



COMPANIA DE MONTAJES INDUSTRIALES S. A.

## **INFORME DE GERENCIA DE "CMI COMPAÑÍA DE MONTAJES INDUSTRIALES S.A".**

De conformidad con lo establecido en los Estatutos de la empresa y observando el reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías, presento a su consideración el Informe de Actividades desarrolladas en el ejercicio económico de 2.011.

### **CONSIDERACIONES GENERALES**

Durante este año, la acción de gobierno del Presidente Rafael Correa se concentró fundamentalmente en la ejecución de proyecto de inversión social (salud, educación, trabajo y vivienda), es decir impulsar la ejecución de obras con alto contenido social.

En el aspecto económico, podemos mencionar que la economía ecuatoriana tuvo un crecimiento económico muy bueno; según los datos del BCE el crecimiento se ubico en alrededor del 9.8%, es decir tuvo un crecimiento mayor al del año anterior que fue de alrededor del 3.5%; el crecimiento se debió fundamentalmente al precio del petróleo que se mantuvo estable durante todo el año con un repunte importante al final del periodo, lo que permitió un equilibrio fiscal. En este contexto el sector de la construcción fue el de mayor desarrollo (construcción y mantenimiento vial, construcción de vivienda popular, etc.)

En general, el sector productivo privado del país tuvo un crecimiento moderado durante el año 2011. La inflación del año 2011 alcanzó el 5.4%. Se mantuvo un superávit de la balanza comercial debido principalmente al incremento de las exportaciones petroleras que se ubicaron en US\$ 9.000 millones aproximadamente.

A pesar de este entorno político y social, nuestra empresa, gracias al esfuerzo y entrega de sus ejecutivos y empleados ha logrado mantenerse y consolidarse como una de empresas ser servicios jurídicos más importantes del país, cumpliendo a cabalidad todos los compromisos asumidos.

### **ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES**

Durante el año 2011 las relaciones con los trabajadores y empleados de la empresa han sido normales, y no ha existido ningún problema laboral importante en consideración que esta empresa no tiene empleados.

Con respecto a las obligaciones legales, la empresa mantiene actualizados los libros sociales de la empresa y en general todas las acciones se han desarrollado en estricto apego a los Estatutos de la compañía, disposiciones del Directorio y regulaciones de la Superintendencia de la Compañía.

9

OPERADOR

24 JUL 2011



COMPANIA DE MONTAJES INDUSTRIALES S. A.

### ASPECTO OPERATIVO

En este año las actividades de la empresa se han mantenido estables, los ingresos de esta empresa se deben fundamentalmente del alquiler de su equipo y maquinaria.

### ASPECTO FINANCIERO

Los ingresos totales de 2011 alcanzaron la cifra de USD 5.455.871,27 que se desglosa principalmente por la utilidad obtenida en la venta del 70% del paquete accionario que la empresa mantenía en SANTOS CMI S.A., el mismo que fue vendido a las empresas coreanas POSCO E&C CO. LTDA. (50%), y DAEWOO CONSTRUCTION CO. LTDA. (20%), en el mes de febrero del 2011. Es importante mencionar que los costos totales operacionales y no operacionales de la compañía alcanzaron la cifra de USD 1.939.096,15. La utilidad generada por la empresa en este periodo económico luego de la deducción de impuestos es de USD 3.480.722,30.

### PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR:

La empresa ha cumplido a cabalidad con las estipulaciones de la Ley de Propiedad Intelectual, por lo que las marcas que nuestra empresa comercializa y distribuye se encuentran debidamente registradas en el Instituto Ecuatoriano de la Propiedad Intelectual, y todos los software que utilizamos en las oficinas administrativas de la compañía tienen las respectivas licencias, en acatamiento irrestricto a la normativa de propiedad intelectual vigente.

### CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1. La Administración recomienda que las utilidades generadas en el ejercicio fiscal del 2011, se mantengan en la cuenta de utilidades retenidas.

Atentamente,

  
Ing. Guillermo Dominguez B.  
GERENTE

