



# NOTARIA PRIMERA

DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



A su cargo, los Protocolos de:  
Dr. Vladimiro Villalba Vega

SEGUNDA COPIA CERTIFICADA

De la Escritura de: PROTOCOLIZACION 4683 - TRADUCCION - CERTIFICADO DE EXISTENCIA

Otogada por: LEGAL Y OTORGAMIENTO DE PODER ESPECIAL  
PALMERAS ENTERPRISES LLC.

A favor de: FRANCISCO DIAZ GARAICOA

13

Parroquia:

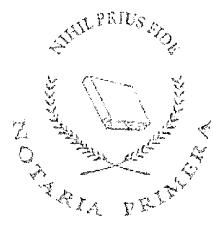
Cuantía: NAVE TERMINADA Avalúo:

Quito, a 08 MAYO 2011

Roca E 8-18 y Av. 6 de Diciembre, Edif. Ponce García  
Telfs.: 2501-102 / 2521-017 • Fax: 2501-103  
Quito - Ecuador



DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



No. 4 3 8 3

PROTOCOLIZACION.- TRADUCCION.-

COPIAS LEGALIZADAS DEL CERTIFICADO

DE EXISTENCIA LEGAL Y OTORGAMIENTO

DE PODER ESPECIAL CON SUS REPECTIVAS APOSTILLAS

OTORGADO POR LA COMPAÑÍA

PALMERAS ENTERPRISES LLC,

A FAVOR DE FRANCISCO DIAZ GARAICCA

Y SUS APOSTILLAS

CUANTIA INDETERMINADA

QUITO 03 MAYO 2011

\*\*\*\*\* IMC \*\*\*\*\*

DI 02 COPIAS

Quito, 29 de abril de 2011

Sector  
Notario Primero del Cantón Quito  
Ciudad.

Estimado doctor:

Por medio de la presente sclico a usted la protocolización de los siguientes documentos:

1. Certificado de existencia legal de Palmeras Enterprises LLC
2. Apostilia del certificado de existencia legal de Palmeras Enterprises LLC.
3. Poder especial a favor del doctor Francisco Diaz.
4. Apostilla de poder especial a favor del doctor Francisco Diaz.
5. Traducciones de los documentos constantes en los números 1 al 4.
6. Declaración de perito traductor.

Finalmente, solicito se otorgue dos copias certificadas de dicha protocolización.

Atentamente,



Dra. Sofía Oliva  
Matrícula No. 8207 CAP



## Annexe

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. *District of Columbia*  
*United States of America*

PATRICIA E. GRAYS

2. This public document has been signed by \_\_\_\_\_

SUPERINTENDENT OF CORPORATIONS

3. acting in the capacity of \_\_\_\_\_

CORPORATIONS DIVISION

4. bears the seal/stamp of DEPARTMENT OF CONSUMER & REGULATORY AFFAIRS

### CERTIFIED

5. at Washington, D.C.

6. the 2 day of NOVEMBER 2009

7. by Secretary of the District of Columbia

8. No. Nº 219354

9. Seal/Stamp

10. Signature

A stylized, cursive signature of "Stephanie D. Scott" in black ink.

GOVERNMENT OF THE DISTRICT OF COLUMBIA  
DEPARTMENT OF CONSUMER AND REGULATORY AFFAIRS

★ ★ ★

[Redacted]

[Redacted]

C E R T I F I C A T E

THIS IS TO CERTIFY that there were received and accepted for record in the Department of Consumer and Regulatory Affairs, Corporations Division, on the 21st day of October, 2009 *Articles of Organization of:*

PALMERAS ENTERPRISES LLC

WE FURTHER CERTIFY that the above named Company is in Good Standing and duly organized and existing according to the records of Corporations Division, having filed all reports as required by the District of Columbia Limited Liability Company Act.

IN TESTIMONY WHEREOF I have hereunto set my hand and caused the seal of this office to be affixed this 29th day of October, 2009.

LINDA K. ARGO

Director

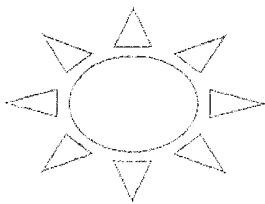
Business and Professional Licensing Administration

PATRICIA E. GRAYS

Superintendent of Corporations  
Corporations Division

Arlan M. Fenty  
Mayor

NOTARIA PRIMERA DE QUITO  
EN APLICACION A LA LEY DE MODERNIZACIÓN  
Y A LA LEY NOTARIAL  
DOY FE que la fotocopia que ANTECEDE estu  
conforme con su original que me fue presentado  
en el año de [Signature]  
FOLIAS [Signature]  
Sello a, [Signature]  
Luisa Pachado Cevallos  
Notaria Primero del Cantón Quito

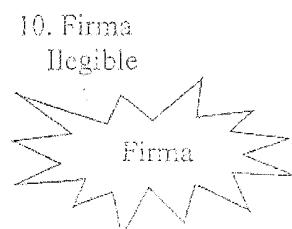
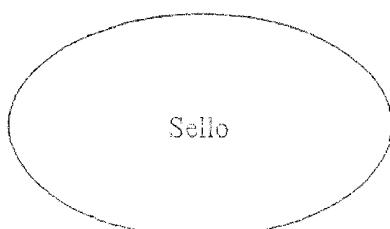


**APOSTILLA**  
(Convención de la Haya de 5 de octubre de 1961)

1. *Distrito de Columbia*  
*Estados Unidos de América*
2. Este documento público ha sido suscrito por: PATRICIA E. GRAYS
3. Actuando en calidad de: SUPERINTENDENTE DE EMPRESAS  
DIVISIÓN DE EMPRESAS
4. Lleva el sello/ estampilla de: DEPARTAMENTO DEL CONSUMIDOR Y DE  
ASUNTOS REGULATORIOS

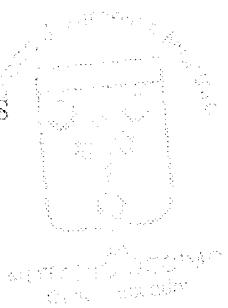
Cerifíca

5. en Washington, D.C.
6. el 2 de Noviembre del 2009
7. por el Secretario del Distrito de Columbia
8. No. 219354
9. Sello/Estampilla



Stephanie D. Scott

GOBIERNO DEL DISTRITO DE COLUMBIA  
DEPARTAMENTO DEL CONSUMIDOR Y DE ASUNTOS REGULATORIOS



## CERTIFICADO

Este es para certificar que se ha recibido y aceptado para registro en el Departamento del Consumidor y de Asuntos Regulatorios, División de Empresas, el 29 de Octubre del 2009 Los Estatutos de Constitución de:

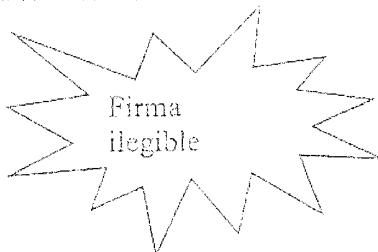
PALMERAS ENTERPRISES LLC

NONOTROS ADEMÁS CERTIFICAMOS que la antedicha Compañía está en Cumplimiento de sus obligaciones, debidamente organizada y existente; y, que de acuerdo a los Registros de la División de Empresas tiene presentados todos los reportes que requiere la Ley de Compañías de Responsabilidad Limitada del Distrito de Columbia.

EN TESTIMONIO DE LO CUAL YO suscribo la presente con mi puño y letra y el sello de esta oficina que ha sido estampado el 29 de Octubre del 2009.

LINDA K. ARGO  
Directora

Licencia Profesional de Administración y Negocios



PATRICIA E. GRAYS  
Superintendente de Empresas  
División de Empresas.

Adrian M. Fenty  
Alcalde



## Apunatille

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. *District of Columbia*  
*United States of America*

JEAN M. WINTERS

2. This public document has been signed by \_\_\_\_\_  
NOTARY PUBLIC IN AND FOR THE DISTRICT OF COLUMBIA
3. acting in the capacity of \_\_\_\_\_

4. bears the seal/stamp of \_\_\_\_\_  
JEAN M. WINTERS, NOTARY PUBLIC IN AND FOR THE

DISTRICT OF COLUMBIA

## CERTIFIED

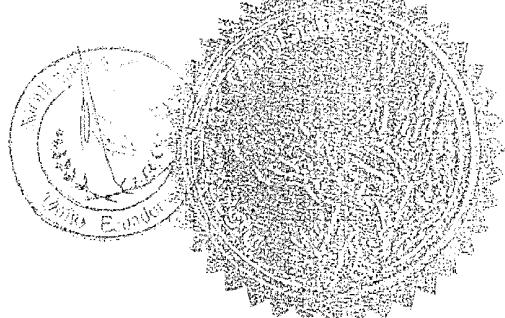
5. at Washington, D.C.

6. the 2 day of NOVEMBER 2009

7. by *Secretary of the District of Columbia*

8. No. Nº 219455

9. Seal/Stamp



10. Signature

A handwritten signature in cursive script, appearing to read "Stephanie D. Scott".

Stephanie D. Scott

## SPECIAL POWER OF ATTORNEY

Kozusko Harris Vetter Warch LLP, in its capacity as legal representative of PALMERAS ENTERPRISES LLC (hereinafter "The Company") domiciled in the District of Columbia, USA, hereby grants this special Power of Attorney pursuant to the following clauses:

The Company issues this Special Power of Attorney on behalf of Francisco Diaz Garaicosa, an Ecuadorian citizen with capacity to bind, domiciled in Quito, holder of identification card No. 0900553254 for the purpose of executing the following faculties and rights of the Company in Ecuador.

1.- This Special Power of Attorney will grant the proxy all faculties stated in article 6 of the Ecuadorian Companies Law, amendment by the Reformatory Law to the Companies Law published in the Official Gazette No. 591 dated May 15, 2009.

2.- The proxy may represent PALMERAS ENTERPRISES LLC to answer any plaint or claim as shareholder of the Ecuadorian Company PALMERAS DEL ECUADOR S.A., and comply with the corresponding obligations.

3.- Issues annually the certification required by Article 115 letter h) of the Companies Law related to the Company's shareholder list, including all the information requested by the law and the corresponding resolution issued by the Superintendency of Companies.

This Special Power of Attorney shall not be deemed or construed to cause The Company: (i) to have a permanent establishment in Ecuador; (ii) to enroll in the National Register of Taxpayers in Ecuador, or (iii) to submit Statements of income taxes.

This Special Power of Attorney is valid until otherwise revoked.

In witness whereof, the undersigned grants this special power of attorney this 30<sup>th</sup> day of October, 2009.

Kozusko Harris Vetter Warch LLP, Manager

\_\_\_\_\_  
Signature  
Legal Representative  
PALMERAS ENTERPRISES LLC

District of Columbia )  
 ) ss.:  
 )

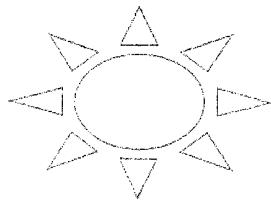
Subscribed and sworn before me, the undersigned Notary Public, on this 30<sup>th</sup> day of October, 2009, in Washington, D.C.

Jean M. Winters

JEAN M. WINTERS  
Notary Public District of Columbia  
My Commission Expires 4/17/2014

09034011.DOCX

NOTARIA PRIMERA DE QUITO EN APLICACION A LA LEY DE MODERNIZACION Y A LA LEY NOTARIAL DOY FE que la fotocopia que ANTECEDESE esta conforme con su original que me fue presentado en la Oficina Notarial de Jean M. Winters el dia 30 de Octubre del 2009. Fotocopia Original Jean M. Winters Notaria Pública del Cantón Quito
--



APOSTILLA

(Convención de La Haya de 5 de octubre de 1961)

1. *Distrito de Columbia*  
*Estados Unidos de América*
2. Este documento público ha sido suscrito por: JEAN M. WINTERS
3. Actuando en calidad de: NOTARIO PÚBLICO DEL DISTRITO DE COLUMBIA
4. Lleva el sello/ estampilla de: JEAN M. WINTERS, NOTARIO PÚBLICO DEL DISTRITO DE COLUMBIA

Certifica

5. en Washington, D.C.
6. el 2do día de Noviembre del 2009
7. por el Secretario del Distrito de Columbia
8. No. 219455
9. Sello/Estampilla

Sello

10. Firma  
ilegible

Firma  
Stephanie D. Scott



## PODER ESPECIAL

Kuzuo Harris Vetter Wareh LLP, en su calidad de Representante Legal de la Compañía PALMERAS ENTERPRISES (en adelante la "Compañía"), domiciliada en el Distrito de Columbia, USA, otorga el presente poder especial, contenido en las siguientes cláusulas:

La Compañía otorga el presente Poder Especial a favor del señor Francisco Diaz Garaicoa, ciudadano ecuatoriano con capacidad para contratar y obligarse, domiciliado en Quito, portador de la cédula de identidad No. 0900653254, para que en nombre de la Compañía tenga en la República del Ecuador las siguientes facultades y derechos:

1. El presente Poder Especial otorga al Apoderado todas las facultades establecidas en el Art. 6 de la Ley de Compañías del Ecuador, reformado por la Ley Reformatoria a la Ley de compañías publicado en el Registro Oficial No. 591 del 15 de Mayo del 2009.
2. El Apoderado podrá representar a PALMERAS ENTERPRISES LLC para contestar demandas o cualquier reclamo que se presente en contra de la Compañía en su calidad de Accionista de la Compañía Ecuatoriana PALMERAS DEL ECUADOR S.A. y cumplir las correspondientes obligaciones.
3. Emitir anualmente la certificación requerida en el Art. 115 literal h de la Ley de Compañías relativo a la nómina de accionistas de la Compañía, incluyendo toda la información requerida por la Ley y la correspondiente resolución de la Superintendencia de compañías del Ecuador.

El presente Poder Especial, no constituye o no deberá ser considerado como causal de que la compañía: (i) tenga un establecimiento permanente en el Ecuador; (ii) deba obtener el Registro Único de Contribuyentes (RUC) en Ecuador; (iii) deba proporcionar balances o impuestos a la renta.

El presente Poder Especial se mantendrá vigente en todos sus efectos hasta que sea expresamente revocado.

En lo de lo cual, el abajo firmante otorga el presente Poder Especial el 30 de Octubre del 2009.

Kuzuo Harris Vetter Wareh LLP, Manager

(Firma ilegible)

Firma

Representante Legal

PALMERAS ENTERPRISES LLC

Distrito de Columbia

Suscrito y firmado ante mí, el Notario Público firmante, el 30 de Octubre del 2009, en Washington D.C.



(Firma ilegible)

JEAN M. WINTERS

Notario Público, Distrito de Columbia  
misión expira el 14 de abril del 2014.

*[Signature]*

Yo, María Daniela Saá Montalvo, portadora de la cédula de identidad No. 180465495-0 de nacionalidad ecuatoriana, conocedora del idioma inglés, hablado y escrito, certifico que he traducido al idioma español los siguientes documentos otorgados en el extranjero de la compañía PALMERAS ENTERPRISES LLC.

1.- Certificado de Existencia Legal debidamente apostillado

2.- Poder Especial otorgado a Francisco Díaz Gómez debidamente apostillado

Adicionalmente solicito la protocolización de los documentos antes mencionados.

*[Signature]*

Maria Daniela Saá Montalvo  
180465495-0

*[Signature]*

DR. JORGE MACHADO CEVALLOS

NOTARIA PRIMERA DE QUITO: AUTENTICACION DE FIRMA.-  
DILIGENCIA NUMERO DOS MIL CUARENTA Y NUEVE.- (No.  
2049).- En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito  
Metropolitano, Capital del la República del Ecuador; hoy, día martes  
tres de mayo de dos mil once, ante mi Doctor Jorge Machado  
Cevallos, Notario Primero de este Cantón; comparece la señorita  
María Daniela Saá Montalvo, portadora de la cédula de ciudadanía  
No. 180465495-0, por sus propios y personales derechos.- La  
compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil:  
soltera, mayor de edad, quien declara conocer el idioma español, el  
idioma inglés, domiciliada en este Distrito, legalmente capaz, a quien  
de conocer doy fe; y, en mi presencia firmó la traducción del  
Certificado de Existencia Legal y otorgamiento de Poder Especial con  
sus respectivas Apostillas, otorgado por la Compañía Palmeras  
Enterprises LLC, a favor de Francisco Díaz Garaicoa, que antecede;  
por lo que CERTIFICO LA AUTENTICIDAD Y LEGITIMIDAD DE SU  
FIRMA. Asimismo declara la compareciente que el documento en  
mención fue traducido por ella, del idioma inglés, al idioma  
español.- Extiendo la presente diligencia, al amparo de lo dispuesto  
en el artículo dieciocho de la ley Notarial y del artículo veinticuatro de  
la Ley de Modernización.- Se archiva una fotocopia de la presente  
diligencia, en el libro correspondiente de esta Notaría.-  
lmc/

  
Dr. Jorge Machado Cevallos  
Notario Primero del Cantón Quito



1940-1941  
1941-1942  
1942-1943  
1943-1944  
1944-1945  
1945-1946  
1946-1947  
1947-1948  
1948-1949  
1949-1950  
1950-1951  
1951-1952  
1952-1953  
1953-1954  
1954-1955  
1955-1956  
1956-1957  
1957-1958  
1958-1959  
1959-1960  
1960-1961  
1961-1962  
1962-1963  
1963-1964  
1964-1965  
1965-1966  
1966-1967  
1967-1968  
1968-1969  
1969-1970  
1970-1971  
1971-1972  
1972-1973  
1973-1974  
1974-1975  
1975-1976  
1976-1977  
1977-1978  
1978-1979  
1979-1980  
1980-1981  
1981-1982  
1982-1983  
1983-1984  
1984-1985  
1985-1986  
1986-1987  
1987-1988  
1988-1989  
1989-1990  
1990-1991  
1991-1992  
1992-1993  
1993-1994  
1994-1995  
1995-1996  
1996-1997  
1997-1998  
1998-1999  
1999-2000  
2000-2001  
2001-2002  
2002-2003  
2003-2004  
2004-2005  
2005-2006  
2006-2007  
2007-2008  
2008-2009  
2009-2010  
2010-2011  
2011-2012  
2012-2013  
2013-2014  
2014-2015  
2015-2016  
2016-2017  
2017-2018  
2018-2019  
2019-2020  
2020-2021  
2021-2022  
2022-2023  
2023-2024  
2024-2025  
2025-2026  
2026-2027  
2027-2028  
2028-2029  
2029-2030  
2030-2031  
2031-2032  
2032-2033  
2033-2034  
2034-2035  
2035-2036  
2036-2037  
2037-2038  
2038-2039  
2039-2040  
2040-2041  
2041-2042  
2042-2043  
2043-2044  
2044-2045  
2045-2046  
2046-2047  
2047-2048  
2048-2049  
2049-2050  
2050-2051  
2051-2052  
2052-2053  
2053-2054  
2054-2055  
2055-2056  
2056-2057  
2057-2058  
2058-2059  
2059-2060  
2060-2061  
2061-2062  
2062-2063  
2063-2064  
2064-2065  
2065-2066  
2066-2067  
2067-2068  
2068-2069  
2069-2070  
2070-2071  
2071-2072  
2072-2073  
2073-2074  
2074-2075  
2075-2076  
2076-2077  
2077-2078  
2078-2079  
2079-2080  
2080-2081  
2081-2082  
2082-2083  
2083-2084  
2084-2085  
2085-2086  
2086-2087  
2087-2088  
2088-2089  
2089-2090  
2090-2091  
2091-2092  
2092-2093  
2093-2094  
2094-2095  
2095-2096  
2096-2097  
2097-2098  
2098-2099  
2099-20100

EDUCATION DEPARTMENT  
SCHOOL  
SECONDARY  
STATE EXAMINATIONS  
CLASSIFICATION  
SCHOOL  
SCHOOL  
TEACHING

0388642

卷之三

NOTARIA PRIMERA DE QUITO  
EN APLICACION A LA LEY DE MODERNIZACION  
Y A LA LEY NOTARIAL.  
OCY FE que la fotocopia que ANTECEDE en  
conforme es su original que me fué presentado  
en **100** **Folios** **últimos**.  
Quito, 20 de Septiembre de 1988.  
*Jorge Machado Cevallos*  
Dr. Jorge Machado Cevallos  
Notario Público del Centro Quito.

RAZON DE PROTOCOLIZACION.- A petición de la doctora Sofía Oliva, afiliada al Colegio de Abogados de Pichincha, bajo el número ocho mil doscientos siete, con esta fecha y en diez fojas útiles; protocolizo en el registro de escrituras públicas de la Notaría Primera de este cantón actualmente a mi cargo, la Traducción de las copias legalizadas del Certificado de Existencia Legal y otorgamiento de Poder Especial con sus respectivas Apostillas, otorgado por la Compañía PALMERAS ENTERPRISES L.L.C., a favor de Francisco Díaz Garaicoa, que antecede.- Quito, tres de mayo de dos mil once.- El Notario, (firmado) doctor Jorge Machado C.- (sigue un sello).-

Es fiel y, SEGUNDA COPIA CERTIFICADA de los documentos que anteceden, protocolizados hoy ante mí; y, en fe de ello, la confiero debidamente sellada y firmada en Quito, tres de mayo de dos mil once.-

