

AUDITORÍA EXTERNA

DEPARTUR TURISMO Y APARTAMENTOS S.A. (HOTEL TAMBO
REAL)

JORGE RECALDE YÉPEZ

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A LOS SOCIOS DE: **DEPARTUR TURISMO Y APARTAMENTOS S.A. (HOTEL TAMBO REAL).**

1. La sociedad DEPARTUR TURISMO Y APARTAMENTOS S.A., se constituyó mediante Escritura Pública otorgada el 22 de mayo de 1978, ante el Notario Décimo del Cantón Quito y fue inscrita legalmente el 7 de junio de 1978 en el Registro Mercantil del mismo cantón, su plazo social vence el 7 de junio de 2077.
2. El capital social al 31 de diciembre del 2013, está dividido en DIEZ MILLONES QUINIENTAS MIL ACCIONES de un valor nominal de CUATRO CENTAVOS DE DÓLAR cada una. El objeto social principal de la compañía es realizar actividades turísticas hoteleras y promover la compra, venta y arriendo de bienes muebles e inmuebles. Los administradores responsables durante el ejercicio analizado son: Fuad Alberto Dassum Armendariz – Presidente; y, Calisto Segundo Jácome Arévalo – Gerente General, de conformidad con los Estatutos Sociales ambos ejercen la representación legal de la compañía.
3. Hemos auditado los Estados Financieros presentados por la Administración de DEPARTUR TURISMO Y APARTAMENTOS S.A., por el año terminado el 31 de diciembre del 2013. Para cumplir lo dispuesto en la Norma Internacional de Información Financiera No.1, presentamos comparativamente con los estados financieros cerrados al 31 de diciembre del 2012. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. La nuestra es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base a nuestra auditoría.
4. Este examen fue realizado de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Esas normas requieren que la auditoría se planifique y ejecute de tal manera que se obtenga una seguridad razonable de que los estados financieros no incluyen presentaciones o errores significativos. Una auditoría comprende el examen, sobre una base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cifras y revelaciones de los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la Gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la auditoría realizada provee una base razonable para fundamentar esta opinión.
5. Las políticas contables de la Entidad se encuentran debidamente referenciadas a las emitidas por el IASB en sus Normas Internacionales de Contabilidad y las Normas Internacionales de Información Financiera y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento. Por disposición del órgano de control

societario ecuatoriano, las compañías sujetas a control deben planificar y organizar su contabilidad acatando las disposiciones de las Normas Internacionales de Información Financiera; la Entidad, durante el periodo que se informa ha realizado la adopción de dichos conceptos por lo que sus Estados Financieros contienen las recomendaciones que realizan las mencionadas normas en especial la Norma de Información Financiera para las PYMES.

6. Se ha recibido y analizado el Informe sobre el cálculo actuarial realizado por la Entidad en el periodo que se informa, de donde es necesario destacar que existe una obligación pendiente de pago y firme por cubrirse los supuestos de ley con la señora MORENO BENAVIDES MARCIA DEL PILAR por un monto de USD \$ 11.151,46 al cierre del ejercicio; esta obligación no se reconoce en ningún componente del balance por lo que es necesario informarla. Además, se informa que por concepto de reconocimiento de obligaciones actuariales en el presente ejercicio se han reconocido en el gasto USD \$ 13.454,57, correspondientes al valor del costo laboral definido en el informe de Actuaría Consultores Cía. Ltda.
7. Durante el periodo que se analiza, la Entidad ha realizado la venta de un vehículo, el que constaba en libros contables con un saldo residual de USD \$ 1.291,17. La transacción ha provocado una utilidad en venta de activos equivalente a USD \$ 1.387,40.
8. La adopción de la Normativa Internacional ha significado para la entidad una revaluación importante de sus Edificios, traducida también en un incremento patrimonial relevante. Por lo que la posición financiera ha sufrido importantes cambios en comparación con la presentada con Normas Ecuatorianas.
 - INDICES DE LIQUIDEZ: se usan para determinar la capacidad que tiene la compañía para cubrir sus obligaciones de corto plazo (un año plazo)
 - RAZÓN CORRIENTE: Activo corriente USD \$ 552.964,99 / Pasivo corriente USD \$ 144.224,74 = 3,83. Esto significa que por cada dólar del pasivo corriente, la Compañía tiene 3,83 dólares para cubrirlos, es decir, se encuentra en la capacidad de honrar la totalidad de sus deudas de corto plazo.
 - PRUEBA ÁCIDA: Activo corriente USD \$ 552.964,99 – Inventarios USD \$ 38.882,32 / Pasivo corriente USD \$ 144.224,74 = 3,56. Se puede observar la capacidad de pago inmediato disminuye, pero la compañía puede honrar sus obligaciones de corto plazo sin requerir financiamiento externo.
 - INDICES DE ENDEUDAMIENTO: tienen por objetivo demostrar el grado y la forma en la que los acreedores participan del financiamiento de la empresa, además ayudan a medir los riesgos para acreedores y propietarios así como el nivel adecuado de deuda.
 - RAZÓN DE DEUDA: Pasivo Total USD \$ 158.527,14 / Activo Total USD \$ 2.384.312,11 = 0,07. Mide la proporción de los activos totales financiados por los acreedores de la empresa. En la compañía significa que el 7% de los activos han sido financiados con deuda y el 93% por los propietarios.
 - RAZÓN PASIVO – PATRIMONIO: Pasivo Total USD \$ 158.527,14 / Patrimonio Total USD \$ 2.225.784,97 = 0,07. Muestra la cantidad en dólares aportada por los acreedores por

- cada dólar de los propietarios. En la compañía esto quiere decir que por cada dólar puesto por los socios, los acreedores han aportado con 0,07 dólares.
- INDICES DE RENTABILIDAD: permiten relacionar la rentabilidad del negocio con otros aspectos financieros relevantes (ventas, activos, costos)
 - MARGEN DE UTILIDAD BRUTA: Utilidad Bruta USD \$ 371.283,08 / Ventas USD \$ 1.181.304,33 = 0,31. Permite demostrar el porcentaje de dólares que quedan para la compañía después de cubrir los costos. La compañía obtiene 31 dólares de utilidad bruta por cada 100 dólares de venta.
 - MARGEN DE UTILIDAD OPERATIVA: Utilidad en Operaciones USD \$ 113.606,06 / Ventas USD \$ 1.181.304,33 = 0,10. Deja observar el porcentaje de cada dólar de ventas que queda para la compañía luego de deducir costos y gastos directamente relacionados con las operaciones. En la Compañía quedan 10 dólares por cada 100 de ventas luego de deducir costos y gastos operacionales.
 - MARGEN DE UTILIDAD SOBRE ACTIVO TOTAL: Utilidad Neta USD \$ 75.379,51 / Activo Total USD \$ 2.384.312,11 = 0,03 Determina la eficacia de la Administración para obtener utilidades con sus activos disponibles, mostrando cuantas unidades monetarias se han generado de utilidad por cada una de activos. La compañía obtiene 5 dólares de utilidad por cada 100 invertidos en activos.
 - MARGEN DE RETORNO SOBRE PATRIMONIO: Utilidad Neta USD \$ 75.379,51 / Patrimonio Total USD \$ 2.225.784,97 = 0,03. Señala la tasa de rendimiento que obtienen los propietarios de la empresa respecto de su inversión representada en el patrimonio contablemente registrado. En la Compañía los propietarios obtienen un rendimiento del 3% respecto de su inversión en el año 2013.
9. En nuestra opinión, los referidos estados financieros, presentan razonablemente la situación financiera de DEPARTUR TURISMO Y APARTAMENTOS S.A., al 31 de diciembre del 2013, los resultados de sus operaciones, el cambio de su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para las PYMES.
10. Por lo expresado, recomiendo a la Junta General de Accionistas la aprobación de los Estados Financieros que se adjuntan.

Atentamente,

Jorge Recalde
Yepez

Firmado digitalmente por Jorge Recalde
Yepez
Nombre de reconocimiento (DN): cn=Jorge
Recalde Yepez, ou=MACOS S.A., ou=MACOS,
email=jorgerecalde@aralecuador.net, c=EC
Fecha: 2014.03.28 16:11:22 -05'00'

Lcdo. Jorge Recalde Yépez
AUDITOR EXTERNO
RNAE-SC-838

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Cortado al 31 de Diciembre de 2013

Expresado en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica

| | AÑO 2012 | AÑO 2013 | | AÑO 2012 | AÑO 2013 |
|--|-----------------|-----------------|---|-----------------|-----------------|
| ACTIVO CORRIENTE | | | PASIVO CORRIENTE | | |
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTES | \$ 126.401,99 | \$ 262.594,12 | A PROVEEDORES | \$ 22.896,06 | \$ 22.814,24 |
| CAJAS | \$ 10.905,28 | \$ 2.396,40 | OBLIGACIONES INSTITUCIONES FINANCIERAS NACIONALES | \$ 8.333,58 | \$ 11.931,40 |
| BANCOS | \$ 115.496,71 | \$ 260.197,72 | IMPUESTOS TASAS Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR | \$ 18.905,48 | \$ 20.859,03 |
| ACTIVOS FINANCIEROS | \$ 275.167,47 | \$ 251.488,55 | OBLIGACIONES CON EL IESS | \$ 6.758,48 | \$ 7.228,62 |
| INTRUMENTOS FINANCIEROS | \$ 207.933,92 | \$ 216.266,98 | POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS | \$ 23.460,77 | \$ 25.127,87 |
| CUENTAS POR COBRAR | \$ 67.233,55 | \$ 35.221,57 | OTRAS CUENTAS POR PAGAR | \$ - | \$ 1.322,72 |
| INVENTARIOS | \$ 50.639,03 | \$ 38.882,32 | ANTICIPOS DE CLIENTES | \$ 3.343,66 | \$ 14.714,74 |
| ALIMENTOS & BEBIDAS | \$ 25.346,14 | \$ 24.716,92 | PORCION CORRIENTE JUBILACION PATRONAL | \$ - | \$ 612,17 |
| SUMINISTROS DE OPERACION | \$ 25.292,89 | \$ 14.165,40 | IMPUESTO A LA RENTA DEL EJERCICIO | \$ 33.718,83 | \$ 22.364,93 |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE | \$ 452.208,49 | \$ 552.964,99 | PARTICIPACION A TRABAJADORES DEL EJERCICIO | \$ 25.325,11 | \$ 17.249,02 |
| | | | TOTAL PASIVO CORRIENTE | \$ 142.741,97 | \$ 144.224,74 |
| PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO | | | PASIVO NO CORRIENTE | | |
| NO DEPRECIABLE | \$ 379.080,69 | \$ 379.080,69 | VALORES EN GARANTIA | \$ 1.460,00 | \$ 1.460,00 |
| TERRENOS | \$ 378.857,48 | \$ 378.857,48 | PORCION NO CORRIENTE JUBILACION PATRONAL | \$ - | \$ 12.842,40 |
| CUADROS Y OBRAS DE ARTE | \$ 223,21 | \$ 223,21 | TOTAL PASIVO NO CORRIENTE | \$ 1.460,00 | \$ 14.302,40 |
| DEPRECIABLE | \$ 1.432.128,15 | \$ 1.423.131,36 | | | |
| EDIFICIO HOTEL | \$ 1.226.441,52 | \$ 1.226.441,52 | PASIVO TOTAL | \$ 144.201,97 | \$ 158.527,14 |
| MAQUINARIA Y EQUIPO | \$ 234.664,53 | \$ 236.527,53 | | | |
| MUEBLES Y ENSERES | \$ 92.216,38 | \$ 119.701,48 | | | |
| EQUIPOS DE COMPUTACION | \$ 39.403,95 | \$ 43.182,41 | | | |
| VEHICULOS | \$ 34.399,73 | \$ 43.287,51 | | | |
| DEPRECIACIONES | \$ (194.997,96) | \$ (246.009,09) | | | |
| TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO | \$ 1.811.208,84 | \$ 1.802.212,05 | | | |
| | | | PATRIMONIO | | |
| OTROS ACTIVOS | | | CAPITAL SOCIAL | \$ 420.000,00 | \$ 420.000,00 |
| ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES | \$ 28.154,00 | \$ 27.536,12 | RESERVAS | \$ 44.430,18 | \$ 332.860,17 |
| POR IVA | \$ 9.222,26 | \$ 7.795,36 | RESERVA LEGAL | \$ 44.430,18 | \$ 55.409,19 |
| POR IMPUESTO A LA RENTA | \$ 18.931,74 | \$ 19.740,76 | RESERVA FACULTATIVA | \$ - | \$ 277.450,98 |
| SEGUROS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS | \$ - | \$ 218,25 | RESULTADOS ACUMULADOS | \$ 1.576.185,11 | \$ 1.397.545,29 |
| INTERESES BANCARIOS | \$ - | \$ 218,25 | RESULTADOS POR ADOPCION NIIF | \$ 1.397.545,29 | \$ 1.397.545,29 |
| OTROS ACTIVOS | \$ 1.655,35 | \$ - | GANANCIAS ACUMULADAS | \$ 178.639,82 | \$ - |
| OTROS ACTIVOS | \$ 1.655,35 | \$ - | RESULTADO DEL EJERCICIO | \$ 109.790,12 | \$ 75.379,51 |
| ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS | \$ 1.380,70 | \$ 1.380,70 | TOTAL PATRIMONIO | \$ 2.150.405,41 | \$ 2.225.784,97 |
| ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS | \$ 1.380,70 | \$ 1.380,70 | | | |
| TOTAL OTROS ACTIVOS | \$ 31.190,05 | \$ 29.135,07 | PASIVO + PATRIMONIO | \$ 2.294.607,38 | \$ 2.384.312,11 |
| TOTAL ACTIVO | \$ 2.294.607,38 | \$ 2.384.312,11 | | | |

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
Del 1 de enero al 31 de Diciembre de 2013
Expresado en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica

| | AÑO 2012 | AÑO 2013 | | AÑO 2012 | AÑO 2013 |
|---|------------------------|------------------------|---|----------------------|----------------------|
| INGRESOS POR ACTIVIDADES CONTINUAS | | | OTROS INGRESOS | | |
| SERVICIOS HOTELEROS | \$ 725.144,57 | \$ 724.498,40 | REEMBOLSO ENERGIA ELECTRICA | \$ - | \$ 7.370,46 |
| HABITACIONES | \$ 718.383,67 | \$ 718.734,34 | FACTURACION VARIOS | \$ - | \$ 5.841,55 |
| LAVANDERIA | \$ 3.583,88 | \$ 2.721,02 | INTERESES GANADOS | \$ 8.095,80 | \$ 8.503,01 |
| TELEFONOS | \$ 1.786,58 | \$ 1.239,16 | INGRESOS VARIOS | \$ 48.659,86 | \$ 308,39 |
| FAX INTERNET COPIAS IMPRESIONES | \$ 1.390,44 | \$ 1.803,88 | TOTAL OTROS INGRESOS | \$ 56.755,66 | \$ 22.023,41 |
| ALIMENTOS Y BEBIDAS | \$ 459.209,32 | \$ 424.798,77 | GASTOS | | |
| BANQUETES | \$ 270.217,85 | \$ 332.652,52 | VENTAS | \$ 546,41 | \$ 3.112,28 |
| CAFETERIA | \$ 188.991,47 | \$ 92.146,25 | SERVICIOS HOTELEROS | \$ 546,41 | \$ 3.112,28 |
| ARRIENDOS | \$ 31.097,36 | \$ 32.007,16 | ADMINISTRACION | \$ 340.650,91 | \$ 241.596,29 |
| ARRIENDOS | \$ 31.097,36 | \$ 32.007,16 | MANO DE OBRA - ADMINISTRACION | \$ 119.166,92 | \$ 128.941,73 |
| TOTAL INGRESOS POR ACTIVIDADES CONTINUAS | \$ 1.215.451,25 | \$ 1.181.304,33 | OTROS GASTOS - ADMINISTRACION | \$ 171.504,98 | \$ 104.453,56 |
| COSTO DE ACTIVIDADES CONTINUAS | | | DEPRECIACIONES ADMINISTRACION | \$ 49.979,01 | \$ 8.201,00 |
| COSTO SERVICIOS HOTELEROS | \$ 331.070,59 | \$ 386.848,83 | MANTENIMIENTO | \$ 23.197,62 | \$ 31.324,90 |
| COSTO HABITACIONES | \$ 329.642,85 | \$ 359.526,56 | MANO DE OBRA - MANTENIMIENTO | \$ 18.561,91 | \$ 21.531,34 |
| COSTO DE LAVADO | \$ 163,08 | \$ 26.096,61 | OTROS GASTOS - MANTENIMIENTO | \$ 4.635,71 | \$ 4.458,02 |
| COSTO DE TELEFONOS | \$ 1.264,66 | \$ 1.225,66 | DEPRECIACIONES - MANTENIMIENTO | \$ - | \$ 5.335,54 |
| COSTOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS | \$ 407.907,31 | \$ 423.172,42 | FINANCIEROS | \$ - | \$ 3.666,96 |
| COSTOS BANQUETES | \$ 153.930,71 | \$ 173.581,68 | BANCARIOS | \$ - | \$ 2.490,77 |
| COSTOS CAFETERIA | \$ 120.448,13 | \$ 102.592,25 | DE TERCEROS | \$ - | \$ 1.176,19 |
| COSTOS - COCINA | \$ 133.528,47 | \$ 146.998,49 | TOTAL GASTOS | \$ 364.394,94 | \$ 279.700,43 |
| TOTAL COSTO DE ACTIVIDADES CONTINUAS | \$ 738.977,90 | \$ 810.021,25 | UTILIDAD OPERACIONAL | \$ 168.834,07 | \$ 113.606,06 |
| UTILIDAD BRUTA | \$ 476.473,35 | \$ 371.283,08 | INGRESO POR VENTA VEHICULO | \$ - | \$ 2.678,57 |
| | | | COSTO POR VENTA VEHICULO | \$ - | \$ (1.291,17) |
| | | | UTILIDAD EN VENTA VEHICULO | \$ - | \$ 1.387,40 |
| | | | RESULTADO DEL EJERCICIO | \$ 168.834,07 | \$ 114.993,46 |
| | | | PARTICIPACION TRABAJADORES | \$ 25.325,11 | \$ 17.249,02 |
| | | | DIFERENCIAS DEFINITIVAS | | \$ 3.914,35 |
| | | | IMPUESTO A LA RENTA | \$ 33.718,83 | \$ 22.364,93 |
| | | | RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO | \$ 109.790,13 | \$ 75.379,51 |

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Cortado al 31 de Diciembre de 2013

Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica

FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**Recibido de clientes:**

| | |
|--|------------------------|
| INGRESOS POR VENTAS | \$ 1.181.304,33 |
| (+/-) CAMBIOS EN CUENTAS POR COBRAR | \$ 32.629,86 |
| (+/-) CAMBIOS EN ANTICIPOS DE CLIENTES | \$ 11.371,08 |
| Total recibido de clientes: | \$ 1.225.305,27 |

Pagado a empleados y proveedores:

| | |
|--|--------------------------|
| COSTO DE VENTAS | \$ (763.699,63) |
| GASTOS | \$ (261.556,30) |
| (+/-) CAMBIOS EN INVENTARIOS | \$ 11.756,71 |
| (+/-) CAMBIOS EN CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES | \$ (81,82) |
| (+/-) CAMBIOS EN CUENTAS POR PAGAR EMPLEADOS | \$ 2.137,24 |
| Total pagado a empleados y proveedores: | \$ (1.011.443,80) |

Otros ingresos/egresos:

| | |
|--|-----------------------|
| OTROS INGRESOS | \$ 14.907,80 |
| (+/-) CAMBIOS EN IMPUESTOS POR PAGAR | \$ (57.090,39) |
| (+/-) CAMBIOS EN OTRAS CUENTAS POR PAGAR | \$ 4.920,54 |
| (+/-) CAMBIOS EN OTROS ACTIVOS | \$ 1.437,10 |
| Total otros ingresos/egresos: | \$ (35.824,95) |

EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN \$ 178.036,52**FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN**

| | |
|--|-----------------------|
| INTERESES GANADOS | \$ 8.503,01 |
| COMPRA DE ACTIVOS FIJOS | \$ (42.014,34) |
| (+/-) CAMBIO EN DEPOSITO A PLAZO FIJO | \$ (8.333,06) |
| EFECTIVO NETO USADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN | \$ (41.844,39) |

Aumento neto en efectivo y sus equivalentes \$ 136.192,13

Saldo inicial efectivo y sus equivalentes \$ 126.401,99

Saldo final efectivo y sus equivalentes \$ 262.594,12

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Cortado al 31 de Diciembre de 2013

Expresado en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica

| EN CIFRAS COMPLETAS US\$ | CAPITAL SOCIAL | APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN | RESERVAS | | RESULTADOS ACUMULADOS | | | RESULTADOS DEL PERIODO | | TOTAL PATRIMONIO |
|-------------------------------|----------------|--|---------------|---------------------|-----------------------|-------------------------|---------------------|---------------------------|------------------------------|------------------|
| | | | RESERVA LEGAL | RESERVA FACULTATIVA | GANANCIAS ACUMULADAS | (-) PÉRDIDAS ACUMULADAS | IMPLEMENTACION NIIF | GANANCIA NETA DEL PERIODO | (-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO | |
| SALDO INICIAL | | | | | | | | | | |
| 1 de Enero de 2013 | \$ 420.000,00 | \$ - | \$ 44.430,18 | \$ - | \$ 178.639,87 | \$ - | \$ 1.397.545,29 | \$ 109.790,12 | | \$ 2.150.405,46 |
| MOVIMIENTOS REALIZADOS | | | | | | | | | | |
| Acumulación Reserva Legal | \$ - | \$ - | \$ 10.979,01 | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ (10.979,01) | \$ - | \$ - |
| Formación Reserva Facultativa | \$ - | \$ - | \$ - | \$ 277.450,98 | \$ (178.639,87) | \$ - | \$ - | \$ (98.811,11) | \$ - | \$ (0,00) |
| Resultado Integral | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ - | \$ 75.379,51 | \$ - | \$ 75.379,51 |
| SALDO FINAL | | | | | | | | | | |
| 31 de Diciembre de 2013 | \$ 420.000,00 | \$ - | \$ 55.409,19 | \$ 277.450,98 | \$ - | \$ - | \$ 1.397.545,29 | \$ 75.379,51 | \$ - | \$ 2.225.784,97 |