

## **Informe de Comisario**

**A los Accionistas de**

**COMPAÑIA DE MONTAJES INDUSTRIALES CMI S. A.**

De conformidad con la designación de Comisario Principal de COMPAÑIA DE MONTAJES INDUSTRIALES CMI S. A., resuelto por la Junta General de Accionistas y debidamente habilitado para ejercer dichas funciones, para dar cumplimiento con las disposiciones legales establecidas en el Art. 279 de la ley de Compañías, la Resolución No. 98.1.4.3.0007 emitida por la Superintendencia de Compañías, referente a las obligaciones de los Comisarios, a los estatutos de la Compañía y demás normas legales, presento mi informe y opinión sobre la razonabilidad de la información presentada a ustedes por la Administración respecto de las operaciones y cumplimiento de obligaciones de la compañía por el ejercicio económico comprendido entre el 1º de enero y el 31 de diciembre de 2015.

A efectos de la emisión del presente informe, debo manifestar que los administradores y funcionarios de la compañía me brindaron la información que he requerido proporcionándome la documentación, registros y demás sustentos que juzgué necesario analizar. De igual manera, he revisado el estado de situación financiera, y los correspondientes estado de resultados integral, el estado de cambios en el patrimonio de los accionistas y el estado de flujos de efectivo de COMPAÑIA DE MONTAJES INDUSTRIALES CMI S.A. por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2015.

La administración de la compañía es la responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo a normas internacionales de información financiera (NIIFs) así como del diseño,  implementación y cumplimiento de los procedimientos de control interno.

El presente informe se emite para presentación a la Superintendencia de Compañías como entidad de control y para uso de la administración y los accionistas.

De acuerdo a lo expresado en los párrafos anteriores, me permito manifestar lo que:

1. La administración de COMPAÑIA DE MONTAJES INDUSTRIALES CMI S. A. durante el ejercicio económico objeto del presente informe, ha dado cumplimiento con las normas legales, obligaciones societarias, tributarias y laborales así como también con las disposiciones y resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio.
2. He revisado los procedimientos de control interno aplicados por la compañía, que me permiten expresar que son adecuados lo que garantiza que la información sea confiable y que la gestión administrativa financiera sea eficiente. El registro, control, conservación y custodia de los activos de la compañía son satisfactorios.
3. Los estados financieros de COMPAÑIA DE MONTAJES INDUSTRIALES CMI S. A., presentan razonablemente la situación financiera de la compañía de conformidad a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFs) y a disposiciones legales vigentes en el país y corresponden a los registros de los libros contables.

Estimo que es de interés de los señores accionistas manifestar algunos aspectos más relevantes de los estados financieros:

a. Activo corriente

Los fondos disponibles arrojaron un saldo de US\$. 10.682 , cuentas por cobrar a Compañías Relacionadas US\$. 576,921 y otros activos corrientes US\$. 125,100



b. Propiedad Planta y Equipo

El saldo neto de Propiedad Planta y Equipo de la compañía al 31 de diciembre 2015 fue de US\$. 161,113

c. Otros Activos

Los saldos de Inversiones a largo plazo fueron en SANTOSCM S. A. US\$. 1'505,311 equivalente al 15% de su Patrimonio, y en Holcim (La Cemento Nacional) US\$. 383

Las inversiones que mantenía en INDUSTRIA ACERO DE LOS ANDES IAA fueron negociadas con los accionistas en compensación con deudas que se mantenían con ellos, la diferencia con el valor pactado generó una pérdida de US\$ 1'117,942 registrada como gasto no deducible.

El saldo de préstamos a largo plazo al 31 de Diciembre 2015 a INDUSTRIA ACERO DE LOS ANDES US\$. 701.140, SANTOSCM S. A. US\$ 630,450 y a S&K HOLDONG INC US\$. 131.122

d. Pasivos

Al cierre del ejercicio, los pasivos corrientes sumaron US\$. 49,027

El pasivo a largo plazo corresponde préstamos de US\$. 1'065,049

e. Resultados

Durante el ejercicio 2015 la compañía obtuvo ingresos totales por US\$. 103,737, los gastos administrativos y generales sumaron US\$. 145,180 y Gastos no deducibles US\$. 1'117.942, arrojando una pérdida por US\$. 1'159.384, más US\$. 36.970 , correspondiente al Anticipo mínimo de Impuesto a la Renta del ejercicio.

4. Revisados los libros sociales de COMPAÑIA DE MONTAJES INDUSTRIALES CMI S. A., como actas de Junta General de accionistas,



expedientes de las actas, libro de acciones y accionistas, talonario de acciones, libros de contabilidad y los correspondientes comprobantes de respaldo de las transacciones, así como la correspondencia se encuentran actualizados y se conservan en forma adecuada.

## **OPINION**

En mi opinión, los estados financieros de COMPAÑIA DE MONTAJES INDUSTRIALES CMI S. A., después de haber revisado los registros contables de la compañía, presentan razonablemente en todos los aspectos más importantes la situación financiera de la compañía, el estado de resultados integral, el estado de cambios en el patrimonio de los accionistas y el estado de flujos de efectivo por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2015.



**MIGUEL RUALES GALARZA**

Comisario Principal

Quito, Marzo de 2016