

COSMOROYAL S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO ECONOMICO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

De acuerdo al Estado de Situación Financiera Final cortado al 31 de diciembre del 2013 las notas explicativas a este estado son las siguientes:

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO:

El valor registrado como saldo Final es de \$611.11

ACTIVOS FIJOS

El valor registrado corresponde a un activo de un departamento en un condominio ubicado en salinas del Edificio Puerto Lucía valorado en \$101,633.49

PASIVO A LARGO PLAZO

Deuda a favor del accionista Luis Alfredo Carrión Álvarez. Parte del saldo del costo inicial del Departamento en el Edificio Puerto Lucía v alorado en \$85,349.81

PATRIMONIO

El saldo actual del Patrimonio es de \$17,232.50 compuesto de la siguiente forma:

Capital	\$800.00
Reservas	\$2,338.13
Utilidades acumuladas	\$13,888.10
Utilidad del ejercicio	\$206.27