

Quito, 17 de abril del 2007

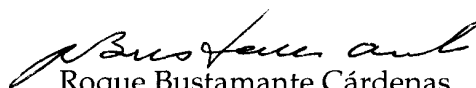
**INFORME DE GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA
COMPAÑÍA IMBYCSA INMOBILIARIA MERCANTIL BYC SA.
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006**

Señores socios:

Pongo en su consideración el siguiente informe de Actividades de IMBYCSA Inmobiliaria Mercantil BYC S.A., durante el periodo comprendido al 31 de diciembre del 2006.

1. *Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio:*
Todas las disposiciones emanadas de la Junta General y de Socios de IMBYCSA Inmobiliaria Mercantil BYC SA., fueron cumplidas a cabalidad.
2. *Información sobre hechos extraordinario producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.*
No han existido hechos que se destaquen dentro del ámbito administrativo, Laboral o legal pues ha existido una administración normal en el periodo que nos ocupa.
3. *Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio económico y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio económico precedente.* Los Estados Financieros reflejan un movimiento económico que demuestra que la compañía esta en correcto curso de operación.
4. *Cumplimiento de los objetivo previstos para el ejercicio económico materia de Informe:*
Se ha dado cumplimiento a la mayoría de objetivos propuestos por la Junta General de Socios para el ejercicio económico 2006.

Atentamente,


Roque Bustamante Cárdenas
Presidente Ejecutivo