

QUIFATEX S.A.
INFORME DE COMISARIO

Al 31 de Diciembre de 2012

A los Señores Accionistas de:
QUIFATEX S.A.

En mi calidad de Comisario de **QUIFATEX S.A.** y en cumplimiento a la función que me asigna el numeral cuarto del Art. 279 y la Resolución 92.1.4.3.0014 de la Ley de Compañías, cúmpleme informarles que he revisado el estado de situación financiera de la Institución al 31 de Diciembre de 2012, así como el correspondiente estado de resultados integrales, por el año terminado en esa fecha.

Mi revisión incluye pruebas selectivas de los registros contables y examen de su documentación sustentatoria. Incluye también, la evaluación de las Normas Internacionales de Información Financiera, utilizados y las estimaciones relevantes hechas por la administración, así como una evaluación general de los estados financieros en su conjunto.

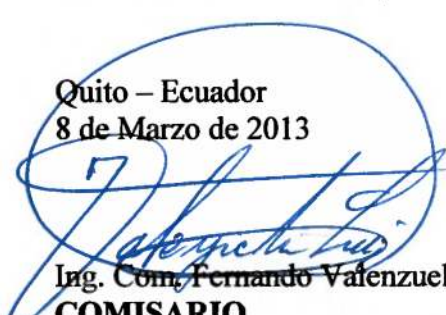
En mi opinión los estados financieros que se acompañan presentan razonablemente la situación financiera de **QUIFATEX S.A.**, al 31 de Diciembre de 2012, y el estado de resultado de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de conformidad con disposiciones de la Ley de Compañías y Normas Internacionales de Información Financiera (*NIIF's*).

En adición, debemos indicar que;

1. Los Administradores han cumplido con las normas legales estatutarias y reglamentarias; así como también con las resoluciones de la Junta General.
2. Los procedimientos de control interno de la Institución permiten: la conducción ordenada y eficiente de sus negocios, salvaguardar los bienes, mantener exactitud e integridad de los registros contables y preparar oportunamente la información financiera.

Por lo expuesto someto a vuestra consideración la aprobación final del estado de situación financiera de **QUIFATEX S.A.**, al 31 de Diciembre de 2012 y los correspondientes estados de resultados integrales por el año terminado en esa fecha, de conformidad con disposiciones de la Ley de Compañías y Normas Internacionales de Información Financiera (*NIIF's*).

Quito – Ecuador
8 de Marzo de 2013



Ing. Com. Fernando Valenzuela
COMISARIO
RNC – 21.469

QUIFATEX S. A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012, CON CIFRAS COMPARATIVAS 2011
(EXPRESADO EN CIFRAS COMPLETAS EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

ACTIVOS:	2012	2011	PASIVOS Y PATRIMONIO:	2012	2011
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	3,611,253	2,822,400	PRÉSTAMOS BANCARIOS	30,617,014	14,522,184
ACTIVOS FINANCIEROS:	92,919,847	70,814,979	PASIVOS FINANCIEROS:	88,440,695	71,480,268
CLIENTES	89,401,464	63,233,444	PROVEEDORES EXTERIOR	#####	36,977,411
RELACIONADAS	2,317,273	6,605,772	PROVEEDORES LOCALES	#####	28,376,734
PROVISION INCOBRABLES	(1,849,430)	(2,003,372.00)	RELACIONADAS	1,304,516	322,542
ANTICIPO POR IMPUESTOS FISCALES	1,817,785	616,237	PROVISIONES SOCIALES	2,893,019	3,602,115
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1,232,755	2,362,898	PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	2,504,005	2,201,466
INVENTARIOS:	39,363,123	50,148,668	TOTAL PASIVOS CORRIENTES	119,057,709	86,002,452
MERCADERIA DISPONIBLE PARA LA VENTA	35,025,428	49,822,015	PASIVOS NO CORRIENTES:		
IMPORTACIONES EN TRANSITO	4,337,695	326,653	PRESTAMOS BANCARIOS	11,716,667	13,125,000
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	499,291	325,289	JUBILACION PATRONAL	2,984,473	3,035,648
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	136,393,514	124,111,336	DESAHUICIO	963,896	982,315
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	304,133		TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	15,665,036	17,142,963
PROPIEDAD Y EQUIPO (neto)	8,294,184	8,590,231	PATRIMONIO		
INVERSIONES PERMANENTES	14,842,435	1,842,435	CAPITAL SOCIAL	20,999,347	24,634,728
INTANGIBLES	196,108	282,789	OTRAS RESERVAS	1,222,192	-
ACTIVOS DIFERIDOS	454,774	380,348	RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTE ADOPCIÓN NIIF	(752,183)	(795,196)
			UTILIDAD DEL EJERCICIO	4,293,047	6,522,828
TOTAL ACTIVOS	160,485,148	135,207,139	TOTAL PATRIMONIO	25,762,403	30,362,360
			TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	160,485,148	133,507,775

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1-18)