TESTIMONIO DE LA ESCRITURA DE PODER ESPECIAL QUE OTORGA "CONTROLADORA MABE", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, A FAVOR DEL DOCTOR IGNACIO VIDAL MASPONS Y DEL ABOGADO JUAN CARLOS VIDAL ALVARADO

No. 253,576.-LIB. 6,698.-AÑO. 2,010.-

FAUSTO R I C O ALVAREZ RAFAEL A. COELLO SANTOS Notarias Asociadas 6 Y 30 M E X I C O, D. F.

SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO- - FRA/CAT/MAOM. -NCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS. -- - MEXICO, DISTRITO FEDERAL, a doce de marzo del dos FAUSTO RICO ALVAREZ, titular de la notaría número seis del Distrito Federal, después de haberme identificado plenamente como notario, hago constar EL PODER ESPECIAL que otorga "CONTROLADORA MABE", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, representada por el ingeniero Enrique Saiz Fernández a favor del doctor IGNACIO VIDAL MASPONS y del abogado JUAN CARLOS lo ejerciten conjunta o VIDAL ALVARADO, para que separadamente al tenor de la siguiente: - - - -UNICA.- Se designan apoderados especiales de "CONTROLADORA MABE", SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, al doctor IGNACIO VIDAL MASPONS, y al abogado JUAN CARLOS VIDAL ALVARADO; dotándoles de todas las facultades -generales y especiales- que se requieran para ejercerlas conjunta o separadamente y de forma indistinta, en particular las que resulten aplicables conforme a la legislación de la República de Ecuador, mencionándose enunciativa y no limitativamente en forma específica, las siguientes: - - - -I) PLEITOS Y COBRANZAS. - Se les otorga poder general para pleitos y cobranzas, con las más amplias facultades generales en los términos del primer párrafo del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro (2,554) del "Código Civil para el Distrito Federal, y sus correlativos -si los hubiere- de los códigos civiles de los lugares en donde se ejerza el mandato, así como las siguientes facultades especiales, que se citan específicamente en acatamiento de lo dispuesto por los artículos dos mil quinientos ochenta y dos (2,582) y dos mil quinientos ochenta y siete (2,587) del precitado ordenamiento legal del Distrito Federal, y también sus correlativos -si los hubiere- de los demás códigos civiles del lugar en donde llegue a ejercerse el mandato: -a) Promover, comparecer, intervenir, ejercer, interponer, intentar o iniciar, toda clase de acciones, juicios, incluyendo el de amparo, bien sea como promovente del mismo o como tercero perjudicado; recursos, incidentes y medios de defensa en general contra todo tipo de notificaciones y resoluciones; contestar demandas o reclamaciones, escritos,

253576 oficios y documentos de cualquier autoridad, o los que formulen contra la sociedad terceras personas; oponer todo género de excepciones y defensas; participar en lo que fuere posible en las diligencias de la contraparte; proseguir los trámites, procesos y procedimientos en general de cualquier orden; ofrecer y desahogar toda clase de pruebas -reconociendo firmas y documentos, redarquyendo de falsos los que presente la contraria, presentando testigos, viendo protestar los de la contraparte, repreguntándoles y tachándolos, etcétera- y alegatos; oír autos y sentencias, pidiendo aclaración en su caso; realizar embargos, ampliarlos, levantarlos y pedir el remate de los bienes embarqados; nombrar y recusar peritos; comparecer a las almonedas; conceder esperas y quitas y acordar sus términos; tomar posesión de bienes, etcétera, y finalmente dar todo lo anterior por terminado, en cualquier forma y como les parezca, mediante desistimiento inclusive y considerando al b) Transigir y celebrar convenios judiciales; - - - - - -d) Absolver y articular posiciones, en juicio y fuera de él; e) Recusar y consentir resoluciones judiciales; - - - - -f) Recibir cantidades o valores en general a favor de la sociedad, con la obligación de depositarlos inmediatamente en la caja de la misma, así como, en nombre de la poderdante, efectuar pagos diversos (derechos, impuestos, etcétera) y gestionar garantías para salvaguardar el interés fiscal en las acciones o juicios en que ésta sea parte y así g) Presentar quejas, denuncias, acusaciones y querellas penales, desistirse de las mismas, constituirse en coadyuvantes del Ministerio Público y otorgar el perdón en los casos en que fuere procedente; - - - - - - - - - h) Exigir el cumplimiento de las obligaciones contraídas a nombre de esta sociedad; - - - - - - - - i) Para los demás actos que expresamente determine la ley; j) Los apoderados antes mencionados no están autorizados para hacer cesión de bienes propiedad de esta sociedad. - --II) DE ADMINISTRACION. -ACTOS Poder para actos de administración a fin de ejercer, con la amplitud y en los términos del segundo párrafo del artículo dos mil quinientos

cincuenta y cuatro (2,554) antes invocado, y sus

- 3 -

253576

los hubiere- de los diversos códigos distintos lugares en donde se ejerza el las facultades generales y las especiales que requieran poder o cláusula especial conforme a la ley, pero única y exclusivamente para realizar gestiones y trámites ante autoridades, tales como, presentarse anualmente a la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador en cumplimiento de los artículos primero y décimo tercero de la Ley reformatoria a la Ley de Compañías, publicada en el Registro Oficial quinientos noventa y uno del quince de mayo de dos mil nueve. - - - - - - - - -III) DOCUMENTOS.- El mandato otorgado incluye facultades realizar todas y cada una de las gestiones, para negociaciones y actos jurídicos necesarios cumplimentarlo, así como la de otorgar y suscribir todos los documentos públicos y privados que su ejercicio requiera, incluyendo los inherentes o conexos al trámite o acto de que Por el simple hecho de recibir el instrumento notarial de poder, los apoderados quedan informados y aceptan desde ahora, que asumen específica y expresamente las siguientes obligaciones: - - - - - - a) Devolver a la poderdante toda aquella documentación pendiente que les haya sido entregada para realizar alguna gestión o trámite, incluyendo desde luego tanto el propio documento original de poder, como sus diversos ejemplares en b) Proporcionar a la poderdante un reporte que involucre todos aquellos trámites pendientes, informando el tribunal o autoridad ante el cual se encuentre depositada cualquier documentación relacionada con el ejercicio del poder aquí conferido y respecto de la que no se haya entregado reporte, indicando los datos específicos que conduzcan a su mejor localización, verbigracia asunto, número de expediente, etcétera. - - - - - - - - - c) Abstenerse de ejercer o realizar nuevos usos del poder, salvo que dicha abstención implique no tomar las medidas que sean necesarias para evitar la pérdida de cualquier derecho de la poderdante en torno a dichos asuntos encomendados, d) Firmar un documento en el que se haga constar la

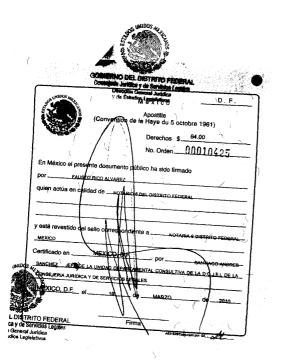
- 4 -253576

devolución del poder, y en el que además manifiesten que se
dan por enterados de que se les va a revocar el mismo y lo
aceptan, y que renuncian expresamente a cualquier derecho
que pudiere tener de que se les avise posteriormente cuando
tal revocación se haya formalizado de manera notarial,
independientemente de que sea susceptible o no de
inscripción en el Registro Público de comercio
YO EL NOTARIO CERTIFICO:
I Que conozco al compareciente y lo conceptúo capacitado
legalmente para la celebración de este acto
II Que el compareciente declara, de manera expresa y bajo
protesta de decir verdad, que "CONTROLADORA MABE", SOCIEDAD
ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE se encuentra inscrita en el
Registro Nacional de Inversiones Extranjeras lo que acredita
con los documentos que agrego al apéndice de esta acta con
la letra "A"
III Que el representante de "CONTROLADORA MABE", SOCIEDAD
ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, manifiesta que su representada
se encuentra capacitada legalmente para la celebración de
este acto y acredita la personalidad que ostenta, que no les
ha sido revocada ni en forma alguna modificada, con la
certificación que agrego al apéndice de esta escritura con
la letra "B"
<pre>IV Que el compareciente declara por sus generales ser:</pre>
Español, originario de Santander, España, lugar donde nació
el día veintisiete de octubre de mil novecientos cuarenta y
siete, casado, con domicilio en Palmas número cien, colonia
Lomas de Chapultepec, delegación Miguel Hidalgo, código
postal número once mil, ingeniero químico
Me acredita su legal estancia en el país con FM dos número
trescientos sesenta y cuatro mil seiscientos treinta y
cinco, duplicado de la FM dos número ciento siete mil
quinientos ochenta y dos, en la que consta su calidad de
inmigrado, según oficio número cuatro mil doscientos cinco,
de fecha diecinueve de mayo de mil novecientos cincuenta y
tres
V Que advertí al compareciente de las penas en que
incurren quienes declaran falsamente ante notario
VI Que tuve a la vista los documentos citados en esta
escritura
VII Que a solicitud del compareciente leí y expliqué esta
escritura al mismo, una vez que le hice saber el derecho que

FAUSTO R I C O ALVAREZ RAFAEL A. COELLO SANTOS Notarias Asociadas 6 Y 30 M E X I C O. D. F. personalmente, manifestando el otorgante su comprensión plena y la firmó el día doce de dos mil diez, mismo momento en que la autorizo. --LAS NOTAS COMPLEMENTARIAS SE PONDRAN EN HOJAS POR SEPARADO AGREGADAS AL APENDICE DE ESTE INSTRUMENTO. - - - - - - - -Para cumplir con lo dispuesto por el artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil vigente en el Distrito Pederal, a continuación se transcribe: - - - - -"ART. 2554.- En todos los poderes generales para pleitos y cobranzas bastará que se diga que se otorga con todas las facultades generales y las especiales que reguieran cláusula especial conforme a la ley, para que se entiendan conferidos sin limitación alguna. - - - - - - - -En los poderes generales, para administrar bienes, bastará expresar que se dan con ese carácter para que el apoderado tenga toda clase de facultades administrativas. - - - - - -En los poderes generales, para ejercer actos de dominio bastará que se den con ese carácter para que el apoderado tenga todas las facultades de dueño, tanto en lo relativo a los bienes, como para hacer toda clase de gestiones a fin de Cuando se quisieren limitar, en los tres casos antes mencionados, las facultades de los apoderados, se consignarán las limitaciones, o los poderes serán especiales. Los notarios insertarán este artículo en los testimonios de EXPIDO SEGUNDO TESTIMONIO SEGUNDO EN SU ORDEN PARA LOS APODERADOS SEÑORES IGNACIO VIDAL MASPONS Y JUAN CARLOS VIDAL MEXICO, DISTRITO FEDERAL, A DOCE DE MARZO DEL DOS MIL DIEZ.~ DOY FE. - - - - - - - -JGTB/mca.

> GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL Consejeria Juridica y da Servicios Legales Discoción Coment Juridicas





g-nacional de:inveasienee:extrabuena GION DE CONSTANCIA DE INSCRIPCIO

la.

PAR ARDONJONIO

ala Sacolori a agunda del dedin di labolori de liverdiorico dianiare, mi quedado revellacio del parte de la composicio de la composicio del labolori del la composicio del controlo del composicio del controlo del controlo

ATENTAMENTE
SUFFACIO EFECTIVO. NO RESLECCION
EL GEPE DE DEPTO. LOGISTICO

1. 69 ADT. I LANTZA AIMER CONTA GALINDO ALVAREZ, titular de la notaría número seis del ERROMIO AVALOS, EDURADO BERRONDO AVALOS FERNOTES DE SERRONDO AVALOS FORMATIS DE BERRONDO AVALOS FRANCISCO ESTANCISCO DE LA COMPRENCIA DE

de crédito, sin que se ubique en los supuestos del articulo cuarto de la Ley del Mercadó de Valores.

1. Acquirir acciones, participaciones, partes de interés y sociedades, as como formar pare su al laise de empresas y sociedades, as como formar pare ce al laise de empresas y sociedades, as como formar pare su al laise de empresas y sociedades, as como formar pare su propio nombre de la Ley del Mercado de Valores como formar pare la laise de contationes de la Ley del Mercado de Valores ferrit toda contatione de la Ley del Mercado de Valores como forma les de la Companio en su propio nombre o como como fuera de Comitente o unadate, representanto por cualquier medio y forma lesales a personas fisicas o movales, nacionales o forma lesales a personas fisicas o movales, nacionales de Comitente o unadate, representanto por cualquier medio y forma lesales a personas fisicas o movales, nacionales de Comitente de Comitente

tículos 178, 180 y demás relativos de la Ley General importante LEY". así como los artículos conducentes de 18 de

pero a la vez con detaile y precisión en lo que rue necesario- las razones que se tomaron en cuenta para la proposición de referencia, dando paralelamente respuesta a las dudas planteadas o preguntas formuladas por los asistentes.

Terminada la exposición anterior, los accionistas se manifestación satisfechos con la información proporcionada se ibitóm com las preputaciones y las respuestas que se concedió el uso de la palabra para que manifesidente les concedió el uso de la palabra para que manifesidente les concedió el uso de la palabra para que manifesidente les concedió el uso de la palabra para que manifesidente les concedió el uso de la palabra para que manifesidente les concedió el uso de la palabra para que manifesidente les concedió el uso de la palabra para que manifesidente les concedió el uso de la palabra para que manifesidente les concedió el uso de la palabra para que manifesidente les concedió el uso de la palabra para que manifesidente les concedió el uso de la palabra para que manifesidente les concedió el la la decidió y deliberación.

Acto seguido, después de haberlo hecho así exhaustivamente y de revisar la documentación exhibida, acordaron cerrar el periodo deliberatorio y tomaron por unanimidad de votos las siguientes:

1.1. APROBACION. Se agradecen al señor presidente sus explicaciones y respuestas, y se aprueba la moción:

1.2. APROBACION. Se agradecen al señor presidente sus explicaciones y respuestas, y se aprueba la moción:

1.3. COLEDAD de la las siguientes el personas -individualmente y por grupos
1.1. José Luís Berrondo Avalos, Eduardo Berrondo Avalos, Francisco Berrondo Lagos, Enrique Saiz Fernández, Eduardo Na R R E S.

1.1. José Luís Berrondo Avalos, Eduardo Berrondo Avalos, Francisco Berrondo Lagos, Enrique Saiz Fernández, Eduardo Mir, Edison Fajardo Peña y Jorge Barroso Combe; 3) José Hermes Betancourt Castro, José Ramón Romero Ruíz-Gimenz y Roberto de la Torre López, 4) Miguel Gálvez Velados, Eduardo Berrondo Avalos; y Goberto de la Torre López, 10 Miguel Gálvez Velados.

1 Tonforme a derecho sean necesarias, mismas que se citan a continuación, sin que dentro de ellas quede comprendida la de hacer cesión de bienes de la poderdante, excepto en el continuación, sin que dentro de ellas quede comprendida la de hacer cesión de bienes de la poderdante, excepto en el caso de la sentre de la poderdante, excepto en el caso de la completa de la poderdante de la vega, per en continuación per manomunadamente dos que si podrán hacerlo actuando siempre manomunadamente dos que si podrán hacerlo actuando siempre manomunadamente dos que si podrán hacerlo actuando siempre manomunadamente dos del atriculo dos mil quinientos cincuenta y cultaro (2.554) del Código Civil para el Distrito Federal). Cásus el completa del código Civil para el Distrito Federal) del completa de los distintos Estados en donde se ejerza el mandato, así como las siguientes facultades especiales, que en citadulo desaminista de los distintos de la se desaminato de los dispuesto en correlativos en los distintos fistados per donde se ejerza el correlativos el los distintos fistados en donde se ejerza el correlativos el los distintos fistados en donde se ejerza el recurso per de la completa de la completa de la segura de la completa de l

TO RICO

establecimiento, organización y administración de los negocios o bienes y derechos de la "SOCIEDAD"; de la designación, promocófico o remoción de los trabajaciores o factores, dependentes, etc. o sená altaclos subgrantes, remuneración y facultades; de la negociación, formulación, celebración y facultades; de la negociación, formulación, celebración de toda clase de contratos de companización de toda clase de contratos de suministro de companización de toda clase de contratos de suministro de companización de toda companización de toda companización de toda companización de conceidos "swaps", como de toda administrator conceidos "swaps", como apoderados:

10 MANCOMUNADO que debera De Elencitro SIEMPRE COMJUNION, con todas las facultades generales y conforme a la tey, en los terminos del tertaguala especial artículo dos mii guinientos cincuenta y cuatro (2,554) va activado y sus correlativos si los hubiere de los diversos mandatos civiles de los lugares en donde se ejerza el mandato; v. Avales, fianzas, prendas, hipotecas, fideicomisos o cualquier oto medio binistrumento legal imilari. Indoie, en instituciones bancarias de creditor abrillas y cerrarlas sinsiliares establecidas en la República Mexicana o en el sustranjero establecidas en la República Mexicana o en el sustranjero establecidas en la República Mexicana o en el funcionamiento ul operación de la "SOCIEDAD" companidade de creditor por considerado perioda de la "SOCIEDAD" como de deserva de judicionamiento de la tarifaciona de creditor por considerado por cons

militoriadas, podrán actuar en forma separada e indistinta en el caso de toda clase de gestiones y tramites ante todo tipo de autoridades, quedando autorizados para cotorgar garantia general de la gestiones y tramites ante todo tipo de autoridades, quedando autorizados para cotorgar garantia groposito de cumplir este sequisito de procedencia de las acciones y de las excepciones o defensas que se hagan valer en beneficio de esta "SOCIEDAD" hipoteras, fideicomisos o cualquier otro pado o cunstrumento legal similar de garantia, con el propósito de obligar a la "SOCIEDAD" per de de controladora mango en el cualquier sociedad y per el controladora mango en el cualquier sociedad y per el controladora mango en el cualquier de controladora de controladora de la cualquier de controladora de controlad

Tributaria, y para otorgar garantias que resguarden el interés fiscal, exhibibles con el propósito de cumplir este requisito de procedencia de las acciones y de las excepciones o defensas que se hagan valer en beneficio de la "SOCIEDAD" - INICA PACULTAD ADICIONAL 