

Guayaquil, mayo 26 del año 2020

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

(En Dólares Norteamericanos)

1. INFORMACIÓN GENERAL

INMOBILIARIA DAMYSAM S.A. (En adelante "La empresa") Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 19 de Julio del 1995.

OBJETO SOCIAL: La empresa se dedicará a la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles

PLAZO DE DURACIÓN: 100 años, contado a partir de la fecha de constitución según escritura del 11 de Abril del 2014, inscrita ante Notario Abogado Wendy María Vera Ríos del Cantón Guayaquil.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: 9 de Octubre 424 y General Cordova, en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas

NOTA 1. Bases de Presentación

Los Estados Financieros de la empresa se han preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (**NIIF para la PYMES**), adoptadas por la Superintendencia de Compañías.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la empresa y formulados por la Gerencia para conocimiento y aprobación de los señores Accionistas en Junta General

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS

- a) **Efectivo y bancos.** - La empresa a la fecha como consecuencia de sus operaciones anuales tiene un saldo positivo, que se refleja en los movimientos de la cuenta bancaria por alquiler de Propiedad Planta y Equipo.

Atentamente:


Mg. Ana María Cornejo Parrales, Abg.

Gerente