

**SUTECSA C.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

---

**NOTA 1: IMPUESTOS ANTICIPADOS**

Anticipo Impuesto Renta 2016	\$ 9,10
Gastos Pre - Operación	\$ 1.306,24
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 1.315,34</b>

Corresponde al Anticipo al Impuesto a la Renta por el año 2016, y que habría que cargarlo a Gastos.

Y los Gastos Pre-operacionales que se cargarán a Resultados cuando este en operación la compañía.

**NOTA 2: TERRENO E INMUEBLE**

Terreno	\$ 263.321,88
Depreciación Acumulada	\$ (1.801,61)
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 261.520,27</b>

Corresponde al terreno donde se encuentra ubicado el inmueble

**NOTA 3: CUENTAS POR PAGAR**

Cuentas por Pagar	\$ 1.315,34
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 1.315,34</b>

Corresponde a Cuentas por Pagar por Gastos Pre - Operación.

**NOTA 4: CAPITAL**

Capital Suscrito y Pagado	\$ 800,00
<b>Accionistas:</b>	<b>Capital</b>
Guevara Sevilla Maria del Carmen	\$ 702,00
Zuñiga Solorzano Franklin Bolívar	\$ 98,00
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 800,00</b>

Corresponden a 17.550 acciones de \$0,04 cada una, que equivalen a:	702
2.450 acciones de \$0,04 cada una, que equivale a:	98
Dando un total de:	800 acciones

**NOTA 5: APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACION**

Aportes de Socios	\$ 310,48
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 310,48</b>

Corresponde a los aportes de los socios para una futura capitalización.

**SUTECSA C.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

---

**NOTA 6: REVALORIZACIÓN DE PATRIMONIO**

Revalorización de Patrimonio

\$ 242.320,49

**TOTAL**

**\$ 242.320,49**

Corresponde a la Revalorización de la Propiedad de acuerdo con el Avalúo Predial del 2018.

**NOTA 8: RESERVA FACULTATIVA**

Reserva Facultativa

\$ 18.089,30

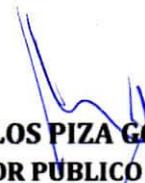
**TOTAL**

**\$ 18.089,30**

Corresponde a Reserva Facultativa.



**MARIA DEL CARMEN GUEVARA SEVILLA**  
**GERENTE**



**CARLOS PIZA GONZALEZ**  
**CONTADOR PUBLICO AUTORIZADO**  
**REG. NAC. No. 3618**