

ADMINISTRACION SUGANECHI VISTA HERMOSA S.A.
INFORME DE GERENCIA

Señores Accionistas:

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias me es grato poner a consideración de ustedes señores Accionistas, el informe de labores y resultados económicos al 31 de Diciembre del 2014.

1.- RESULTADOS DEL EJERCICIO ECONOMICO

De acuerdo al Balance General y Estado de Resultados, ADMINISTRACION SUGANECHI VISTA HERMOSA S.A. ha obtenido ingresos por \$ 148.438,48 menos gastos operacionales de \$ 134.403,06, reflejando una utilidad de \$ 14.035,42

CUADRO COMPARATIVO DE RESULTADOS

	2013	2014
INGRESOS	139.855,77	147.803,97
OTROS INGRESOS	2.859,43	544,51
SUBTOTAL	142.715,20	148.438,48
(-) GTOS. OPERACIONALES	142.778,93	134.403,06
UTILIDAD / PERDIDA DEL EJERCICIO \$	(63,73)	14.035,42

2.- BALANCE GENERAL

Los Activos de la empresa suman	\$ 839.643,26
Los Pasivos ascienden a	37.651,94
El Patrimonio a	801.991,32

3.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES

Durante el año 2014 se realizaron Juntas Generales de accionistas en las que se presentaron informes financieros que han permitido enmarcar los objetivos propuestos durante el periodo 2014.

4.- RECOMENDACIONES

La Gerencia, pondrá sus expectativas para mejorar y mantener en buenas condiciones el centro comercial durante el año 2015.

5.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

El desarrollo de las actividades de la Compañía durante el año 2014 estuvo enmarcado por una gestión de incrementar los ingresos por los servicios de arrendamiento de nuestros locales y a la vez optimizar los costos en los que se incurre. Observándose así en el Cuadro Comparativo de Resultados el cumplimiento de nuestro principal objetivo. Agradezco al Directorio y a los Señores Accionistas, por el apoyo y respaldo otorgados a ésta Gerencia y a su vez a ustedes pronunciarse sobre el presente Informe.

Atentamente,


Elena Chiriboga
Gerente General