



SINCORPSA

SINERGIA CORPORATIVA S.A

No sumamos causamos un efecto superior...

Informe de los Auditores Independientes

A los Señores ACCIONISTAS de
FERRETERÍAS Y QUÍMICOS S.A. FERREQUIMSA
Guayaquil, Ecuador

Dictamen sobre los estados financieros

1. Hemos auditado el estado de situación financiera clasificado que se adjunta de FERRETERÍAS Y QUÍMICOS S. A. FERREQUIMSA, al 31 de diciembre del 2015 y los correspondientes estados de resultados integrales por función, cambios en el patrimonio neto y flujos de efectivo – método directo por el año terminado al 31 de diciembre de 2015 de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES); así como, el resumen de políticas de contabilidad significativas y otras notas aclaratorias. Los estados financieros al 31 de diciembre del 2014, se presentan solo con propósitos comparativos y fueron auditados por otro auditor externo quien emitió una opinión sin salvedades con fecha 17 de abril de 2015.

Responsabilidad de la Administración sobre los estados financieros

2. La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o a error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros con base en nuestra auditoría. Condujimos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento NIAA. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.
4. Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o a error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de FERRETERÍAS Y QUÍMICOS S. A. FERREQUIMSA, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de FERRETERÍAS Y QUÍMICOS S. A. FERREQUIMSA. Una auditoría también incluye, evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la Administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros. Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.



SINCORPSA

SINERGIA CORPORATIVA S.A

No sumamos causamos un efecto superior...

Opinión

5. En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos significativos, la situación financiera de FERRETERÍAS Y QUÍMICOS S. A. FERREQUIMSA, al 31 de diciembre de 2015, los resultados integrales por función, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el año terminado en esas fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES).

Informe sobre otros requisitos legales y reguladores

6. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2015, se emite por separado.

Sinergia Corporativa SA

Abril 25, 2016
SCV-RNAE-931

Manuel Franco - Socio

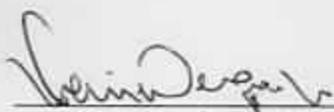
FERRETERÍAS Y QUÍMICOS S.A. FERREQUIMSA

Estados de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

	<u>Notas</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
		<i>(US Dólares)</i>	
Activos			
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalente de efectivo	4	164,934	45,698
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	5	500,060	609,238
Inventarios	6	1,275,340	1,155,492
Otros activos, seguros		3,285	3,453
Activos por impuestos corrientes	11.1	13,025	50,866
Total activos corrientes		<u>1,956,644</u>	<u>1,864,747</u>
Activos no corrientes:			
Propiedades y equipos, neto	7	242,700	299,853
Propiedades de inversión, neto	8	79,293	83,435
Activos intangibles		112	1,812
Total activos no corrientes		<u>322,105</u>	<u>385,100</u>
Total activos		<u>2,278,749</u>	<u>2,249,847</u>

	<u>Notas</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
		<i>(US Dólares)</i>	
Pasivos y patrimonio			
Pasivos corrientes:			
Préstamos	9	28,571	66,285
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	10	164,617	220,178
Pasivos por impuestos corrientes	11.2	35,234	91,589
Total pasivos corrientes		<u>228,422</u>	<u>378,052</u>
Pasivos no corrientes			
Préstamos	9	15,608	-
Obligación por beneficios definidos	12	55,175	41,180
Pasivo por impuesto diferido	11.4	21,801	27,687
Total pasivos no corrientes		<u>92,584</u>	<u>68,867</u>
Total pasivos		<u>321,006</u>	<u>446,919</u>
Patrimonio :			
Capital social	14	400,000	400,000
Aportes para futura capitalización		169,321	169,321
Reserva legal		66,392	50,000
Reserva facultativa		22,092	22,092
Superávit por revaluación de propiedades		108,321	108,321
Utilidades retenidas		1,191,617	1,053,194
Total patrimonio		<u>1,957,743</u>	<u>1,802,928</u>
Total pasivos y patrimonio		<u>2,278,749</u>	<u>2,249,847</u>


 Ing. Xavier Delgado
 Gerente General


 CPA Denise Cordero
 Contadora

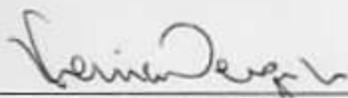
Ver notas adjuntas a los estados financieros.

FERRETERÍAS Y QUÍMICOS S.A. FERREQUIMSA

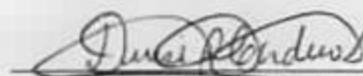
Estados de Resultado Integral

Por los Años Terminados el 31 de Diciembre de 2015 y 2014

	<u>Notas</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
		<i>(US Dólares)</i>	
Ingresos actividades ordinarias	15	2,165,444	2,196,872
Costo de ventas	16	<u>(1,229,558)</u>	<u>(1,276,263)</u>
Utilidad bruta		935,886	920,609
Otras ganancias		291	1,875
Gastos de administración y ventas	16	<u>(727,176)</u>	<u>(705,425)</u>
Costos financieros		<u>(4,201)</u>	<u>(972)</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta		204,800	216,087
Gastos por impuesto a la renta:			
Corriente		(55,871)	(52,524)
Diferido		5,886	361
Total		<u>(49,985)</u>	<u>(52,163)</u>
Utilidad neta y resultado integral del año		<u>154,815</u>	<u>163,924</u>



Ing. Xavier Delgado
Gerente General



CPA Denise Cordero
Contadora

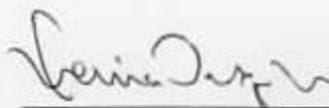
Ver notas adjuntas a los estados financieros.

FERRETERÍAS Y QUÍMICOS S.A. FERREQUIMSA

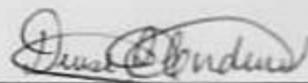
Estados de Cambios en el Patrimonio

Por los Años Terminados el 31 de Diciembre de 2015 y 2014

	Notas	Utilidades Retenidas							Total	
		Capital Social	Aportes para futura capitalización	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Superávit por Revalorización de Propiedades y Equipos	Reserva de Capital	Adopción por Primera Vez de los NIIF		Resultados
Saldos al 31 de diciembre del 2013	13	100,000	469,321	50,000	22,092	108,321	84,493	(16,561)	821,338	1,639,004
Aumento de capital		300,000	(300,000)	-	-	-	-	-	-	-
Apropiación		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Utilidad neta y resultado integral del año		-	-	-	-	-	-	-	163,924	163,924
Otros		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre del 2014		400,000	169,321	50,000	22,092	108,321	84,493	(16,561)	985,262	1,802,928
Apropiación		-	-	16,392	-	-	-	-	(16,392)	-
Utilidad neta y resultado integral del año		-	-	-	-	-	-	-	154,815	154,815
Saldos al 31 de diciembre del 2015		400,000	169,321	66,392	22,092	108,321	84,493	(16,561)	1,123,685	1,957,743



Ing. Xavier Delgado
Gerente General



CPA Denise Cordero
Contadora

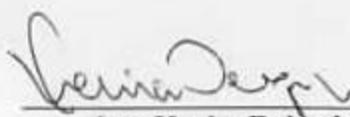
Ver notas adjuntas a los estados financieros.

FERRETERÍAS Y QUÍMICOS S.A. FERREQUIMSA

Estados de Flujos de Efectivo

Por los Años Terminados el 31 de Diciembre de 2015 y 2014

Notas	2015	2014
	<i>(US Dólares)</i>	
Flujos de efectivo proveniente de actividades de operación:		
Resultado integral del año	154,815	163,924
Ajustes para conciliar el resultado integral con el efectivo		
Depreciaciones y amortizaciones	66,154	47,901
Impuestos diferidos	(5,886)	(361)
Provisión para incobrables	26,248	5,440
Participación trabajadores	55,871	38,197
Impuesto a la renta	37,179	52,524
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Disminución en cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar	82,930	137,574
Disminución (aumento) en otros activos corrientes	168	(3,453)
(Aumento) disminución en inventarios y activos por impuestos corrientes	(104,479)	11,692
Disminución en otros activos no corrientes	1,700	1,700
(Disminución) en cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(55,561)	(125,834)
(Disminución) en pasivos por impuestos corrientes y obligaciones acumuladas	(126,933)	(132,192)
Aumentos en pasivos no corrientes	13,995	7,741
Flujo neto de efectivo proveniente de actividades de operación	146,201	204,853
Flujos de efectivo de actividades de inversión:		
Compras de propiedades y equipos	7 (4,859)	(42,455)
Compra de propiedades de inversión	-	(86,542)
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión	(4,859)	(128,997)
Flujos de efectivo de actividades de financiamiento:		
Pagos de préstamos a corto plazo	(122,106)	(160,868)
Recibido de préstamos a corto plazo	100,000	20,000
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de financiamiento	(22,106)	(140,868)
Aumento (disminución) neto en efectivo y equivalente de efectivo	119,236	(65,012)
Efectivo y equivalente de efectivo al principio del año	45,698	110,710
Efectivo y equivalente de efectivo al final del año	4 164,934	45,698


 Ing. Xavier Delgado
 Gerente General


 CPA Denise Cordero
 Contadora

Ver notas adjuntas a los estados financieros.