

RECIBIDO 1971

# REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE  
Form. 0001

AÑO: 1971

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: <b>LA AGRICULTORA ECUATORIANA C.A.</b>			SIGLAS <b>L.A.E.</b>	Nº EXPEDIENTE <b>0730-34</b>	
PRINCIPAL	Ciudad <b>QUITO</b>	Calle y Nº <b>5 de Junio # 1373</b>	Teléfono <b>265-405</b>	Casilla Correos <b>--</b>	Cable <b>--</b>
SUCURSALES	<b>Milagro</b>	<b>Hda. San Miguel</b>	<b>77-40-41</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
Otros Establecimientos	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>

Período del Balance:  
De: 1º de ENERO de 1.971 Al: 31 de Diciembre de 1.971

**NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES**  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	NACIONALIDAD
Presidente:	<b>James McGuiness</b>	<b>Norteamericana</b>
Vicepresidente:	<b>Victor Agurcia</b>	<b>Norteamericana</b>
Gerente (s)	<b>Silvio Gonzales F.</b>	<b>Ecuatoriana</b>
Directores o Vocales Principales:	<b>Attilio Cástano</b>	<b>Ecuatoriana</b>
Directores o Vocales Suplentes:	<b>Jose Larrea</b> <b>Franklin Bermudez</b>	<b>Ecuatoriana</b> <b>Ecuatoriana</b>
2.- COMISARIOS:		
Principal (es)	<b>Gustavo Yturralde</b>	<b>Ecuatoriana</b>
Suplente (s)	<b>Gonzalo Sanchez</b>	<b>Ecuatoriana</b>

**DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)**

Nombre (s) y Cargo (s) **James McGuiness - Victor Agurcia - Silvio Gonzales F.**  
 Nacionalidad **Norteamericana Norteamericana Ecuatoriana**  
 Fecha de Inscripción de nombramiento (s) según Art. 13 de la Ley de Compañías: **Marzo 1º de 1.972**  
 Fecha de Inscripción en el Registro de Sociedades **Marzo 6 de 1.972**

**COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR**

**REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:**

Nombre (s) y Cargo (s) o Designación (es) ..... Nacionalidad .....  
 Fecha de Inscripción del Poder en el Registro Mercantil ..... Carnet de Domiciliación Nº ..  
 Fecha de Inscripción en el Registro de Sociedades .....

**LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:**

<p><b>Alfonso Miranda Hidalgo</b> ..... <b>Ecuatoriana</b> .....                  Nombres y Apellidos (Persona Natural) ..... Nacionalidad .....</p>	<p>Denominación de la Persona Jurídica: .....                  Dirección: <b>Miraflores, Calle 2º # 305</b> .....</p>
--	---

**OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)**

LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; ACUERDO INTERMINISTERIAL: Nº .....

Clasificación: ..... Fecha: .....

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

Recibido hoy día a **27** de **Marzo** de 1972  
 a las **10** de la mañana con **4** anexos  
 constantes en **4** fojas útiles - CERTIFICO  
 EL SECRETARIO.

*[Handwritten signature]*

Provincia  **03** Actividad:  **110**  
 Tipo de Compañía: A:  B:  C:  **D 3**  
 Acciones y Accionistas: N: **200** P:  M:   
 Capital:  1  2  3  4  5  6  7  8  
 Activos:  0  1  3  4  5  6  7  8  
 Informes: A  B  C  D  E

A. R.

ACTIVO		PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— CORRIENTE				
10.00	DISPONIBLE		4.146,59	10
10.10	Caja			
10.20	Bancos	4.146,59		
10.30				
12.00	ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS			12
14.00	DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)			14
14.10	Cuentas por Cobrar			
14.20	Obligaciones por Cobrar			
14.30	Préstamos a Accionistas			
14.40				
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables	(-)		
16.00	DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)		98.955,56	16
16.10	Cuentas por Cobrar			
16.20	Obligaciones por Cobrar Hipotecas por Cobrar	98.955,56		
16.30	Préstamos a Accionistas			
16.40				
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables			
18.00	INVENTARIOS			18
18.10	Materias Primas			
18.20	Productos en Proceso			
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén			
18.40	Suministros y Materiales			
18.50				
18.60	MENOS: Provisiones	(-)		
20.00	INVERSIONES		5.000,00	20
20.10	Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)	5.000,00		
20.20	Inversiones en el Exterior			
20.30				
II.— FIJO				
22.00	NO DEPRECIABLE		1.317.795,01	22
22.10	Terrenos	1.317.795,01		
22.20	Maquinarias en Montaje			
22.30	Proyectos en Curso			
22.40				
24.00	DEPRECIABLE		301.110,20	24
24.05	Edificios	249.395,91	189.479,53	59.916,38
24.10	Instalaciones de Edificios			
24.15	Maquinarias			
24.20	Equipos	73.643,49	73.643,49	-
24.25	Muebles y Enseres	47.761,16	46.270,95	1.490,21
24.30	Vehículos			
24.35	Plantaciones Cacao	1197.055,03	957.351,42	239.703,61
24.40				
24.45				
26.00	INTANGIBLES			26
26.10	Patentes y Marcas			
26.20	Concesiones			
26.30				
III.— OTROS ACTIVOS				
28.00	ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS			28
30.00	CARGOS DIFERIDOS			30
30.10	Gastos de Constitución			
30.20	Gastos de Invest. y Exper.			
30.30	Gastos de Exploración			
30.40				
32.00	OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS			32
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES				
34.00	REVALORIZACIONES			34
34.10	Terrenos			
34.20	Edificios			
34.30	Maquinarias			
34.40				
34.50				
36.00	DESVALORIZACIONES (Menos)		(-)	
36.10	De Bienes Raíces		(-)	
36.20			(-)	
V.— PERDIDAS				
38.00	PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
40.00	PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO			
TOTAL DEL ACTIVO			1.727.007,36	



<b>PASIVO</b>		PARCIALES	TOTALES	Nº
<b>I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO</b>				
11.00 CUENTAS POR PAGAR		30.789,75	30.789,75	11
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quiroygrafarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				13
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR				15
15.10 Quiroygrafarias o Sobregiros				
15.20 Prendarias				
15.30 Hipotecarias				
15.40 Préstamos de Accionistas				
15.50 Acreedores por Impuestos				
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)				
17.00 OTROS				17
<b>II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO</b>				
19.00 CUENTAS POR PAGAR		1.406.709,28	1.406.709,28	19
21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quiroygrafarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				21
23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR				23
23.10 Quiroygrafarias o Sobregiros				
23.20 Prendarias				
23.30 Hipotecarias				
23.40 Préstamos de Accionistas				
23.50 Acreedores por Impuestos				
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)				25
27.00 OTROS				27
<b>III.— OTROS PASIVOS</b>				
29.00 CREDITOS DIFERIDOS				29
31.00 UTILIDADES DIFERIDAS				31
33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				33
35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ				35
37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION				37
39.00 OTROS				39
<b>IV.— CAPITAL Y RESERVAS</b>				
41.00 CAPITAL SOCIAL			200.000,00	41
41.10 Acciones Nominativas		200.000,00		
41.20 Acciones Al Portador				
43.00 RESERVAS			24.061,01	43
43.10 Legal (Art. 333)		24.061,01		
43.20 Estatutarias				
43.30 Facultativas				
45.00 CAPITAL SUPERAVIT			29.800,51	45
45.10 Por revalorizaciones				
45.20 Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 225)		29.800,51		
45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)				
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones	(-)			
<b>V.— GANANCIAS</b>				
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				47
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO		35.646,81	35.646,81	49
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>			<b>1.727.007,36</b>	

**CUENTAS DE ORDEN**

10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias				
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados				
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación				
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.				
50.00 Arriendo de Terrenos - Cta. suspensa			1.951,04	
<b>TOTAL</b>			<b>1.951,04</b>	

**DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266)**

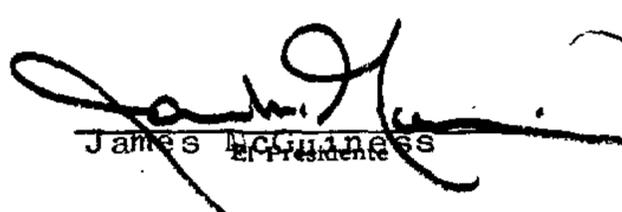
Resolución de la Junta General de Accionistas, de fecha..... **Febrero. 14/72**

<b>A.— UTILIDADES</b>			
10.10 De Ejercicios anteriores			
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00) del Balance		35.646,81	
<b>SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)</b>		<b>35.646,81</b>	
<b>B.— DISTRIBUCION</b>			
20.01 15% para Trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)			UR 5.347,02
20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores			
20.03 Reserva Legal (Art. 333)			UR 3.564,68
20.04 Reservas Estatutarias			UR 18.057,94
20.05 Reservas Facultativas			UR 8.677,17
20.06 Asignaciones Especiales			
20.07 Para Readquisición de Acciones Propias			
20.08 Para Dividendos a los Accionistas			
20.09 Otros			
<b>TOTAL DISTRIBUIDO</b>			<b>35.646,81</b>

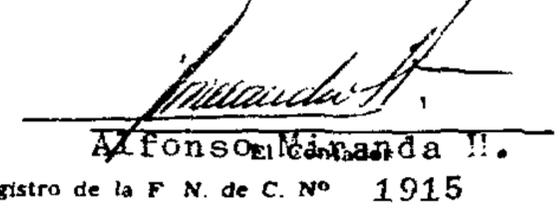
## ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

<b>10.00 VENTAS</b>			
10.10	En el País		
10.20	Al Extranjero (Exportaciones)		
<b>ACTIVIDAD COMERCIAL</b>			
<b>20.00 COSTO DE VENTAS</b>			(-)
20.10	Inventario Inicial		
20.11	Compras en el País		
20.12	Mercaderías Importadas		
20.13	Inventario Final (Menos)	(-)	
<b>ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS</b>			
<b>30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA</b>			(-)
30.10	Materias Primas Utilizadas		
30.11	Inventario Inicial		
30.12	Compras en el País		
30.13	Compras en el Exterior		
30.14	Inventario Final (Menos)	(-)	
30.20	Mano de Obra Directa		
30.30	Gastos de Fabricación		
30.31	Suministros y Materiales		
30.32	Inventario Inicial		
30.33	Compras en el País		
30.34	Compras en el Exterior		
30.35	Inventario Final (Menos)	(-)	
30.40	Mano de Obra Indirecta		
30.50	Depreciaciones		
30.60	Regalías Pagadas		
30.70	Otros		
30.80	Inventario Inicial Productos en proceso		
30.81	Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)	(-)	
30.85	Costo Total Artículos Terminados		
30.90	Inventario Inicial Artículos Terminados		
30.91	Inventario Final Artículos Terminados (Menos)	(-)	
<b>UTILIDAD BRUTA</b>			
<b>40.00 GASTOS EN VENTAS</b>			
40.10	Sueldos y Jornales		
40.12	Comisiones a Empleados y Particulares		
40.14	Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley		
40.16	Otros		
<b>50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>			204.668,99 ✓
50.10	Arrendamiento de Locales		
50.12	Sueldos y Jornales		
50.14	Deudas Incobrables (Autorizados por Dir. Gral. de Rentas)		
50.16	Depreciaciones	133.481,97 ✓	
50.18	Otras Amortizaciones (No incluir pérdidas años anteriores)		
50.20	Beneficios Sociales y otros (Excepto 15% trabajadores)		
50.22	Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)	37.160,83 ✓	
50.24	Contribución a la Superintendencia de Compañías	2.376,05 ✓	
50.26	Otros Gastos no especificados	31.650,14 ✓	
<b>Total de Gastos de Administración y Ventas</b>			(-) 204.668,99 ✓
<b>UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION</b>			(-) 204.668,99 ✓
<b>60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES</b>			240.315,80 ✓
60.10	Intereses y Comisiones ganadas		
60.20	Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías		
60.30	Regalías		
60.40	Otros		240.315,80 ✓
<b>70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES</b>			(-)
70.10	Intereses Pagados		
70.20	Desvalorizaciones		
70.30	Otros		
<b>UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)</b>			35.646,81 ✓

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.

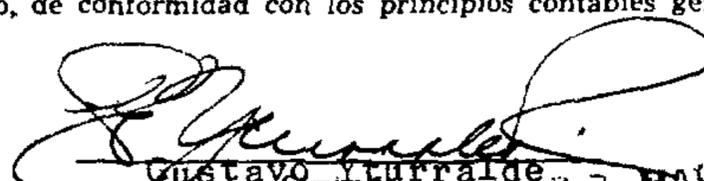
  
James McGuinness  
El Presidente

  
Silvio González  
El Gerente

  
Alfonso Miranda II.  
El Contador

Registro de la F. N. de C. N° 1915

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

  
Gustavo Yurralde  
Comisario

Comisario

7 MAR. 1972



**DATOS SOBRE LA DIRECCION DE LA EMPRESA**

	N O M B R E S	Cargo o Función que Desempeña	NACIONALIDAD	Tiempo de Residencia en el País
10.00 DIRECCION FINANCIERA	SILVIO GONZALES FLORES	GERENTE	ECUATORIANA	--
20.00 DIRECCION COMERCIAL	--	--		--
30.00 DIRECCION TECNICA	--	--		--

**INFORMACIONES LABORALES**

10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	
10.02	Aportes Patronales	--
10.03	Aportes Individuales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	--
10.04	Fondo de Reserva de Trabajadores	--
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	--
10.06	15o/o de Utilidades a repartirse	5.347,02
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesionales, etc.)	--
<b>T O T A L</b>		<b>5.347,02</b>

**PROCEDENCIA DE LA MANO DE OBRA**

NACIONALIDAD	EMPLEAD	OBREROS		TOTAL
		Calificds.	No. Cafeds	
10.00 ECUADOR	--	--	--	--
20.00 AREA ANDINA: Bolivia, Colombia Chile y Perú				
30.00 ALALC: Argentina, Brasil, México, Paraguay, Uruguay, Venezuela				
40.00 OTROS PAISES				
<b>TOTAL</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>

**CUADRO DE CLAVES**

Provincia  Actividad

Tipo de  
Compañía  A  B  C  D

Acciones y  
Accionistas  P  N  M  X  Y

Porcentaje de Capital X  Y

LUGAR Y FECHA: MILAGRO: 27 MAR. 1972

FIRMA RESPONSABLE Y CARGO GERENTE.

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS