

Guayaquil, Marzo 25 del 2004.

Señores Accionistas de
INMOBILIARIA PREDIAL INMOKATTYS S. A.
Presente.

Estimados señores:

De acuerdo a las normas legales y a lo establecido en los estatutos sociales de la Compañía, tengo a bien exponer a Uds. el informe gerencial por el año 2003.

Como es de vuestro conocimiento, el objeto principal de la empresa, es dedicarse al alquiler de bienes inmuebles. Se han cumplido con las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas y el Directorio. Respecto a aspectos administrativos, legales y laborales, no se ha presentado problema alguno.

Respecto a las cifras que aparecen en los estados financieros, a mi entender, concuerdan con las registradas en los Libros de Contabilidad y se han elaborado de acuerdo con los principios de Contabilidad generalmente aceptados.

Sus ingresos han cubierto los gastos programados y luego de la deducción del 25% del Impuesto a la Renta ha quedado un margen neto de \$ 14,10. Propongo a los señores accionistas, se destine el 10% para Reserva Legal, es decir \$ 1,41 y el saldo \$ 12,69 a Utilidades Acumuladas.

No teniendo más que informarles, reciban mis agradecimientos por vuestra colaboración para llevar adelante mis funciones.

Atentamente,


Ing. Armando Peña Hurtado
GERENTE

21 APR. 2004