Quito, 31 de julio de 2020

Señora
Sara Lucía Aulestia Patiño
Gerente General
PROMOTORA-VISTAHERMOSA S.A.S.
Ciudad

De mi consideración:

Pongo en su conocimiento que SARA LUCIA AULESTIA PATIÑO, casada, cede 510 acciones ordinarias y nominativas de las que es propietaria, de la PROMOTORA-VISTAHERMOSA S.A.S., a favor de MARIO ANDRÉS MANTILLA RAYO, sin reservarse ningún derecho, según el siguiente detalle:

Cedente	**Cédula de Identidad y Nacionalidad**	**Cesionario**	**Cédula de Ciudadanía y Nacionalidad**	**Tipo de Inversión**	**Nº Acciones**	**Detalle acciones**
SARA LUCIA AULESTIA PATIÑO	C.I. 1716389562 Ecuatoriana	MARIO ANDRÉS MANTILLA RAYO	CI 1720265790 Chilena	SUBREGIONAL	510.	De USD $1c/u

En virtud de lo anterior, solicito hacer la anotación respectiva en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía, y comunicar sobre el particular a la Superintendencia de Compañías.

Para constancia de la cesión hecha, firman conjuntamente el cesionario.

Atentamente,

SARA LUCIA AULESTIA PATIÑO_
CEDENTE

MARIO ANDRES MANTILLA RAYO
CESIONARIO

VASCO ARAMBURU ROMERO
Cónyuge

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
Nº 171638956-2

APELLIDOS Y NOMBRES
AULESTIA PATIÑO
SARA LUCIA

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
BENALCAZAR*

FECHA DE NACIMIENTO 1994-04-22
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
VASCO
ARAMBURU ROMERO

IGM 19 09 1948 12 058

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ABOGADA
V4344V4444

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
AULESTIA VILLACIS CESAR EDUARDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PATIÑO TERAN SARA RAQUEL
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2019-09-09
FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-09-09

001783088

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

CONSEJO DE LA JUDICATURA
FORO DE ABOGADOS

Abg. AULESTIA PATIÑO SARA LUCIA

Matrícula No. 17-2017-521
Cédula No. 1716389562
Fecha de inscripción: 2017-08-10

Firma

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0001 F
JUNTA No.

0001 - 163
CERTIFICADO No.

1716389562
CÉDULA No.

AULESTIA PATIÑO SARA LUCIA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: PICHINCHA
CANTÓN: QUITO
CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
PARROQUIA: IÑAQUITO
ZONA: 3

ASAPORTE
ASSPORT

REPÚBLICA DEL PERÚ

L18849392

TIPO / TYPE
P

CODIGO PAIS / COUNTRY CODE
PER

PASAPORTE No. / PASSPORT No.
118656705

APELLIDOS / SURNAMES
ARAMBURU ROMERO

NOMBRES / GIVEN NAMES
VASCO

NACIONALIDAD / NATIONALITY
PERUANA

FECHA DE NACIMIENTO / DATE OF BIRTH
01 FEB/FEB 1980

DNI No. / National ID No.
40714499

SEXO / SEX
M

LUGAR DE NACIMIENTO / PLACE OF BIRTH
LIMA

FECHA DE EMISION / DATE OF ISSUE
21 JUN/JUN 2019

FIRMA DEL TITULAR / HOLDER'S SIGNATURE

FECHA DE VENCIMIENTO / DATE OF EXPIRY
21 JUN/JUN 2024

P<PERARAMBURU<ROMERO<<VASCO<<<<<<<<<<<<<<<

1186567055PER8002011M2406215<<<<<<<<<<<<<<0

Escaneado con CamScanner

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CÉDULA DE IDENTIDAD N.
*EXT
172026579-0
APELLIDOS Y NOMBRES
MANTILLA RAYO
MARIO ANDRES
LUGAR DE NACIMIENTO
Chile
Santiago de Chile
FECHA DE NACIMIENTO 1973-09-22
NACIONALIDAD CHILENA
SEXO M
ESTADO CIVIL Casado
NATALIE
GRUN MATALON

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ARQUITECTO
V2333V4422
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MANTILLA MARIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RAYO MARIA VERONICA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2011-03-25
FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-03-25

Quito, 31 de julio de 2020

Señora
Sara Lucía Aulestia Patiño
Gerente General
PROMOTORA-VISTAHERMOSA S.A.S.
Ciudad

De mi consideración:

Pongo en su conocimiento que SARA LUCIA AULESTIA PATIÑO, casada, cede 490 acciones ordinarias y nominativas de las que es propietaria, de la PROMOTORA-VISTAHERMOSA S.A.S., a favor de BUSINESCORP-HOLDING S.A, sin reservarse ningún derecho, según el siguiente detalle:

Cedente	**Cédula de Identidad y Nacionalidad**	**Cesionario**	**Cédula de Ciudadanía y Nacionalidad**	**Tipo de Inversión**	**Nº Acciones**	**Detalle acciones**
SARA LUCIA AULESTIA PATIÑO	C.I. 1716389562 Ecuatoriana	BUSINESCORP-HOLDING S.A	RUC 1891795498001 Ecuatoriana	NACIONAL	490	De USD $1c/u

En virtud de lo anterior, solicito hacer la anotación respectiva en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía, y comunicar sobre el particular a la Superintendencia de Compañías.

Para constancia de la cesión hecha, firman conjuntamente el cesionario.

Atentamente,

SARA LUCIA AULESTIA PATIÑO_
CEDENTE

FRANKLIN RODRIGO NÚÑEZ MEDINA
GERENTE GENERAL
BUSINESCORP-HOLDING S.A
CESIONARIO

VASCO ARAMBURU ROMERO
Cónyuge

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
Nº 171638956-2

APELLIDOS Y NOMBRES
AULESTIA PATIÑO
SARA LUCIA

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
BENALCAZAR*

FECHA DE NACIMIENTO 1994-04-22
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
VASCO
ARAMBURU ROMERO

IGM 19 09 1948 12 058

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ABOGADA
V4344V4444

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
AULESTIA VILLACIS CESAR EDUARDO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PATIÑO TERAN SARA RAQUEL
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2019-09-09
FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-09-09

001783088

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

CONSEJO DE LA JUDICATURA
FORO DE ABOGADOS

Abg. AULESTIA PATIÑO SARA LUCIA

Matrícula No. 17-2017-521
Cédula No. 1716389562
Fecha de inscripción: 2017-08-10

Firma

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0001 F
JUNTA No.

0001 - 163
CERTIFICADO No.

1716389562
CÉDULA No.

AULESTIA PATIÑO SARA LUCIA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: PICHINCHA
CANTÓN: QUITO
CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
PARROQUIA: IÑAQUITO
ZONA: 3

ASAPORTE
ASSPORT

REPÚBLICA DEL PERÚ

L18849392

TIPO / TYPE
P

CODIGO PAIS / COUNTRY CODE
PER

PASAPORTE No. / PASSPORT No.
118656705

APELLIDOS / SURNAMES
ARAMBURU ROMERO

NOMBRES / GIVEN NAMES
VASCO

NACIONALIDAD / NATIONALITY
PERUANA

FECHA DE NACIMIENTO / DATE OF BIRTH
01 FEB/FEB 1980

DNI No. / National ID No.
40714499

SEXO / SEX
M

LUGAR DE NACIMIENTO / PLACE OF BIRTH
LIMA

FECHA DE EMISION / DATE OF ISSUE
21 JUN/JUN 2019

FIRMA DEL TITULAR / HOLDER'S SIGNATURE

FECHA DE VENCIMIENTO / DATE OF EXPIRY
21 JUN/JUN 2024

P<PERARAMBURU<ROMERO<<VASCO<<<<<<<<<<<<<<<

1186567055PER8002011M2406215<<<<<<<<<<<<<<0

Escaneado con CamScanner

Ambato, 15 de julio de 2019

Señor
FRANKLIN RODRIGO NÚÑEZ MEDINA
Ciudad. -

De mi consideración:

Me es grato comunicar a usted que conforme a la disposición contenida en el artículo Trigésimo Segundo de la escritura pública de constitución de la compañía **BUSINESCORP-HOLDING S.A.**, usted ha sido designado como **GERENTE GENERAL** de la misma, por el período estatutario de **DOS AÑOS**, contados desde la fecha de inscripción de este nombramiento en el Registro Mercantil, debiendo permanecer en sus funciones hasta ser legalmente reemplazado.

En esta calidad usted ejercerá de manera individual la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía. Sus atribuciones y deberes se encuentran señalados en los artículos Vigésimo Cuarto y Vigésimo Quinto del Estatuto Social de la compañía **BUSINESCORP-HOLDING S.A.**, constituida mediante escritura pública celebrada el 3 de julio de 2019, ante el Notario Vigésimo Octavo del cantón Quito, Doctor Jaime Andrés Acosta Holguín, debidamente inscrita en el Registro Mercantil del cantón Ambato el 12 de julio de 2019.

En caso de falta, ausencia o impedimento del Gerente General, le subrogará el Presidente.

Al felicitarlo por su designación, le formulo votos por el éxito en las funciones a usted encomendadas, sírvase suscribir al pie de la presente en señal de aceptación.

Muy atentamente,

Dr. Diego Klier Yánez
Abogado Patrocinador
Matrícula No. 4946 C.A.P.

Lugar y fecha: Ambato, 15 de julio de 2019

En el lugar y fecha que anteceden acepto la designación de **GERENTE GENERAL** de la compañía **BUSINESCORP-HOLDING S.A.**, y prometo desempeñar tal cargo de conformidad con la Ley y el Estatuto Social de la Compañía.

FRANKLIN RODRIGO NÚÑEZ MEDINA
C.C.: 1801969245

TRÁMITE NÚMERO: 10663
962669 1CBQFBKR

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN AMBATO

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL:NOMBRAMIENTOS

NÚMERO DE REPERTORIO:	7778
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	16/07/2019
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	671
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	BUSINESCORP-HOLDING S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	NUÑEZ MEDINA FRANKLIN RODRIGO
IDENTIFICACIÓN	1801969245
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	DOS AÑOS

2. DATOS ADICIONALES:

NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: AMBATO, A 16 DIA(S) DEL MES DE JULIO DE 2019

DR. FAUSTO HERNAN PALACIOS PEREZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN AMBATO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. RODRIGO PACHANO S/N Y MONTALVO C.C. CARACOL LO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE **CIUDADANÍA** No. **180196924-5**

APELLIDOS Y NOMBRES
NUÑEZ MEDINA
FRANKLIN RODRIGO

LUGAR DE NACIMIENTO
TUNGURAHUA
AMBATO
JUAN BENIGNO VELA

FECHA DE NACIMIENTO **1966-05-23**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **Casado**
LORENA MARIANELA
HURTADO LOPEZ

Escaneado con CamScanner

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
COMERCIANTE

V3323I1212

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
NUÑEZ RODRIGO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MEDINA FANNY

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
AMBATO
2011-04-13

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-04-13

000350002

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

Escaneado con CamScanner

REPÚBLICA DEL ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

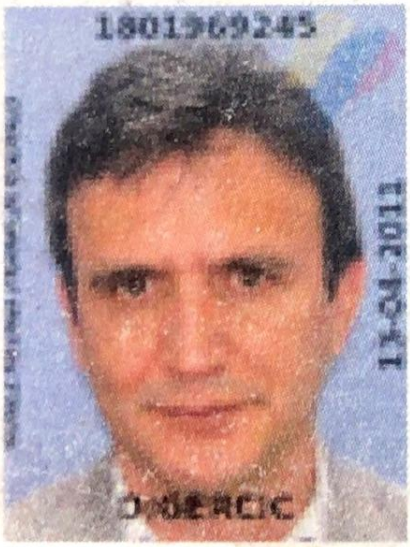
24 - MARZO - 2019

CNE
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

0005 M	0005 - 332	1801969245
JUNTA No.	CERTIFICADO No.	CÉDULA No.

NUÑEZ MEDINA FRANKLIN RODRIGO

APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: **TUNGURAHUA**

CANTÓN: **AMBATO**

CIRCUNSCRIPCIÓN:

PARROQUIA: **JUAN BENIGNO VELA**

ZONA:

Escaneado con CamScanner

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

IMP.IGM.mj

Escaneado con CamScanner

REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES

...le hace bien al país!

NÚMERO RUC: 1891795498001
RAZÓN SOCIAL: BUSINESCORP-HOLDING S.A.

NOMBRE COMERCIAL:
REPRESENTANTE LEGAL: NUÑEZ MEDINA FRANKLIN RODRIGO
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO:
FEC. INSCRIPCIÓN: 19/07/2019
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:
FEC. INICIO ACTIVIDADES: 12/07/2019
FEC. ACTUALIZACIÓN: 29/10/2019
FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

K64200001 ACTIVIDADES DE SOCIEDADES DE CARTERA, ES DECIR, UNIDADES TENEDORAS DE ACTIVOS DE UN GRUPO DE EMPRESAS FILIALES (CON PARTICIPACIÓN DE CONTROL EN SU CAPITAL SOCIAL) Y CUYA ACTIVIDAD PRINCIPAL CONSISTE EN LA PROPIEDAD DEL GRUPO. LAS SOCIEDADES DE CARTERA CLASIFICADAS EN ESTA CLASE NO SUMINIST

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: TUNGURAHUA Canton: AMBATO Parroquia: ATOCHA - FICOA Calle: MIRAFLORES Numero: SN Interseccion: LAS HORTENCIAS Referencia ubicacion: JUNTO A LA ENTRADA DE LA URBANIZACIÓN VILLA BELGICA, EDIFICIO DE CUATRO PISOS, COLOR ROJO CON GRIS Celular: 0997840076 Telefono Trabajo: 022440844 Email: franklinn@megaprofer.com

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

* ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.
Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	**ABIERTOS**	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 3\ TUNGURAHUA	**CERRADOS**	0

Código: RIMRUC2019003227575
Fecha: 24/12/2019 08:38:32 AM

REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES

...le hace bien al país!

NÚMERO RUC: 1891795498001

RAZÓN SOCIAL: BUSINESCORP-HOLDING S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001 **Estado:** ABIERTO - MATRIZ **FEC. INICIO ACT.:** 19/07/2019

NOMBRE COMERCIAL: **FEC. CIERRE:** **FEC. REINICIO:**

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

K64200001 ACTIVIDADES DE SOCIEDADES DE CARTERA, ES DECIR, UNIDADES TENEDORAS DE ACTIVOS DE UN GRUPO DE EMPRESAS FILIALES (CON PARTICIPACIÓN DE CONTROL EN SU CAPITAL SOCIAL) Y CUYA ACTIVIDAD PRINCIPAL CONSISTE EN LA PROPIEDAD DEL GRUPO. LAS SOCIEDADES DE CARTERA CLASIFICADAS EN ESTA CLASE NO SUMINIST

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: TUNGURAHUA Canton: AMBATO Parroquia: ATOCHA - FICOA Calle: MIRAFLORES Numero: SN Interseccion: LAS HORTENCIAS Referencia: JUNTO A LA ENTRADA DE LA URBANIZACIÓN VILLA BELGICA, EDIFICIO DE CUATRO PISOS, COLOR ROJO CON GRIS Celular: 0997840076 Telefono Trabajo: 022440844 Email: franklinn@megaprofer.com Email principal: caromoralesq92@outlook.com

Código: RIMRUC2019003227575

Fecha: 24/12/2019 08:38:32 AM