CPA. VICENTE ROBERTO SURIAGA SANCHEZ
AUDITOR INDENPENDIENTE
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Accionistas de la Compañía

RAVCORP S. A.

He auditado el Balance General adjunto de la Compañía RAVCORP S. A., al 31 de Diciembre del 2003 y los correspondientes Estado de Pérdidas y Ganancias, Evolución del Patrimonio de los Accionistas y Flujo de Efectivo, que le son relativos por el año terminado en esa fecha. Los Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía, Siendo responsabilidad del Auditor expresar una opinión sobre dichos Estados Financieros, basados en un examen de Auditoria.

Esta auditoria se efectuó dé acuerdo con Normas de Auditoria Generalmente Aceptadas en el Ecuador, las cuales requieren que la Auditoria sea Planificada Ejecutada y Realizada de tal manera que pueda obtener una seguridad y certeza razonable que los Estados Financieros están libres y no contienen errores importantes.

Una auditoria incluye, un examen en base a pruebas selectivas, de las evidencias que soportan las cifras y revelaciones presentadas en los Estados Financieros; incluye además, la evaluación de los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la Administración y una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros. Considero que mi Auditoria proporciona una base razonable para expresar la opinión del Auditor Independiente.

En mi opinión, los Estados Financieros, mencionados en el párrafo inicial, presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la Situación Financiera de la Compañía RAVCORP S. A., al 31 de Diciembre del 2003, los Resultados de sus Operaciones, Evolución del Patrimonio de los Accionistas y Flujo de Efectivo, por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador y modificados en ciertos aspectos por otras Normas y Prácticas Contables establecidas por la Superintendencia de Compañías, Servicios de Rentas Internas en la República del Ecuador.

CPA. VICENTE ROBERTO SURIAGA SANCHEZ
REG. CONTADOR No. 23185
SC - RNAE No.2 - 332

Guayaquil, 26 de Abril del 2004

Dirección: Duran Ciudadela Abel Gilbert Pontón III Manz. B59 V5 Casilla No. 09-01-11343
Teléfono 2803516 Fax 2804343 BEPPER COM 2323000
Guayaquil - Duran - Ecuador
South América

CPA. VICENTE ROBERTO SURIAGA SANCHEZ
AUDITOR INDENPENDIENTE
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

RAVCORP S. A.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA BALANCE GENERAL

ACTIVO

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

(EXPRESADO EN DOLARES)

ACTIVO

CORRIENTE:		1.474.376,24
Caja y Bancos	(Nota 3)	19.343,77
Cuentas y Documentos por Cobrar	(Nota 4)	1.332.627,24
Inventarios	(Nota 5)	79.931,97
Credito Tributario		5.142,70
Pagos Anticipados	(Nota 6)	37.330,56
FIJO:	(Nota 7)	1.716.282,80
Propiedad, Planta y Equipos		1.929.854,24
(-) Depreciación Acumulada		-213.571,44
OTROS ACTIVOS		551.254,11
Otros Activos no Corrientes	(Nota 8)	551.254,11
TOTAL ACTIVO		3.741.913,15

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros.

Dirección: Duran Ciudadela Abel Gilbert Pontón III Manz. B59 V5 Casilla No. 09-01-11343
Teléfono 2803516 Fax 2804343 BEPPER COM 2323000
Guayaquil - Duran - Ecuador
South América

CPA. VICENTE ROBERTO SURIAGA SANCHEZ
AUDITOR INDENPENDIENTE
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

RAVCORP S. A.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA BALANCE GENERAL

PASIVO Y PATRIMONIO

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

(EXPRESADO EN DOLARES)

PASIVO		
CORRIENTE:		1.076.981,34
Cuentas y Documentos por Pagar	(Nota 9)	320.244,78
Obligaciones por Pagar Corto Plazo	(Nota 10)	702.075,45
Pasivos Acumulados por Pagar	(Nota 11)	47.543,80
Otros Pasivos por Pagar	(Nota 12)	7.117,31
NO CORRIENTE:		2.466.712,57
Obligaciones por Pagar a Largo Plazo	(Nota 10)	2.466.712,57
TOTAL PASIVO		3.543.693,91
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:		198.219,24
Capital Social Pagado	(Nota 13)	2.400,00
Reservas	(Nota 14)	22.545,13
Reservas de Capital	(Nota 15)	127.957,39
Resultados Acumulados		22.800,24
Presente Ejercicio		22.516,48
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		3.741.913,15

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros.

Dirección: Duran Ciudadela Abel Gilbert Pontón III Manz. B59 V5 Casilla No. 09-01-11343
Teléfono 2803516 Fax 2804343 BEPPER COM 2323000
Guayaquil - Duran - Ecuador
South América

CPA. VICENTE ROBERTO SURIAGA SANCHEZ
AUDITOR INDENPENDIENTE
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

RAVCORP S. A.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA

ESTADO DE RESULTADOS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

(EXPRESADO EN DOLARES)

INGRESOS	
Ingresos por Ventas de Servicios	763.509,05
TOTAL DE INGRESOS OPERACIONALES	763.509,05
COSTOS DE VENTAS	
Inventario Inicial	16.066,68
Compras Netas	353.119,94
Inventario Final	-79.931,97
Sueldos, Salarios e Imdemnizaciones	84.469,74
Mantenimientos y Reparaciones	28.491,61
Gastos de Agua Energia Luz y Telecomunicaciones	94.296,80
Otros Costos de Ventas	47.007,87
Otros Gastos de Combustibles	1.150,94
TOTAL COSTOS DE VENTAS	544.671,61
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	
Gastos de Administración Sueldos y Beneficios	29.242,21
Gastos de Impuestos Contribuciones y Otros	5.494,28
Gastos de Procoión y Publicidad	26.433,62
Gastos de Combustibles	8.353,19
Gastos de Agua,Teléfonos y Comunicaciones	925,81
Gastos de Suministros y Materiales	4.250,00
Gastos Primas de Seguros y Reaseguros	9.535,49
Gastos de Honorarios	2.104,83
Gastos de Intereses y Comisiones	4.496,47
Gastos Legales y de Gestion	3.125,00
Otros Gastos de Administración	44.072,87
Gastos de Amortizacion	3.811,51
Gastos de Mantenimientos	42,07
Gastos de Depreciación	54.433,62
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	196.320,97
TOTAL DE COSTOS Y DE GASTOS	745.777,33
RESULTADO DEL PRESENTE EJERCICIO	22.516,48
Participacion de Trabajadores (15%)	3.377,47
UTILIDAD (PERDIDA) TRIBUTABLE	19.139,00
Impuesto a la Renta (25%)	4.784,75
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE IMPTO A LA RENTA	14.355,25

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros.

Dirección: Duran Ciudadela Abel Gilbert Pontón III Manz. B59 V5 Casilla No. 09-01-11343
Teléfono 2803516 Fax 2804343 BEPPER COM 2323000
Guayaquil - Duran - Ecuador
South América

CPA. VICENTE ROBERTO SURIAGA SANCHEZ
AUDITOR INDENPENDIENTE
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

RAVCORP S. A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

(EXPRESADO EN DOLARES)

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Resultado (Perdida) Neta del Ejercicio	U. S. $	22.516,48
- Depreciaciones		-85.040,95
- Diferencial Cambiario		15.652,43
- Ajustes Varios		-19.704,05
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:		
- Aumento en Cuentas y Documentos por Cobrar		408.978,68
- Aumento en los Inventarios		63.865,29
- Incremento de los Pagos Anticipados		37.330,56
- Disminución de Otros Activos Corrientes		-551.939,39
- Aumento en las Cuentas y Documentos por Pagar		2.416.666,14
- Aumento en las Provisiones Sociales por Pagar		19.404,98
- Cancelacion de Otros Pasivos por Pagar		-421.444,55
- Aumento de Obligaciones a Corto Plazo		920.629,56
- Ajustes en los Otros Pasivos		-571.295,46
EFECTIVO NETO PROVENIENTE POR ACTIVIDADES DE OPERACION:		2.255.619,72
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
- Adiciones de Terrenos Activos Fijos (Neto)		353.430,00
- Disminución en los Otros Activos Fijos		-2.762,80
- Aumento en Otros Equipos		17.471,86
- Disminución en Activos Diferidos		-1.093,11
EFECTIVO NETO PROVENIENTE POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		368.139,06
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
- Cancelacion de las Obligaciones a Largo Plazo		-2.608.106,35
EFECTIVO NETO PROVENIENTE POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		-2.608.106,35
Aumento (Disminucion) Neto del Efectivo		15.652,43
SALDO AL INICIO DEL AÑO		3.691,34
SALDO AL FIN DEL AÑO		19.343,77

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros.

Dirección: Duran Ciudadela Abel Gilbert Pontón III Manz. B59 V5 Casilla No. 09-01-11343
Teléfono 2803516 Fax 2804343 BEPPER COM 2323000
Guayaquil - Duran - Ecuador
South América

CPA. VICENTE ROBERTO SURIAGA SANCHEZ
AUDITOR INDENPENDIENTE
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

RAVCORP S. A.

ESTADO DE EVOLUCION EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

(EXPRESADO EN DOLARES)

CONCEPTOS - DETALLES	CAPITAL SOCIAL	RESERVAS LEGAL	RESERVAS DE CAPITAL	RESULTADOS ACUMULADOS	RESULTADOS PRESENTE EJERCICIO	TOTALES
Saldos al 31 de Diciembre de 2002	2.400,00	22.545,13	127.957,39	9.668,06	20.599,51	183.170,09
Absorcion Cuentas Resultados				13.132,18	-20.599,51	-7.467,33
Resultado Presente Ejercicio					22.516,48	22.516,48
Saldos al 31 de Diciembre de 2003	2.400,00	22.545,13	127.957,39	22.800,24	22.516,48	198.219,24

Las Notas que se adjuntan forman parte integrante de los Estados Financieros

Dirección: Duran Ciudadela Abel Gilbert Pontón III Manz. B59 V5 Casilla No. 09-01-11343
Teléfono 2803516 Fax 2804343 BEPPER COM 2323000
Guayaquil - Duran - Ecuador
South América

CPA. VICENTE ROBERTO SURIAGA SANCHEZ
AUDITOR INDENPENDIENTE
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

RAVCORP S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 de Diciembre del 2003
Expresado En Dólares)

NOTA 1: IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA

La Compañía RAVCORP S. A., Se constituyo Por Escritura Pública celebrada ante la Notaria Décima Sexta del Cantón Guayaquil, del Dr. Rodolfo Pérez Pimentel el 19 de Septiembre de 1995, en la Ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, República del Ecuador, con un Capital Social de S/. 19'000.000,00 Millones de Sucres, y que a la presente fecha este es de U. S. $ 2.400,00 dólares.

a) OBJETIVO DE LA COMPAÑÍA

Como objetivo principal de la Compañía, es la de dedicarse a la explotación agrícola en todas sus fases de toda clase de productos de tal naturaleza como banano, café, cacao, etcétera su comercialización y exportación Podrá adquirir en Propiedad Arrendamiento o en Asociación toda clase de Plantas Industriales, Compra Venta Permuta arrendamiento de Bienes Inmuebles, Construcción de toda clase de Edificios, Viviendas, Residenciales, Centros Comerciales, celebrar Contratos con Sociedades o Empresas Privadas, Publicas y Semipúblicas, Construcción de toda Obra Civil, Prestación de Servicios, del Asesoramiento Técnico Administrativo, de la Administración de Agencias de Viajes Hoteles, Moteles Restaurantes, Clubes, Cafeterías, Centros Comerciales Ciudadelas Vacacionales, Casinos Salas de Juegos y comercializar Otros productos Naturales, Semielaborados e Industriales, en sus distintas fases, además de brindar todo Asesoramiento Técnico Administrativo de Productos Agropecuarios y otros tipos de Materia Primas permitidos por Leyes Ecuatorianas y que tengan relación con el mismo.

NOTA 2: PRINCIPALES POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES

La compañía desde su inicio mantuvo sus registros contables, y preparó sus Estados Financieros en sucres (S/) hasta el 31 de Marzo del 2000 Sobre la base del convencionalismo del costo histórico, modificada por la aplicación del Sistema de Corrección Monetaria Integral.
A continuación se resumen los Principios, Políticas y/o Prácticas Contables aplicadas por la Compañía en la preparación de sus Estados Financieros de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados (P. C. G. A.) y disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador, tal como se describe en las NEC vigentes, hasta los actuales tiempos la Dolarización sigue en vigencia en el País por disposiciones Gubernamentales.

a) CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Las Cuentas y Documentos por cobrar están dadas por la facturación. de Servicios, Administración de los Moteles y Cafeterías y otras utilizando otros mecanismos y maneras de efectuar las transacciones e intermediaciones y actividades relacionadas con las Empresas del Grupo, además las entregas o anticipos que se efectúan por diversas trabajos u obras, no generan ningún tipo de interés, y no se necesita efectuar las provisiones requeridas legalmente por no existir la incobrabilidad, ya que estas se liquidan a la entrega de dichos servicios, no quedando valores por cobrar pendiente por menos de un año.

Dirección: Duran Ciudadela Abel Gilbert Pontón III Manz. B59 V5 Casilla No. 09-01-11343
Teléfono 2803516 Fax 2804343 BEPPER COM 2323000
Guayaquil - Duran - Ecuador
South América

b) INVENTARIOS

Los Inventarios de Suministros, Materiales de Productos Terminados etc., se registraron al costo promedio, al mismo que se le aplica el Método periódico y desde su inicio al igual que a los demás ítems que se hallan representados al costo acumulado más el mantenimiento debido al gasto que ellos demandan durante su desarrollo.

c) ACTIVOS FIJOS Y/O PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

Se registraron al Costo de adquisición, las mismas que se revalorizaron de acuerdo a disposiciones legales vigentes en años anteriores. El costo revalorizado se deprecio de acuerdo al método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de los Activos. Los desembolsos que se ocasionan por gastos de mantenimiento y reparaciones que extienden la vida útil y mejore la capacidad de trabajo de los activos, se los capitalizan. De acuerdo a la Ley vigente, se indica que la muestra tomada, nos satisface. Así como las Instalaciones, Edificios, Obras en Curso y Construcciones que se dieron al costo mas los Gastos Directos y los Gastos Financieros, mas las reexpresiones de periodos anteriores, menos la correspondientes Depreciación Acumulada normal que es enviada directamente al Gasto del año.

NOTA 3: CAJA - BANCOS
Caja y Bancos revela el saldo de Cuentas Corrientes, al 31 de diciembre del 2003, incluye lo siguiente:

Caja General	19285,80	
BANCO DE MACHALA		
Cta. Corriente. No 1070510800	57,97	
Suman U. S. $		19.343,77

NOTA 4: CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR
Las Cuentas y Documentos por Cobrar, cuyo saldo al 31 de diciembre del 2003, incluyen lo siguiente:

Cuentas y Documentos por Cobrar		4.747,78	
Ramos Junín		3.000,00	
Arq. Justo Ronquillo		2.289.95	
Otras Cuentas por Cobrar Clientes		3.571,88	
Prestamos Accionistas		208.29	
Cuentas por Cobrar Empleados		6.195,49	
Anticipos a Proveedores		1.817.40	
Compañías Relacionadas	BRUCOSA S. A.	949.971,63	
	PESMADECA S. A.	2.071,30	
	ALIMENTO PARA PERRO S. A. "ALIPERRO"	23.785,02	
	JELASA S. A.	15.206,94	
	JELUSI S. A.	34.596,56	
	ARTENSIA S. A.	34.613,93	
	CAFRIPAC S. A.	201.625,71	
	COOP. PROTAX S. A.	48.925,36	
	Suman U. S. $		1.332.627,24

Estas Cuentas entre Compañías Relacionadas no generan ningún tipo de Interés ni vencimiento alguno

Dirección: Duran Ciudadela Abel Gilbert Pontón III Manz. B59 V5 Casilla No. 09-01-11343
Teléfono 2803516 Fax 2804343 BEPPER COM 2323000
Guayaquil - Duran - Ecuador
South América

NOTA 5: INVENTARIOS

Los Inventarios de la Compañía, revelan saldos conciliados, al 31 de diciembre del 2003, e incluye lo siguiente:

Bodega General		
Inventarios de Bodega y Suministros Matriz	42.581.48	
Productos Terminados (Sur)	10.268,49	
Productos Varios (centro)	8.773,12	
Varios Productos (Norte)	9.752,76	
Artículos y Suministros (Duran)	8.556.12	
Otros Productos (Norte)	9.752.76	
Suman U. S. $		79.931,97

NOTA 6: OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Los Otros Activos Corrientes de la Compañía, revelan saldos conciliados, al 31 de diciembre del 2003, e incluye lo siguiente:

Pagos Anticipados Seguros	8.997,60	
Intereses	28.332,96	
Suman U. S. $		37.330,56

NOTA 7: ACTIVOS FIJOS Y/O PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS

El Activos fijos y/o, La Propiedad Planta y Equipos de la Compañía, revelan saldos conciliados, al 31 de diciembre del 2003, e incluye lo siguiente:

OBSERVE DETALLE EN LA SIGUIENTE PAGINA N. 11

Dirección: Duran Ciudadela Abel Gilbert Pontón III Manz. B59 V5 Casilla No. 09-01-11343
Teléfono 2803516 Fax 2804343 BEPPER COM 2323000
Guayaquil - Duran - Ecuador
South América

CPA. VICENTE ROBERTO SURIAGA SANCHEZ
AUDITOR INDENPENDIENTE
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

RAVCORP S. A.

7.- ACTIVOS FIJOS

Al 31 de Diciembre del 2003, la Propiedad, Planta y Equipos estaban compuestos de la siguiente manera:

(EXPRESADO EN DOLARES)

CONCEPTOS - DETALLES	SALDO INICIAL 31/Dic/2002	ADICIONES	RETIROS Y/O AJUSTES	% SOBRE COSTO	% DEPRECIACION	SALDO FINAL 31/Dic/2003
Terrenos	231.521,67	353.430,00				584.951,67
Edificios e Instalaciones	976.059,62				10	976.059,62
Maquinarias , Muebles, Ensers y Equipos	118.011,45	11.961,55			10	129.973,00
Equipos de Computación	8.854,26	2.747,51			20	11.601,77
Vehiculos	130.335,93	96.932,25			10	227.268,18
TOTAL ACTIVO FIJO AL COSTO	1.464.782,93	465.071,31	0,00			1.929.854,24
(-) Depreciacion Acumulada	-128.530,49	-85.040,95				-213.571,44
ACTIVO FIJO NETO:	1.336.252,44	380.030,36	0,00			1.716.282,80

Terrenos Edificaciones e Instalaciones y demas Activos ubicados en Guyaquil y Durân se Deprecian de acuerdo al metodo de Líea rRecta

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros.

Dirección: Duran Ciudadela Abel Gilbert Pontón III Manz. 859 V5 Casilla No. 09-01-11343
Teléfono 2803516 Fax 2804343 BEPPER COM 2323000
Guayaquil - Duran - Ecuador
South América

NOTA 8: OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

Los Otros Activos no Corrientes de la Compañía, revelan el saldo conciliado, al 31 de diciembre del 2003, e incluye lo siguiente:

Cuentas por Cobrar a Largo Plazo		
Compañías Relacionadas del Grupo		
Alimentos para Perros S. A. "ALIPERRO"	499.602.08	
JELASA S. A.	51.652,58	
Suman U. S. $		551.253,61

NOTA 9: CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Las Cuentas y Documentos por Pagar a Corto Plazo con Proveedores, y otros, Corresponde a créditos que se obtuvieron, al 31 de Diciembre del 2003 e incluye lo siguiente:

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Proveedores	68.125,91	
Anglo Automotriz S. A.	10.550,19	
Fabrica Donat Cia. Ltda.	15.091,42	
Lavadry S. A.	11.027,00	
Dick Zambrano Teófilo Alberto	6.379,89	
Compañías Relacionadas	18.587,95	
Varios Proveedores Locales	6.222,76	
Ronny Gaster	156.000,00	
Nancy Suárez	12.932.68	
Otras Cuentas por Pagar	15.396,98	
Suman U. S. $		320.244,78

Estas Cuentas por Pagar con Proveedores Locales se mantienen sin Interés ni vencimiento alguno.

NOTA 10: OBLIGACIONES POR PAGAR A CORTO Y LARGO PLAZO

Las Obligaciones por Pagar a Corto y Largo Plazo al 31 de Diciembre del 2003, se incluye lo siguiente:

(a)	(1) A CORTO PLAZO			
	Sobregiros Bancarios	Banco de Machala	664.709.05	
		Guayaquil Bank	37.366.40	
		Suman U. S. $		702.075,45

Dirección: Duran Ciudadela Abel Gilbert Pontón III Manz. B59 V5 Casilla No. 09-01-11343
Teléfono 2803516 Fax 2804343 BEPPER COM 2323000
Guayaquil - Duran - Ecuador
South América

(b)	(2) A LARGO PLAZO		
	Prestamos Obligaciones	Banco de Machala	496.292,01
(c)		Jazmín Adum	183.570.00
		Marcos Andrade	80.886.75
		López Patricio	202.480,07
		Alvarado Julio	575.228,47
		Rodríguez Fabián	928.255,78
		Suman U. S. $	2.466.702,57

(a) (1) Los Sobregiros Bancarios se cubrieron en los meses de enero a marzo del 2004 con una tasa de interés del 18 % anual

(b) (2) Obligación Bancarias de Préstamo con Garantía de sus Accionistas a solo firma con tasa de Interés anual del 19 % con vencimiento mensuales aun en vigencia,

(c) Valores por Pagar a diversos Proveedores Locales no generan interés ni vencimiento alguno

NOPTA 11: PROVISIONES SOCIALES POR PAGAR

Las Provisiones Sociales por Pagar, al 31 de Diciembre del 2003, se incluye lo siguiente:

Beneficios Sociales por Pagar	22.150,14	
Nominas por Pagar	24.588,36	
Impuestos por Pagar	805.30	
Suman U. S. $		47.543,80

NOTA 12: OTROS PASIVOS CORRIENTES

Los Otros Pasivos Corrientes por Pagar, al 31 de Diciembre del 2003, se incluye los siguiente:

Teléfonos y Comunicaciones	425,00	
Intereses Bancarios	6.692,31	
Suman U. S. $		7.117,31

NOTA 13: CAPITAL SOCIAL

La Compañía presenta 2400 Acciones Ordinarias Nominativas de U. S. $ 1.00 dólar cada acción totalizando así U. S $ 2.400.00 dólares de Capital Social Pagado, al 31 de diciembre del 2003 se descompone de la siguiente manera.

Dirección: Duran Ciudadela Abel Gilbert Pontón III Manz. B59 V5 Casilla No. 09-01-11343
Teléfono 2803516 Fax 2804343 BEPPER COM 2323000
Guayaquil - Duran - Ecuador
South América

ACCIONISTAS	No. De Acciones		Valor Total
Peribonio González Nicolás Ramón	2.390		2.390,00
Vaca Martínez Pedro Xavier	10		10,00
Suman	2.400	U S $	2.400,00

NOTA 14: RESERVA LEGAL

Las Reserva Legal de la Compañía, revelan el saldo conciliado, al 31 de diciembre del 2003, e incluye lo siguiente:

Reservas Legal	22.545,13	
Suman U.S. $		22.545,13

NOTA 15: RESERVAS DE CAPITAL

La Reserva de Capital de la Compañía, revelan el saldo conciliado, al 31 de diciembre del 2003, e incluye lo siguiente:

Reservas de Capital Adicional	127.957,39	
Suman U. S. $		127.957,39

Corresponde a la nueva Cuenta Patrimonial por efectos de la aplicación de la NEC 17, donde se reclasifican otras Cuentas Patrimoniales como Reserva por Revalorización del Patrimonio, Corrección Monetaria Diferida y Otros Superávit,

NOTA 16: CUENTAS DE ORDEN

A la fecha de emisión del presente informe por parte de Auditoria Externa no se han presentado situaciones que a criterio de la Administración de la Compañía pudieran tener una materialidad significativa sobre las Cuentas de Orden en los Estados Financieros

NOTA 17: EVENTOS SUBSECUENTES

A la fecha de emisión del presente informe, por parte de Auditoria Externa no han existido situaciones o hechos importantes que a criterio de la administración de la compañía pudieran tener efecto significativo sobre bases razonables de sus Estados Financieros.

Dirección: Duran Ciudadela Abel Gilbert Pontón III Manz. B59 V5 Casilla No. 09-01-11343
Teléfono 2803516 Fax 2804343 BEPPER COM 2323000
Guayaquil - Duran - Ecuador
South América

NOTA 18: GARANTIAS COLATERALES O DE TERCEROS

A la fecha de emisión del presente informe por parte de Auditoria Externa (Abril 26 del 2004) no se han presentado situaciones que a criterio de la Administración de la Compañía pudiera tener una materialidad significativa sobre las Garantías Colaterales o de terceros que vayan a influir en sus Estados Financieros

NOTA 19: SEGUROS

Los Activos Fijos, Valores, Bienes e Instalaciones, Equipos no se hallan asegurados o Reasegurados en una Compañía de Seguros, así como también los Muebles Enseres, Equipos de Oficina, a excepción de los Vehículos, y estos Activos deberán contratar un Seguro que cubran posibles eventualidades de un siniestro sea por incendio, terremoto, robo y asalto. El mismo que tenga una aceptable cobertura para la recuperación y/o reposición de ellos, en caso de producirse la contingencia antes indicada.

NOTA 20: INGRESOS Y REALIZACION

En términos contables, los ingresos constituyen aumentos brutos en los activos o disminuciones brutas en los pasivos, reconocidos y medidos de acuerdo con principios de contabilidad, como resultados de las actividades de un Ente Contable que causan cambios en el patrimonio de sus propietarios. En el caso de la Compañía este principio de origen esencialmente de las actividades por ventas de otros, servicios, como también lo concerniente a las actividades comerciales producidas con los Clientes y Proveedores dentro del País.

NOTA 21: RECONOCIMIENTO DE COSTOS Y GASTOS

Los Costos y Gastos constituyen disminuciones brutas en los activos o aumento brutos en los pasivos reconocidos y medidos de acuerdo a principios de contabilidad, que resultan de las actividades de un ente contable y pueden cambiar el patrimonio de sus propietarios. Los tipos más importantes de costos y gastos los constituyen el Costo de Producción y/o los Servicios Prestados, Gastos de Ventas, Administrativos y Financieros, y Gastos Extraordinarios producidos por la operación normal del negocio, así como otros Ingresos y Egresos Extraordinarios.

NOTA 22: OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

La Empresa a la fecha de emisión del respectivo informe (Abril, 26 del 2003) ha cumplido con las Obligaciones Tributarias y con el Sistema de Rentas Internas (S. R. I.).

Dirección: Duran Ciudadela Abel Gilbert Pontón III Manz. B59 V5 Casilla No. 09-01-11343
Teléfono 2803516 Fax 2804343 BEPPER COM 2323000
Guayaquil - Duran - Ecuador
South América