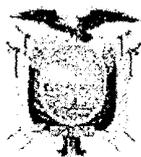


# Dr. Roberto Salgado Salgado



NOTARIA  
TERCERA

ESCRITURA NÚMERO: 2013-17-01-03-P: 7169

## REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA

"INMOBILIARIA VISTA HERMOSA S.A."

0000001

CUANTIA: INDETERMINADA

DI: 3 COPIAS

M.O.

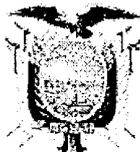
En la ciudad de San Francisco de Quito, Capital de la República del Ecuador, Distrito Metropolitano de Quito, hoy día, lunes ocho de julio del dos mil trece ante mí doctor **ROBERTO SALGADO SALGADO, NOTARIO TERCERO** de este Cantón, comparece ante mí, la señora **ROSA ELENA CHIRIBOGA CHIRIBOGA** en su calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía **INMOBILIARIA VISTA HERMOSA S.A.**, conforme consta del nombramiento que se incorpora como habilitante a la presente escritura. La compareciente es mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casada, domiciliado en esta ciudad de Quito Distrito Metropolitano y plenamente capaces conforme a derecho a quien de conocerle doy fe.- Bien instruido que fue, por mí el

Dir.: Jorge Washington E4-59 y Av. Amazonas, Edificio Rocafuerte, 5to. Piso  
Telefax: 2520214 · 2528969 · 2558336 · 2500086  
Email: [principal@notariaterceraquito.com](mailto:principal@notariaterceraquito.com)

Fm

Notario en el objeto y resultado de esta escritura, que a celebrarla procede libre y voluntariamente, dice: Que eleve a escritura pública el contenido de la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO:** Sírvase insertar en su registro de Escrituras Públicas, una de la cual conste la **REFORMA DE ESTATUTOS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA VISTA HERMOSA S.A.**, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: Comparecientes.**- Al otorgamiento de esta escritura pública comparece la señora **ROSA ELENA CHIRIBOGA CHIRIBOGA** en su calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía **INMOBILIARIA VISTA HERMOSA S.A.** La compareciente es mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casada, domiciliado en esta ciudad de Quito Distrito Metropolitano y plenamente capaz conforme a derecho.- **SEGUNDA: Antecedentes.**- **DOS PUNTO UNO (2.1).**- La compañía **INMOBILIARIA VISTA HERMOSA S.A.**, se constituyó mediante escritura pública otorgada el veinte y tres de marzo de mil novecientos setenta y ocho celebrada en la Notaria Vigésima del cantón Quito, debidamente inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito el cinco de junio de mil novecientos setenta y ocho. **DOS PUNTO DOS (2.2.)**- La compañía **INMOBILIARIA VISTA HERMOSA S.A.**, ha tenido un aumento de capital y reforma de estatuto social, celebrado mediante escritura pública el treinta de enero de dos mil uno ante el Doctor

# Dr. Roberto Salgado Salgado



NOTARIA  
TERCERA

Ramiro Dávila Silva, Notario Trigésimo Segundo del cantón Quito, debidamente inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito el catorce de septiembre de dos mil uno. **DOS PUNTO TRES (2.3.)**- La Junta General Extraordinaria Universal de accionistas de la compañía **INMOBILIARIA VISTA HERMOSA S.A.**, en sesión celebrada el dieciocho de junio del dos mil trece resolvió por unanimidad reformar su estatuto social. - **TERCERA: REFORMA DEL ESTATUTO.**- La compareciente, por los derechos que representa en su calidad de Gerente General y Representante Legal de la compañía **INMOBILIARIA VISTA HERMOSA S.A.**, manifiesta que, a fin de dar cumplimiento a lo resuelto por la Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas, procede a efectuar la reforma de sus estatutos en el capítulo primero en su OBJETO SOCIAL y DENOMINACIÓN del estatuto social de la compañía **INMOBILIARIA VISTA HERMOSA S.A.**, la misma que en adelante cambiará su denominación a la de **"ADMINISTRACIÓN SUGANECHI VISTA HERMOSA S.A."** conforme se desprende de la reserva de nombre emitido por la Intendencia de compañías de Quito, adjunto como habilitante al presente instrumento público y su **artículo segundo "OBJETO SOCIAL"** el mismo que en adelante cambiará a: **a)** Ejercer el comercio en los campos de importaciones, exportaciones y representaciones de maquinaria, equipos y repuestos para la industria, y la representación de

0000002

compañías que tengan objetos afines al establecimiento para esta sociedad; la industrialización de productos agrícolas, la importación y exportación de productos agropecuarios. La compraventa, administración, arrendamiento, negociación de bienes muebles e inmuebles en el país y en el exterior; **b)** b.- Representación de compañías nacionales o extranjeras, formación de nuevas compañías o participación en aumentos de capital de sociedades existentes, adquisición para sí de acciones, participaciones y cuotas de capital en sociedades; adquisición, representación, cesión y concesión de patentes, invenciones, marcas, nombres comerciales, diseños, logotipo, palabras, dibujos, modelos o sistemas de publicidad e industriales, y cualquier forma, medio, resultados, o efecto de propiedad intelectual, del ingenio, ya sean nacionales o extranjeras. Para el cumplimiento de su objeto social la compañía podrá realizar todos los actos y contratos permitidos por las leyes vigentes.- **CUARTA: CUANTÍA:** La cuantía de esta escritura pública por su naturaleza es indeterminada.- **QUINTA: DISPOSICION TRANSITORIA.-** El compareciente autoriza expresamente al Dr. Juan Luis Alvear, para que realice toda gestión necesaria para obtener la aprobación e inscripción de la presente escritura pública en el Registro Mercantil correspondiente. Usted Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de uso común para la

# Dr. Roberto Salgado Salgado



NOTARIA  
TERCERA

perfecta validez de la presente escritura.- (Firmada)  
Doctor Juan Luis Alvear, Matrícula número cuatro mil  
seiscientos ochenta y siete (4687) **HASTA AQUÍ LA  
MINUTA.** Para la celebración de la presente escritura  
pública, se observaron todos los preceptos legales del  
caso, y, leída que le fue al compareciente íntegramente  
por mí, el Notario, se ratifica en todo lo dicho y para  
constancia firman conmigo en unida de acto de todo **0000003**  
cual doy fe.-

**ROSA ELENA CHIRIBOGA CHIRIBOGA**

c.c. 170536351-1

c.v. 002-0275



**DR. ROBERTO SALGADO SALGADO**  
NOTARIO TERCERO  
19270 ECUADOR

**VISTA  
HERMOSA  
S.A.**

531821

Av. 12 de Octubre 1474 y Foch \* Telf: 2 503 190 \* Quito - Ecuador

Quito, 20 de marzo del 2010

Señora:  
Rosa Elena Chiriboga Chiriboga  
Presente:

De mis consideraciones.-

En la Junta General de Accionistas, de la Compañía INMOBILIARIA VISTA HERMOSA S.A. celebrada el 20 de marzo del 2010, se resolvió designar a usted **GERENTE GENERAL** de la Compañía, por el periodo de **CUATRO AÑOS**.

Los datos relativos a este nombramiento son los siguientes:

1. La Compañía se denomina **INMOBILIARIA VISTA HERMOSA S.A.**, el cargo es de **GERENTE GENERAL**; el periodo de duración es de **CUATRO AÑOS** y el nombramiento se otorga a favor de la señora **ROSA ELENA CHIRIBOGA CHIRIBOGA**.
2. La resolución de la Junta General de Accionistas, en que se efectuó este nombramiento fue tomada, el día 20 de marzo del 2010.
3. La señora **GERENTE GENERAL**, ejercerá individualmente la representación Legal de la Compañía y sus facultades constan en la escritura de Reforma y codificación de Estatuto Social de la Compañía, otorgada ante la Notaría Trigésima Segunda del Cantón Quito, Dr. Ramiro Dávila Silva, el día 30 de enero 2001 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el día 14 de Septiembre del 2001; Compañía que se constituyó el 23 de Marzo de 1978, e inscrita en el Registro Mercantil, el 05 de Junio de 1978.

Atentamente,

  
Carmen Susana Chiriboga Chiriboga  
**PRESIDENTA**  
170653111-6

**ACEPTACIÓN:**

Acepto el cargo de **GERENTE GENERAL** de la Compañía **INMOBILIARIA VISTA HERMOSA S.A.** para el que he sido elegida por el periodo de cuatro años.

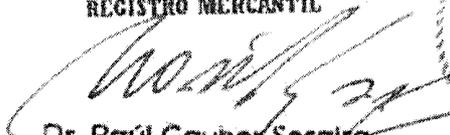
  
Rosa Elena Chiriboga Chiriboga  
**GERENTE GENERAL**  
170536351-1

Quito, 20 de marzo del 2010

Con esta fecha queda inscrito el presente documento bajo el No. **7066** del Registro de Nombramientos Tomo No. **141**

Quito, a **9 JUN 2010**

**REGISTRO MERCANTIL**



**Dr. Raúl Caybor Secalra**  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTON QUITO



**0000004**

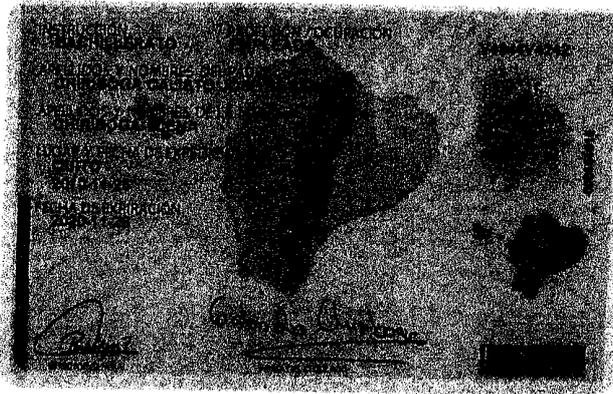
**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CENSILACIÓN  
 CÉDULA DE CIUDADANÍA  
**1705363511**  
 APELLIDOS Y NOMBRE  
 CHIRIBOGA ROSA ELENA DEL  
 CARMEN  
 LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO  
 QUITO  
 29-10-1974  
 SEXO F  
 ESTADO CIVIL Casada  
 ALFREDO JOSÉ  
 JILÓN LETOR

INSTRUCCIONES  
 HACER USO DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
 CHIRIBOGA RUBÉN  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 CHIRIBOGA ELENA  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
 QUITO  
 29-10-12-22  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
 2020-12-22

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL ELECTORAL**  
**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
**ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013**  
**002**  
**002 - 0275**  
 NÚMERO DE CERTIFICADO  
**1705363511**  
 CÉDULA  
**CHIRIBOGA ROSA ELENA DEL**  
**CARMEN**  
 PICHINCHA  
 PROVINCIA  
 QUITO  
 CANTÓN  
 CIRCUNSCRIPCIÓN  
 RUMIPAMBA  
 PARROQUIA  
 QUITO TENN  
 ZONA  
*Verónica Chaves*  
 f.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA



000005



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

**011**  
**011-0076**      **1705837878**  
NÚMERO DE CERTIFICADO      CÉDULA  
**CHIRIBOGA CHIRIBOGA CARMEN GABRIELA**

PICHINCHA	CIRCUNSCRIPCIÓN	1
PROVINCIA	MAQUITO	
QUITO	PEREZ GONZALEZ	
CANTÓN		BENALCÁZAR
		ZONA

1.) PRESIDENTE DE LA JUNTA

INSTRUCCIÓN  
**BACHILLERATO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**CHIRIBOGA JOSÉ RUBÉN**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**CHIRIBOGA ELENA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO**  
**2011-11-12**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2021-11-12**

PROFESIÓN Y CATEGORÍA  
**COEFICIENTE DOMESTICO**

*[Firma]*  
 DIRECTOR GENERAL

*[Firma]*  
 FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y VOTACIÓN

CÉDULA No. **170653116**  
 CIUDAD **QUITO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES **CHIRIBOGA JOSÉ RUBÉN**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **CHIRIBOGA ELENA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **QUITO 2011-11-12**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN **2021-11-12**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **Casada**  
**JUAN FERNANDO MALO**

*[Firma]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

**013**  
**013 - 0288** **4706531116**  
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

**CHIRIBOGA CHIRIBOGA CARMEN SUSANA**

PICHINCHA  
 PROVINCIAS  
 QUITO  
 CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN  
**TUMBACO**  
**3**  
**TUMBACO**  
 PARROQUIA ZONA

*[Firma]*  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

CERTIFICO: Que la copia fotostática que antecede y que obra  
De CUATRO foja(s) útil(es), sellada y rubricada por el  
suscrito notario, es exacta al original que he tenido a la vista,  
de lo cual doy fé.  
Quito 08 JUL 2013

0000006



~~DR. ROBERTO SALGADO SALGADO~~  
NOTARIO TERCERO  
QUITO - ECUADOR

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL  
EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS  
DE LA COMPAÑÍA  
"INMOBILIARIA VISTA HERMOSA S.A."**

**Celebrada el 18 de junio de 2013**

En las oficinas de la compañía ubicadas en la avenida 12 de octubre E10-52 y FOCH, Edificio C.C. DOCE DE OCTUBRE, oficina 5, En el Distrito Metropolitano de Quito, el día de hoy, 18 de junio de 2013, a las 09h30, se reúne la Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas de la compañía INMOBILIARIA VISTA HERMOSA S.A.

Preside la sesión la señora Carmen Susana Chiriboga Chiriboga, Presidenta de la compañía y actúa como Secretario, su Gerente General Chiriboga Chiriboga Rosa Elena.

La presidencia ordena que por medio de secretaría se verifique la asistencia de los accionistas que es como sigue:

Chiriboga Chiriboga Carmen Gabriela, Chiriboga Chiriboga Carmen Susana, Chiriboga Chiriboga Rosa Elena, quienes conforman el 100% del capital.

Verificado el quórum se da inicio a la Junta la misma que tiene el carácter de Extraordinaria Universal, por estar presente el 100% del capital social.

El Presidente declara instalada la sesión <sup>0000007</sup> solicitando que se de lectura al orden del día:

Por encontrarse la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía, los asistentes deciden constituirse en Junta General Universal Extraordinaria, como en efecto lo hace, al amparo de lo dispuesto en sus estatutos y como Ley supletoria lo dispuesto en los Arts. 119 y 238 de la Ley de Compañías y, así mismo resuelve tratar el siguiente orden del día.

**1. Conocer y Aprobar la Reforma a los Estatutos.**

Preside la sesión el Sra. Chiriboga Chiriboga Carmen Susana, Presidenta, actúa como Secretaria Ad hoc, la Sra. Chiriboga Chiriboga Carmen Gabriela. La Sra. Presidenta solicita a la Señora Secretaria proceda a elaborar la lista de accionistas presentes en ésta reunión, luego de lo cual certifica que se encuentran presentes los accionistas que representa el 100% del capital suscrito y pagado de la compañía.

Se procede a tratar los puntos del orden del día:

**ART. 1 "DENOMINACION"**, que se reforma del estatuto social.

1. Cambio en la denominación de la compañía **INMOBILIARIA VISTA HERMOSA S.A.**, al de **"ADMINISTRACIÓN SUGANECHI VISTA HERMOSA S.A."**

**ART. 2 "OBJETO SOCIAL"** que se reforma del estatuto social:

2. Cambio de su objeto social que contendrá:
  - a.-Ejercer el comercio en los campos de importaciones, exportaciones y representaciones de maquinaria, equipos y repuestos para la industria, y la representación de compañías que tengan objetos afines al establecimiento para esta sociedad; la industrialización de productos agrícolas, la importación y exportación de productos agropecuarios. La compraventa, administración, arrendamiento, negociación de bienes muebles e inmuebles en el país y en el exterior.
  - b.- Representación de compañías nacionales o extranjeras, formación de nuevas compañías o participación en aumentos de capital de sociedades existentes, adquisición para sí de

acciones, participaciones y cuotas de capital en sociedades; adquisición, representación, cesión y concesión de patentes, invenciones, marcas, nombres comerciales, diseños, logotipo, palabras, dibujos, modelos o sistemas de publicidad e industriales, y cualquier forma, medio, resultados, o efecto de propiedad intelectual, del ingenio, ya sean nacionales o extranjeras

0000008

Sobre el orden del día:

Toma la palabra la Sra. Chiriboga Chiriboga Rosa Elena en su calidad de Gerente General y accionista quien manifiesta la intención de aprobar la reforma al Estatuto Social, por convenir a los intereses de la compañía.

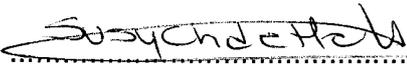
La Junta Extraordinaria de Accionistas por unanimidad **aproba** los puntos tratados en la Junta.

Cumplido el orden del día, y siendo las 10H00, la Presidencia declara terminada la reunión. Se concede un receso de 20 minutos, para extender el acta respectiva.

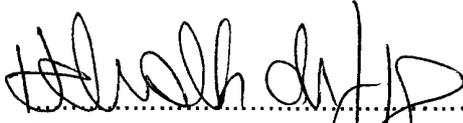
Terminando el receso se reinstala la reunión y se da lectura a la presente acta, la misma que ha sido leída por todos los socios y siendo aprobada sin

modificaciones, es firmada por todos los asistentes a esta junta

**PRESIDENTE- SOCIO**

  
.....  
Carmen S. Chiriboga Chiriboga

**SECRETARIO - SOCIO**

  
.....  
Rosa E. Chiriboga Chiriboga

**SOCIA**

  
.....  
Carmen G. Chiriboga Chiriboga



REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
ABSOLUCION DE DENOMINACIONES  
OFICINA: QUITO



NÚMERO DE TRÁMITE: 7524456  
TIPO DE TRÁMITE: CAMBIO NOMBRE/TRANSFORMAC  
SEÑOR: CHIRIBOGA CHIRIBOGA ROSA ELENA  
FECHA DE RESERVACIÓN: 27/06/2013 12:32:54 PM

**PRESENTE:**

A FIN DE ATENDER SU PETICION PREVIA REVISION DE NUESTROS ARCHIVOS LE INFORMO QUE SU CONSULTA PARA CAMBIO DE NOMBRE/TRANSFORMACION DE LA COMPAÑIA

7297 INMOBILIARIA VISTA HERMOSA SA

HA TENIDO EL SIGUIENTE RESULTADO:

**I.- ADMINISTRACION SUGANECHI VISTA HERMOSA S.A.  
APROBADO**

**ESTA RESERVA DE DENOMINACION SE ELIMINARA EL: 27/07/2013**

LA RESERVA DE NOMBRES DE UNA COMPAÑIA, NO OTORGA LA TITULARIDAD SOBRE UN DERECHO DE PROPIEDAD INDUSTRIAL, SEA MARCA, NOMBRE COMERCIAL, LEMA COMERCIAL, APARIENCIA DISTINTIVA, ENTRE OTROS.  
LOS MISMOS REQUIEREN PARA SU TITULARIDAD LA EJECUCIÓN DEL PROCEDIMIENTO RESPECTIVO ANTE EL INSTITUTO ECUATORIANO DE PROPIEDAD INTELECTUAL (IEPI)

LA RESERVA DE LA RAZÓN SOCIAL DE UNA COMPAÑIA LIMITADA Y DE LA RAZÓN SOCIAL IMPERFECTA DE UNA COMPAÑIA ANÓNIMA, DEBERÁ CONTENER, EXCLUSIVAMENTE LOS NOMBRES Y APELLIDOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS, QUE INTEGREN LA COMPAÑIA, EN FORMACIÓN Y QUE HAYAN AUTORIZADO EXPRESAMENTE LA INCLUSIÓN DE SU NOMBRE. EN CASO CONTRARIO DICHA RESERVA NO SURTIRÁ EFECTO JURÍDICO.

A PARTIR DEL 20/01/2010 DE ACUERDO A RESOLUCION NO. SC.SG.G.10.001 DE FECHA 20/01/2010 LA RESERVA DE DENOMINACION TENDRA UNA DURACION DE 30 DIAS, A EXCEPCION DE LAS RESERVAS PARA NOMBRES DE COMPAÑIAS DE SEGURIDAD PRIVADA O TRANSPORTE QUE TENDRAN UNA DURACION DE 365 DIAS

PARTICULAR QUE COMUNICO A USTED PARA LOS FINES CONSIGUIENTES.

HA ISABEL MONTESINOS

DRA. MA. ISABEL MONTESINOS A.  
DELEGADA DEL SECRETARIO GENERAL

Se otorgó ante mí, Doctor Roberto Salgado Salgado, Notario Tercero del Distrito Metropolitano de Quito; y, en fé de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA de la REFORMA DE ESTATUTOS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA VISTA HERMOSA S.A., sellada y firmada en Quito, ocho de julio del dos mil trece.—

0000010



~~DR. ROBERTO SALGADO SALGADO~~  
~~NOTARIO TERCERO~~  
~~QUITO ECUADOR~~



# NOTARIA VIGESIMA DEL CANTON QUITO

Dra. Doris Almeida Hurtado NOTARIA (e)

RAZON: Tome nota al margen de la matriz de constitución de **INMOBILIARIA "VISTA HERMOSA S. A. "** , otorgada el veinte y tres de Marzo de mil novecientos setenta y ocho, ante el doctor Guillermo Buendía Endara, Notario Vigésimo del Cantón Quito , la Resolución número SC.IJ.DJCPTE.Q. UNO TRES PUNTO CERO CERO CUATRO SIETE SIETE CUATRO, de fecha veintidós de mayo de dos mil trece de la Superintendencia de Compañías, mediante la cual resuelve aprobar el cambio de denominación de la compañía, modificación del objeto social y la reforma de estatutos, en los términos constantes en la escritura pública, otorgada ante doctor ROBERTO SALGADO SALGADO, Notario Tercero del Cantón Quito, el ocho de julio del dos mil trece. En Quito, uno de noviembre del año dos mil trece.

9000011



DRA. DORIS ALMEIDA HURTADO

NOTARIA VIGESIMA DEL CANTON QUITO (ENCARGADA)



# Dr. Roberto Salgado Salgado



NOTARIA  
TERCERA

**RAZON:** Cumpliendo con lo dispuesto en el artículo primero y tercero de la Resolución número **SC.IJ.DJCPTE.Q.13.004774** de fecha veinte y cinco de septiembre de dos mil trece emitida por el Doctor Camilo Valdivieso Cueva **INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE QUITO**, en la cual se aprobó el cambio de Denominación de la compañía INMOBILIARIA VISTA HERMOSA S.A. a ADMINISTRACIÓN SUGANECHI VISTA HERMOSA S.A., modificación del Objeto Social y la reforma del estatuto social. Tomé nota margen de la escritura matriz de Reforma de Estatuto Social de la compañía **INMOBILIARIA VISTA HERMOSA S.A.**, celebrada ante el Notario Tercero de Quito Doctor Roberto Salgado Salgado, el ocho de julio de dos mil trece, en los términos constantes de esta escritura. Quito, a seis de noviembre de dos mil trece.-

0000012

   
DR. ROBERTO SALGADO SALGADO  
NOTARIO TERCERO  
QUITO ECUADOR



# Registro Mercantil de Quito

TRÁMITE NÚMERO: 53738

## REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA RESOLUCION APROBATORIA, ASI COMO LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACION QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

0000015

### 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CAMBIO DE DENOMINACIÓN, MODIFICACION OBJETO SOCIAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE COMPAÑÍA ANÓNIMA

NÚMERO DE REPERTORIO:	40030
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	20/11/2013
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	4523
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

### 2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
1705363511	CHIRIBOGA CHIRIBOGA ROSA ELENA DEL CARMEN	Quito	REPRESENTANTE LEGAL	Casado

### 3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CAMBIO DE DENOMINACIÓN, MODIFICACION OBJETO SOCIAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE COMPAÑÍA ANÓNIMA
FECHA ESCRITURA:	08/07/2013
NOTARÍA:	NOTARIA TERCERA
CANTÓN:	QUITO
Nº. RESOLUCIÓN:	RESOLUCIÓN: SC.IJ.DJCPT.E.Q.13.004774
FECHA RESOLUCIÓN:	25/09/2013
AUTORIDAD QUE APRUEBA:	INTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE QUITO
NOMBRE AUTORIDAD QUE EMITE LA RESOLUCIÓN:	DR. CAMILO VALDIVIESO CUEVA
PLAZO:	0
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	ADMINISTRACION SUGANECHI VISTA HERMOSA S.A.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

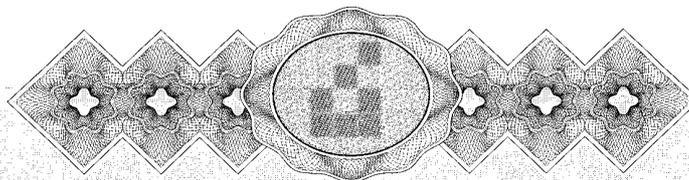
### 4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:

NO APLICA
-----------

Página 1 de 2

NR 0360495

IMP. IGM. ea



al de Registro de Datos Públicos  
del Cantón Quito

# Registro Mercantil de Quito

## 5. DATOS ADICIONALES:

LA COMPAÑIA CAMBIA SU DENOMINACION DE INMOBILIARIA VISTA HERMOSA S.A. POR ADMINISTRACION SUGANECHI VISTA HERMOSA S.A. SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION N° 494 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 05 DE JUNIO DE 1978, TOMO 109.

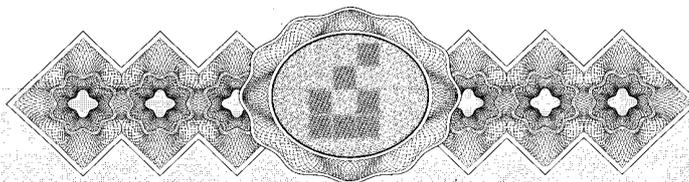
CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

0000016

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 20 DÍA(S) DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2013

DR. RUBEN ENRIQUE AGUIRRE LOPEZ  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEEL





SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

0000022

RAZON.- Siento razón que, de conformidad con la Resolución No. SC.IJ.DJCPT.E.Q.13.004774 de 25 de septiembre de 2013, se ha publicado por tres días consecutivos en el diario ULTIMAS NOTICIAS de la ciudad de Quito, en las ediciones correspondientes a los días 9, 10 y 11 de octubre de 2013, un extracto de la escritura pública de cambio de denominación de la compañía INMOBILIARIA VISTA HERMOSA S.A. a ADMINISTRACIÓN SUGANECHI VISTA HERMOSA S.A., la modificación del objeto social y la reforma de estatutos, sin que hasta la presente fecha, se haya recibido notificación legal alguna de la que conste que se ha presentado oposición de terceros a la inscripción del instrumento público en mención.-

CERTIFICO.-

Quito, octubre 24 del 2013

  
Ab. Felipe Oleas Sandoval  
SECRETARIO GENERAL DE LA  
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE QUITO

mim   
Exp. 7297  
T. 01.1.13.000843



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

0000023

**DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, 24 DE OCTUBRE DE 2013**

Luego de revisados los registros de Documentación General y de Compañías, se ha comprobado que no **existe documento alguno que denote oposición** a la Resolución No. SC.IJ.DJCPT.E.Q.13.004774 de 25 de septiembre de 2013, de cambio de denominación de la compañía **INMOBILIARIA VISTA HERMOSA S.A. a ADMINISTRACIÓN SUGANECHI VISTA HERMOSA S.A.**

Particular que comunico para los fines de Ley.

Atentamente,

Dra. Ma. Isabel Montesinos A.  
**JEFE GENERAL DEL  
CENTRO DE ATENCIÓN AL USUARIO**



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

0000024

**MEMORANDO No. SC.ICQ.CAU.2013.917**

**PARA:** Ab. Felipe Oleas Sandoval  
**SECRETARIO GENERAL DE LA  
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE QUITO**

**DE:** Lcdo. Timoteo Del Salto  
**SUBDIRECTOR DE DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO**

**ASUNTO: INMOBILIARIA VISTA HERMOSA S.A. a  
ADMINISTRACIÓN SUGANECHI VISTA HERMOSA  
S.A.**

**FECHA:** Quito, 24 de octubre de 2013

Tengo a bien informar a usted, que luego de revisado el Sistema de Control y Seguimiento de Trámites en la Oficina de Documentación y Archivo, dentro del plazo estipulado por el Reglamento de Oposiciones vigente, no se ha encontrado documento alguno que denote oposición a la Resolución No. SC.IJ.DJCPTQ.13.004774 de 25 de septiembre de 2013, de cambio de denominación de la compañía **INMOBILIARIA VISTA HERMOSA S.A. a ADMINISTRACIÓN SUGANECHI VISTA HERMOSA S.A.**

Particular que comunico para los fines de Ley.

Atentamente,

Lcdo. Timoteo Del Salto

Adjunto: documentación recibida

R:   
24 OCT 2013