



DECLARACIÓN DE INGRESOS Y PRESENTACIÓN DE BALANZES
FORMULARIO ÚNICO - SOCIEDADES

No. 60 0010792

FORMULARIO 101
RESOLUCIÓN N° 24639/03

IMPORTANTE: SÍRVASE LEER
INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN
AÑO: 2006 No. FORMULARIO QUE SUSTITUYE: - No. Empleados bajo nómina: -

200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE
RUC: 0902474432001 RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN: INMOBILIARIA SURE'S S.A. EXPEDIENTE: 73026

ESTADO DE SITUACIÓN

300 ACTIVO		500 PATRIMONIO NETO	
310 ACTIVO CORRIENTE		CAPITAL SUSCRITO, ASIGNADO O PATRIMONIO INSTITUCIONAL	
CAJA BANCOS	911 1.400,00	(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA	901 -
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	313 -	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	902 -
CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	315 -	RESERVA LEGAL	907 -
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	317 -	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	908 -
CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	319 -	RESERVA DE CAPITAL	909 -
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	321 -	RESERVA POR VALUACIÓN, DONACIONES Y OTRAS	910 -
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	323 -	UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	911 -
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA años anteriores)	324 -	(-) PÉRDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES	912 -
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA año corriente)	325 -	UTILIDAD DEL EJERCICIO (Después de Participaciones, Impuestos y Reservas)	913 -
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	326 -	(-) PÉRDIDA DEL EJERCICIO	914 -
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	327 -	TOTAL PATRIMONIO NETO	915 1.400,00
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	328 -	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	499 + 508 1.400,00
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN	329 -	ESTADO DE RESULTADOS	
MERCADERÍA EN TRÁNSITO	330 -	600 INGRESOS	
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	331 -	VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%	601 -
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	332 -	VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%	602 -
ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	333 -	EXPORTACIONES NETAS	603 -
DIVIDENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	334 -	INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	604 -
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	335 -	RENDIMIENTOS FINANCIEROS	605 -
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	336 1.400,00	OTRAS RENTAS	606 -
340 ACTIVO FIJO		DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES	607 -
ACTIVO FIJO TANGIBLE		OTRAS RENTAS EXENTAS	608 -
TERRENOS	341 -	UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	609 -
EDIFICIOS	342 -	INGRESOS POR REEMBOLSO	610 -
OBRAS EN PROCESO	343 -	TOTAL INGRESOS	611 -
INSTALACIONES	344 -	700 COSTOS Y GASTOS	
MUEBLES Y ENSERES	345 -	710 DE MATERIA PRIMA Y BIENES	
MAQUINARIA Y EQUIPO	346 -	INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	711 -
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	347 -	COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	712 -
EQUIPOS DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	348 -	IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	713 -
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	349 -	(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	714 -
OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	350 -	INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	715 -
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO	351 -	COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	716 -
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACELERADA DE VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	352 -	IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	717 -
TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE	353 -	(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	718 -
ACTIVO FIJO INTANGIBLE		INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	719 -
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	354 -	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	720 -
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	355 -	INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS	721 -
TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE	356 -	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	722 -
TOTAL ACTIVO FIJO	359 + 368 -	BAJA DE INVENTARIOS	723 -
370 OTROS ACTIVOS		SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNERACIONES	724 -
ACTIVO DIFERIDO		SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNERACIONES A TRAVÉS DE TERCERIZADORAS	725 -
GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN	371 -	APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL (incluido fondo de reserva)	726 -
GASTOS DE INVESTIGACIÓN, EXPLORACIÓN Y OTROS	372 -	BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	727 -
SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO (declaraciones año 2004)	373 -	GASTO PROVISIÓN PARA JUBILACIÓN PATRONAL	728 -
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	374 -	HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS A PERSONAS NATURALES	729 -
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	375 -	REMUNERACIONES A OTROS TRABAJADORES AUTÓNOMOS	730 -
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	376 -	HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	731 -
ACTIVOS LARGO PLAZO		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	732 -
CLIENTES RELACIONADOS	377 -	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	733 -
CLIENTES NO RELACIONADOS	378 -	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	734 -
OTROS	379 -	COMISIÓN A SOCIEDADES	735 -
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES CLIENTES NO RELACIONADOS	380 -	PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD	736 -
ACCIONES Y PARTICIPACIONES	381 -	COMBUSTIBLES	737 -
OTRAS	382 -	LUBRICANTES	738 -
OTROS GASTOS ANTICIPADOS LARGO PLAZO	383 -	ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	739 -
OTROS ACTIVOS	384 -	ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	740 -
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	385 -	SEGUROS Y REASEGUROS (primas y cesiones)	741 -
ACTIVOS CONTINGENTES (Informativo)	386 -	SUMINISTROS Y MATERIALES	742 -
TOTAL DEL ACTIVO	399 + 400 + 401 + 402 + 403 + 404 + 405 + 406 + 407 + 408 + 409 + 410 + 411 + 412 + 413 + 414 + 415 + 416 + 417 + 418 + 419 + 420 + 421 + 422 + 423 + 424 + 425 + 426 + 427 + 428 + 429 + 430 + 431 + 432 + 433 + 434 + 435 + 436 + 437 + 438 + 439 + 440 + 441 + 442 + 443 + 444 + 445 + 446 + 447 + 448 + 449 + 450 + 451 + 452 + 453 + 454 + 455 + 456 + 457 + 458 + 459 + 460 + 461 + 462 + 463 + 464 + 465 + 466 + 467 + 468 + 469 + 470 + 471 + 472 + 473 + 474 + 475 + 476 + 477 + 478 + 479 + 480 + 481 + 482 + 483 + 484 + 485 + 486 + 487 + 488 + 489 + 490 + 491 + 492 + 493 + 494 + 495 + 496 + 497 + 498 + 499 + 500	TRANSPORTE	743 -

400 PASIVO		800 CONCILIACIÓN TRIBUTARIA	
410 PASIVO CORRIENTE		UTILIDAD DEL EJERCICIO	699 - 799 > 0
LOCALES	411 -	PÉRDIDA DEL EJERCICIO	699 - 799 < 0
DEL EXTERIOR	412 -	(-) 15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	803 -
LOCALES	413 -	(-) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS (Trasladar campo 607)	804 -
DEL EXTERIOR	414 -	(-) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS (Trasladar campo 608)	805 -
LOCALES	415 -	(-) GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS	806 -
DEL EXTERIOR	416 -	(-) PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	807 -
CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	417 -	A DIVIDENDOS PERCIBIDOS DE OTRAS SOC. (804 X 15%)	808 -
IR POR PAGAR DEL EJERCICIO	418 -	A OTRAS RENTAS EXENTAS (805-808) X 15%	809 -
CON EL IESS	419 -	(-) AMORTIZACIÓN DE PÉRDIDAS TRIBUTARIAS AÑOS ANTERIORES	810 -
CON EMPLEADOS	420 -	(-) DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES	811 -
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	421 -	(+) AJUSTE POR PRECIOS DE TRANSFERENCIA	812 -
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	422 -	= UTILIDAD GRAVABLE 801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-0	813 -
PROVISIONES	423 -	= PERDIDA 801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-0	814 -
CRÉDITO A MUTUO	424 -	REINVERTIR Y CAPITALIZAR	815 -
TOTAL PASIVO CORRIENTE	425 -	SALDO UTILIDAD GRAVABLE - 814 - 816	816 -
440 PASIVO LARGO PLAZO		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO (816 * 15%) + (817 * 25%)	817 -
LOCALES	441 -	(-) ANTICIPO PAGADO	818 -
DEL EXTERIOR	442 -	(-) RETENCIONES EN LA FUENTE REALIZADAS EN EL EJERCICIO FISCAL	819 -
LOCALES	443 -	(-) RETENCIONES POR DIVIDENDOS ANTICIPADOS	820 -
DEL EXTERIOR	444 -	(-) RETENCIONES POR INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	821 -
LOCALES	445 -	(-) CRÉDITO TRIBUTARIO O EXONERACION POR LEYES ESPECIALES	822 -
DEL EXTERIOR	446 -	SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE 818-819-820-821-822-823-0	823 -
LOCALES	447 -	SALDO IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR 818-819-820-821-822-823 > 0	824 -
DEL EXTERIOR	448 -	CÁLCULO DEL ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	449 -	ANTICIPO PRÓXIMO (824 - 825 - 826 - 827 - 828 - 829 - 830 - 831 - 832 - 833 - 834 - 835 - 836 - 837 - 838 - 839 - 840 - 841 - 842 - 843 - 844 - 845 - 846 - 847 - 848 - 849 - 850 - 851 - 852 - 853 - 854 - 855 - 856 - 857 - 858 - 859 - 860 - 861 - 862 - 863 - 864 - 865 - 866 - 867 - 868 - 869 - 870 - 871 - 872 - 873 - 874 - 875 - 876 - 877 - 878 - 879 - 880 - 881 - 882 - 883 - 884 - 885 - 886 - 887 - 888 - 889 - 890 - 891 - 892 - 893 - 894 - 895 - 896 - 897 - 898 - 899 - 900)	825 -
ADQUIRIDAS POR RELACIONADAS	450 -	900 VALORES A PAGAR SOCORRABES	
ADQUIRIDAS POR TERCEROS	451 -	PAGO PREVIO	901 -
PROVISIONES PARA JUBILACIÓN PATRONAL	452 -	TOTAL IMPUESTO A PAGAR 2.9 SEP 2006	902 -
PROVISIONES	453 -	INTERESES POR PAGAR	903 -
CRÉDITO A MUTUO	454 -	MULTAS	904 -
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	455 -	TOTAL PAGADO	905 10,00
470 PASIVO DIFERIDO			
ANTICIPO CLIENTES 1-5 10 00 2006 09 26 Banco Inter	471 -		
OTROS PASIVOS DIFERIDOS	472 -		
TOTAL PASIVO DIFERIDO	473 -		
480 OTROS PASIVOS			
INGRESOS ANTICIPADOS	481 -		
TOTAL OTROS PASIVOS	482 -		
PASIVOS CONTINGENTES (Informativo)	483 -		
TOTAL DEL PASIVO	489 + 489 + 479 + 489		

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACIÓN SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LAS RESPONSABILIDADES LEGALES QUE DE ELLAS SE DERIVEN (Art. 101 de la Codificación 2004-028 de la L.R.T.I.)

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL: VARGAS Z. ROMMEL
FIRMA CONTADOR: SALMERON A. MIGUEL

C.I. No. 090643777 RUC No. 0908440440001

MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO O OTRAS FORMAS DE PAGO: 10,00

MEDIANTE COMPENSACIONES: -

MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO: -

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO: -

DETALLE DE COMPENSACIONES: -

(CAMPO 812 Y 823) LEY No. - - - - - REGISTRO OFICIAL No. - - - - - AÑO: - - - - - MES: - - - - -

COPIA 2: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

MAXIGRAF S.A.: QUILA: 2200136 - QUITO: 2483922 - 2483923 - R.U.C. 0891475179001 - RESOLUCIÓN No. 9170104DGER-0177-A 20-03-2004

