

CONCILECSA
CONSTRUCTORA CIVIL Y ELECTRICA S.A.
CDLA. KENNEDY / AV. OLIMPO 101
TELEF. 2281288 / FAX 2293507

Guayaquil, Abril 24 del 2008

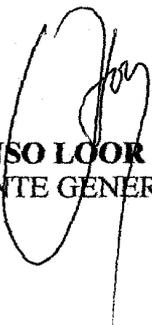
INFORME DEL GERENTE

En cumplimiento con las disposiciones legales, me es grato presentar a Uds.; en mi calidad de Gerente de la Compañía **CONSTRUCTORA CIVIL Y ELECTRICA S.A. (CONCILECSA)** Mi informe anual relacionados con las actividades Económicas y Administrativas de la empresa durante el ejercicio Económico del año 2007.

Según los balances entregados por el Contador se establece que la actividad económica del ejercicio del 2007 la compañía **CONCILECSA** ha dado como resultado una Pérdida de \$ 30,425.65.

En cumplimiento a lo dispuesto en el reglamento No. 4303 de la Superintendencia de Compañías, se deja constancia de que incorpora al expediente una copia de esta sesión y la lista de los accionistas asistentes.

Atentamente,


ING. ALFONSO LOOR FALCONI.
GERENTE GENERAL



PARA: JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
DE: LEONOR FLORES SAANTAMARIA - COMISARIO
ASUNTO: VERIFICACION Y ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA
CONSTRUCTORA CIVIL Y ELECTRICA S. A. (CONCILECSA)

De acuerdo al análisis de los Estados Financieros y sus anexos terminados al 31 de Diciembre el 2007, presentados por la empresa, pongo a consideración de los señores accionistas, las siguientes conclusiones:

Se ha verificado las cifras de los Estados Financieros preparados por la empresa y encuentro que corresponden a los valores registrados en sus respectivas cuentas y que los procedimientos utilizados se compadecen a los principios contables existentes.

ANALISIS DEL BALANCE:

A) ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE		\$28.316,36	23,06%
<u>ACTIVO FIJO</u>			
TERRENO	\$85.736,00		
MUEBLES Y ENSERES	3.780,03		
VEHICULO	23.660,88		
(-) DEPREC. ACUMUL	<u>18.755,71</u>	94.421,20	76,91%
<u>ACTIVO DIFERIDO</u>		<u>25,00</u>	<u>0,03%</u>
		122.762,56	100%



Las partidas que componen el ACTIVO CORRIENTE son:

CAJA Y BANCOS	\$4.918,79	17,37%
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	22.459,00	79,31%
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR	<u>938,57</u>	<u>03,32%</u>
	28.316,36	100%