100,00 | 1.588.742,12 | 100,00 |

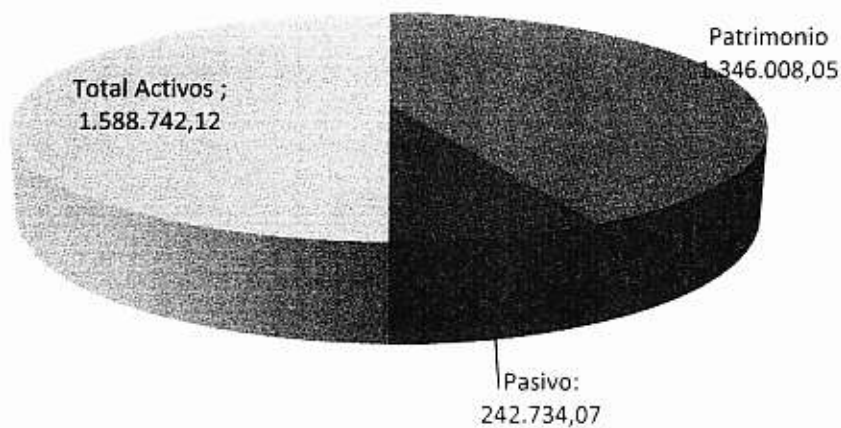
Los activos de AGROINDUSTRIAL PARAGACHI S.A. al 31 de diciembre del ejercicio 2011 se encontraron financiados con el 83,33% de recursos patrimoniales y el 16.67% con fuentes de terceros. Respecto al ejercicio 2012 los activos se encuentran financiados con el 84.72% de recursos patrimoniales y el 15.28% de recursos de terceros.

POSICIÓN FINANCIERA COMPARATIVA

POSICIÓN FINANCIERA 2011



POSICIÓN FINANCIERA 2012



Para finalizar mi informe de constancia de mi agradecimiento a los Directivos, Ejecutivos y distinguidos Accionistas de AGROINDUSTRIAL PARAGACHI S.A., por confiar en mi persona para desempeñar las funciones de Comisario Principal.

Informe que elevo a consideración de la Junta General de Accionistas y Directivos de AGROINDUSTRIAL PARAGACHI S.A.

Atentamente,

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Sonia Gallegos', enclosed within a large, loopy circular flourish.

Ing. Com. Sonia Gallegos
COMISARIO PRINCIPAL
AGROINDUSTRIAL PARAGACHI S.A.