

Bol/00

Guayaquil, Abril 11 del 2000

Señores Accionistas de  
INMOBILIARIA PREDIAL INMOKATTYS S. A.  
Presente.

Estimados señores:

De acuerdo a las normas legales y a lo establecido en los estatutos sociales de la Compañía, tengo a bien exponer a Uds. el informe gerencial por el año 2000.

Como es de vuestro conocimiento, el objeto principal de la empresa, es dedicarse al alquiler de bienes inmuebles. Se han cumplido con las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas y el Directorio. Respecto a aspectos administrativos, legales y laborales, no se ha presentado problema alguno.

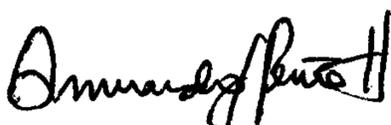
Respecto a las cifras que aparecen en los estados financieros, a mi entender, concuerdan con las registradas en los Libros de Contabilidad y se han elaborado de acuerdo con los principios de Contabilidad generalmente aceptados.

De acuerdo a la disposición de las autoridades de control, al 31 de Marzo hubo que realizar la corrección integral de los estados Financieros, siguiendo las indicaciones de las NEC 16 y 17, como paso previo para dolarizar la Contabilidad al 1 de Abril/2000.

Sus ingresos han cubierto los gastos programados y luego de la deducción del 25% del Impuesto a la Renta, ha quedado un margen neto de \$ 20.37. Propongo a los señores accionistas, se destine el 10% para Reserva Legal es decir \$ 2.04 y el saldo \$ 18.33 a Utilidades Acumuladas.

No teniendo más que informarles, reciban mis agradecimientos por vuestra colaboración para llevar adelante mis funciones.

Atentamente,



Ing. Armando Peña Hurtado  
GERENTE

27 ABR. 2001

