

Guayaquil, Marzo 28 del 2012

Señores Accionistas de  
INMOBILIARIA PREDIAL INMOKATTYS S. A.  
Presente

De mis consideraciones:

De acuerdo a las normas legales y a lo establecido en los estatutos sociales de la compañía tengo a bien exponer a Uds. el informe por el año 2011.

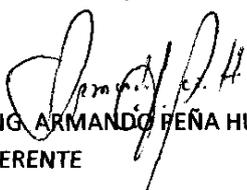
Como ustedes conocen, el objeto principal de la empresa es dedicarse al alquiler de bienes inmuebles que posee. Se han cumplido con las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas y el Directorio, respecto a aspectos administrativos, legales, laborales; no se ha presentado problema alguno.

Respecto a las cifras que aparecen en los estados financieros, a mi entender, concuerdan con las registradas en los libros contables y se han elaborado de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Sus ingresos han cubierto los gastos programados y luego de deducir el anticipo mínimo del Impuesto a la Renta, ha quedado un margen neto de \$293.13. Propongo a los señores accionistas, se destine el 10% para Reserva Legal es decir \$29.31 y el saldo \$263.82 para Reserva Facultativa.

No teniendo más que informarles, reciban mis agradecimientos por vuestra colaboración para llevar adelante mis funciones.

Atentamente,

  
ING. ARMANDO PEÑA HURTADO  
GERENTE

