

FORMULARIO 101 IMPORTANTE: SERVIR LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO
 200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE 100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN
 RUC: 1790367231001 2001 RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN: **INMOBILIARIA VISTA HERMOSA S.A.** 2002 EXPEDIENTE: **7297**
 2003 AÑO: **2003** 2004 NO. FORMULARIO QUE SE RECIPIVA: **101**

ESTADO DE SITUACIÓN ESTADO DE RESULTADOS

300 ACTIVO		600 INGRESOS	
310 ACTIVO CORRIENTE		601 67,134,41	
CAJA, BANCOS	311 374,62	VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA 1% y 10%	601
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	313 57,446,88	VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA CERO	602
OTROS VALORES POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	315 1,370,04	EXPORTACIONES	603
(1) PROVISIONES INCORPORABLES	317	INGRESOS NO OPERACIONALES	604 5,131,30
OTROS VALORES POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	318	OTROS INGRESOS CUENTAS	605
OTRAS GANANCIAS POR COMPRE	321 150,00	RENDIMIENTOS FINANCIEROS	606
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	322	OTROS RENTAS	607 17,79
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (RENTA)	323 2,101,77	TOTAL INGRESOS	608 72,283,50
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	324	700 COSTOS Y GASTOS	
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	325	710 COSTO DE VENTAS	
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	326	INVENTARIO INICIAL BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	711
INVENTARIO DE BIENES EN ALMACÉN	327	COMPRA NETAS DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	712
INVENTARIO DE BIENES EN TRANSITO	328	IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	713
INVENTARIO REFINERIAS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	329	(1) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	714
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	330	INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	715
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	330 61,443,31	COMPRA NETAS DE MATERIA PRIMA	716
340 ACTIVO FIJO		IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	717
ACTIVO FIJO TANGIBLE		(1) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	718
TERRENOS	341	SUELDOS Y SALARIOS	719
EDIFICIOS E INSTALACIONES	342 27,767,73	BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	720
MAGNANIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS	343 1,351,50	HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	721
EDIFICIO DE COMPUTACION	344 450,00	HONOR A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	722
VEHICULOS	345	GASTOS DE FABRICACION	723
OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	346	DEPRECIACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO	724
(1) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	347 16,120,80	DEPRECIACION ACCELERADA DE MAQUINARIA Y EQUIPO	725
TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE		SEGUROS Y RESEGURADORES DE VIDA, SALUD, VIDA ECONOMICA Y ACCIDENTES	726
ACTIVO FIJO INTANGIBLE		MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	727
MARCA, PATENTES, DERECHOS DE LICENCIA Y OTROS DERECHOS	348	AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	728
(1) AMORTIZACION ACUMULADA	349	SUELDOS Y SALARIOS	729
TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE	349 13,448,43	BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	730
TOTAL ACTIVO FIJO		HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	731
370 ACTIVO DIFERIDO		HONOR A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	732
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION		ARRANQUE DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	733
GASTOS DE INVESTIGACION, EXPLORACION Y OTROS	371	ARRANQUE DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	734
SALDO DEDUCIBLE DE DIFERENCIAL CAMBIARIO	372	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	735
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	373	(1) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	736
(1) AMORTIZACION ACUMULADA	374	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	737
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	374	(1) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	738
380 OTROS ACTIVOS		OTROS COSTOS DE VENTAS	739
CUENTAS Y VALORES POR COBRAR A LA EMPRESA	381	TOTAL COSTO DE VENTAS	740
OTROS	382	750 GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	
(1) PROVISIONES INCORPORABLES	383	SUELDOS Y SALARIOS	751 4,416,96
RENTAS Y VALORES POR COBRAR A LA EMPRESA	384	BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	752 4,645,42
OTROS	385	HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	753
(1) AMORTIZACION ACUMULADA	386	HONOR A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	754
TOTAL OTROS ACTIVOS	386 74,891,74	ARRANQUE DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	755
400 PASIVO		ARRANQUE DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	756
410 PASIVO CORRIENTE		COMISIONES EN VENTAS	757
DEBITOS Y OBLIGACIONES POR PAGAR PROVEDORES		PROMOCION Y PUBLICIDAD	758
LOCALES	411	COMERCIALES	759
DEL EXTERIOR	412	SEGUROS Y RESEGURADORES (vida y lesiones)	760 426,41
DEBITOS Y OBLIGACIONES POR PAGAR TRABAJADORES	413	SUMINISTROS Y MATERIALES	761 381,33
LOCALES	414	GASTOS DE GESTION	762 0,00,00
DEL EXTERIOR	415	GASTOS DE VIAJE	763
DEBITOS Y OBLIGACIONES POR PAGAR PROVEEDORES DE SERVICIOS	416	AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	764 5,131,40
LOCALES	417	NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD MERCANTIL	765
DEL EXTERIOR	418	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	766 11,780,70
DEBITOS Y OBLIGACIONES POR PAGAR PROVEEDORES DE BIENES	419	DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	767 1,649,63
LOCALES	420	DEPRECIACION ACCELERADA DE ACTIVOS FIJOS	768
DEL EXTERIOR	421	AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)	769
DEBITOS Y OBLIGACIONES POR PAGAR PROVEEDORES DE SERVICIOS	422	CUENTAS INCORPORABLES	770
LOCALES	423	CUENTA DE INGRESOS	771
DEL EXTERIOR	424	DEBITOS Y OBLIGACIONES POR PAGAR PROVEEDORES	772
DEBITOS Y OBLIGACIONES POR PAGAR PROVEEDORES DE BIENES	425	IMPORTACIONES POR DIFERENCIAL DE CAMBIO	773
LOCALES	426	DEL EXTERIOR	774
DEL EXTERIOR	427	IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES	775
DEBITOS Y OBLIGACIONES POR PAGAR PROVEEDORES DE BIENES	428	GASTOS FINANCIEROS OCASIONALES	776
LOCALES	429	OTROS GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	777 27,897,53
DEL EXTERIOR	430	TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	777 49,753,43
DEBITOS Y OBLIGACIONES POR PAGAR PROVEEDORES DE BIENES	431	780 GASTOS NO OPERACIONALES	
LOCALES	432	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	781
DEL EXTERIOR	433	OTROS GASTOS NO OPERACIONALES	782
DEBITOS Y OBLIGACIONES POR PAGAR PROVEEDORES DE BIENES	434	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	782
LOCALES	435	TOTAL COSTOS Y GASTOS 749 + 778 + 782	783 49,753,43
DEL EXTERIOR	436	UTILIDAD DEL EJERCICIO 688 - 789 + 0	784 22,530,07
DEBITOS Y OBLIGACIONES POR PAGAR PROVEEDORES DE BIENES	437	PERDIDA DEL EJERCICIO	785
LOCALES	438	800 CONCILIACION TRIBUTARIA	
DEL EXTERIOR	439	UTILIDAD DEL EJERCICIO trasladado campo 787	801 22,530,07
DEBITOS Y OBLIGACIONES POR PAGAR PROVEEDORES DE BIENES	440	PERDIDA DEL EJERCICIO trasladado campo 788	802
LOCALES	441	(1) 15% PARTICIPACION TRABAJADORES	803 3,379,51
DEL EXTERIOR	442	(2) 10% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EVENTOS	804 5,131,30
DEBITOS Y OBLIGACIONES POR PAGAR PROVEEDORES DE BIENES	443	(3) 100% OTROS RENTAS DEDUCIBLES EN EL PAIS	805
LOCALES	444	(4) GASTOS NO DEDUCIBLES EN EL EXTERIOR	806
DEL EXTERIOR	445	(5) GASTOS NO DEDUCIBLES EN EL EXTERIOR	807
DEBITOS Y OBLIGACIONES POR PAGAR PROVEEDORES DE BIENES	446	(1) GASTOS INCORPORADOS PARA GENERAR INGRESOS EVENTOS	808
LOCALES	447	(2) GASTOS INCORPORADOS PARA GENERAR INGRESOS EVENTOS	809 769,70
DEL EXTERIOR	448	(3) AMORTIZACION DE PERDIDAS TRIBUTARIAS ANOS ANTERIORES	810
DEBITOS Y OBLIGACIONES POR PAGAR PROVEEDORES DE BIENES	449	(4) DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES	811
LOCALES	450	(5) OTRAS DEDUCCIONES	812
DEL EXTERIOR	451	UTILIDAD GRAVABLE 818 * 10% + 819 * 10% + 820 * 10% + 821 * 10% + 822 * 10% + 823 * 10% + 824 * 10% + 825 * 10% + 826 * 10% + 827 * 10% + 828 * 10% + 829 * 10% + 830 * 10% + 831 * 10% + 832 * 10% + 833 * 10% + 834 * 10% + 835 * 10% + 836 * 10% + 837 * 10% + 838 * 10% + 839 * 10% + 840 * 10%	813 14,788,96
DEBITOS Y OBLIGACIONES POR PAGAR PROVEEDORES DE BIENES	452	PERDIDA 840 * 10% + 841 * 10% + 842 * 10% + 843 * 10% + 844 * 10% + 845 * 10% + 846 * 10% + 847 * 10% + 848 * 10% + 849 * 10% + 850 * 10% + 851 * 10% + 852 * 10% + 853 * 10% + 854 * 10% + 855 * 10% + 856 * 10% + 857 * 10% + 858 * 10% + 859 * 10% + 860 * 10%	814
LOCALES	453	UTILIDAD UTILIZADA GRAVABLE 818 * 10% + 819 * 10% + 820 * 10% + 821 * 10% + 822 * 10% + 823 * 10% + 824 * 10% + 825 * 10% + 826 * 10% + 827 * 10% + 828 * 10% + 829 * 10% + 830 * 10% + 831 * 10% + 832 * 10% + 833 * 10% + 834 * 10% + 835 * 10% + 836 * 10% + 837 * 10% + 838 * 10% + 839 * 10% + 840 * 10%	815 14,788,96
DEL EXTERIOR	454	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 818 * 10% + 819 * 10% + 820 * 10% + 821 * 10% + 822 * 10% + 823 * 10% + 824 * 10% + 825 * 10% + 826 * 10% + 827 * 10% + 828 * 10% + 829 * 10% + 830 * 10% + 831 * 10% + 832 * 10% + 833 * 10% + 834 * 10% + 835 * 10% + 836 * 10% + 837 * 10% + 838 * 10% + 839 * 10% + 840 * 10%	816 3,697,24
DEBITOS Y OBLIGACIONES POR PAGAR PROVEEDORES DE BIENES	455	ANTICIPO PAGADO	817 903,49
LOCALES	456	RETENCIONES EN LA FUENTE	818 1,198,28
DEL EXTERIOR	457	CRÉDITO TRIBUTARIO O EXONERACIONES POR LEYES ESPECIALES	819
DEBITOS Y OBLIGACIONES POR PAGAR PROVEEDORES DE BIENES	458	SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE 818 - 817 - 818 - 819 - 820 - 821 - 822 - 823 - 824 - 825 - 826 - 827 - 828 - 829 - 830 - 831 - 832 - 833 - 834 - 835 - 836 - 837 - 838 - 839 - 840	820 1,595,47
LOCALES	459	SALDO IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR 818 - 819 - 820 - 821 - 822 - 823 - 824 - 825 - 826 - 827 - 828 - 829 - 830 - 831 - 832 - 833 - 834 - 835 - 836 - 837 - 838 - 839 - 840	821 1,595,47
DEL EXTERIOR	460	CÁLCULO DEL ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA	
DEBITOS Y OBLIGACIONES POR PAGAR PROVEEDORES DE BIENES	461	ANTICIPO PRÓXIMO AÑO (15 * 818 - 820)	822 650,34
LOCALES	462	900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO	
DEL EXTERIOR	463	PAGO PREVIO	901
DEBITOS Y OBLIGACIONES POR PAGAR PROVEEDORES DE BIENES	464	TOTAL IMPUESTO A PAGAR 820 - 901	902 1,595,47
LOCALES	465	INTERÉS POR MOROSIDAD	903
DEL EXTERIOR	466	MULTAS	904
DEBITOS Y OBLIGACIONES POR PAGAR PROVEEDORES DE BIENES	467	TOTAL PAGADO 902 + 903 + 904	905 1,595,47

DECLARA QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUME LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 86, Ley 98)

PRIMA REPRESENTANTE LEGAL: **ELENA CHIRIBOGA** (RUC No. 170536351-1)
 RUC No. 1702874676001
 MEDIANTE CHEQUE, DEPÓSITO BANCARIO EFECTIVO u OTRAS FORMAS DE PAGO: **1,595,47**
 MEDIANTE COMPENSACIONES: **0,00**
 MEDIANTE NOTAS DE CREDITO: **0,00**

DETALLE DE NOTAS DE CREDITO		DETALLE DE COMPENSACIONES	
801	802	803	804
805	806	807	808
809	810	811	812
813	814	815	816
817	818	819	820
821	822	823	824
825	826	827	828
829	830	831	832
833	834	835	836
837	838	839	840

COPIA 2: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS POLIGRÁFICA S.A. - Resolución: 0231 - 27/08/02

