

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

### POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

#### NOTA A.- OBJETIVO DE LA COMPAÑÍA

La compañía CINPE S.A. fue constituida el 14 de agosto del 1995, con el objeto de dedicarse a brindar servicio de compra, venta, alquiler, y explotación de bienes inmuebles propios o alquilados.

#### NOTA B.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

**BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.**- Los estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias de dólares norteamericanos que es la moneda de presentación del grupo y la moneda funcional de la compañía.

En tal virtud se revela la siguiente información:

- Las políticas contables, criterios de medición y forma de presentación de los estados financieros.
- Información pormenorizada de las cifras que aparecen en los estados financieros.

**INVENTARIOS.**- Los inventarios de mercaderías que genera la actividad de la compañía para la que fue constituida son registrados a la cuenta de activos y en la medida que se realizan las ventas se descargan de la cuenta de Balance a la cuenta de Resultado correspondiente.

**PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS.**- Las propiedades, planta y equipos se presentan al costo histórico de conformidad con las disposiciones legales, menos la correspondiente depreciación acumulada.

La depreciación ha sido calculada sobre los valores contables aplicando el método de la línea recta de acuerdo con las siguientes vidas útiles estimadas:

ACTIVOS	AÑOS
Instalaciones	0
Muebles y Enseres	0
Maquinarias y equipos	0
Equipos de computación	0
Vehículos	0

**ACTIVO****ACTIVO CORRIENTE****NOTA C.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO.- CAJA Y BANCOS.-**

Al 31 de diciembre de 2013, la cuenta Efectivo y Equivalente al Efectivo, compuesta por el rubro Caja, Bancos, del grupo de los Activos Corrientes, consistía en:

Efectivo Y Equivalente Al Efectivo	
Caja, Banco	<u>\$1000.00</u>
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	<u>\$0.00</u>

Incluye los depósitos a la vista mantenidos en la institución bancaria.

Estos rubros son registrados a su valor razonable el mismo que es aproximado a su valor nominal.

Las partidas conciliatorias significativas son expuestas en las notas a los estados financieros.

**NOTA D.- ACTIVOS FINANCIEROS.- CUENTAS POR COBRAR.-**

Al 31 de diciembre del 2013, las cuentas por cobrar de activos financieros ascienden a \$0.00.

**NOTA E.- ACTIVO CORRIENTE.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.-**

Activos por Impuestos Corrientes.-	<u>\$0.00</u>
TOTAL ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	<u>\$0.00</u>

**NOTA F.- ACTIVOS NO CORRIENTES.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.-**

Al 31 de Diciembre de 2013, la cuenta de Activo No Corriente, presenta el siguiente saldo:

TOTAL DE ACTIVOS FIJOS	<u>\$105771.90</u>
------------------------	--------------------

**NOTA G.- PASIVO.- CUENTAS POR PAGAR.-**

AL 31 de diciembre del 2013, las cuentas por pagar reflejan saldo \$ 0.00

**PASIVO****PASIVO CORRIENTE****NOTA H.- PASIVO CORRIENTE.- CUENTAS POR PAGAR**

AL 31 de diciembre del 2013, las cuentas por pagar reflejan saldo \$ 0.00

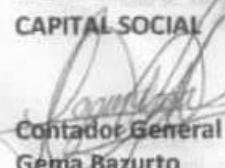
**NOTA I.- PASIVO NO CORRIENTE**

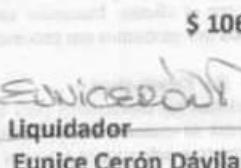
AL 31 de diciembre del 2013, las cuentas reflejan \$ 0.00

**PATRIMONIO**

AL 31 de diciembre del 2013, las cuentas de patrimonio reflejan

CAPITAL SOCIAL	<u>\$ 106771.90</u>
----------------	---------------------

  
Contador General  
Gema Bazurto

  
Liquidador  
Eunice Cerón Dávila