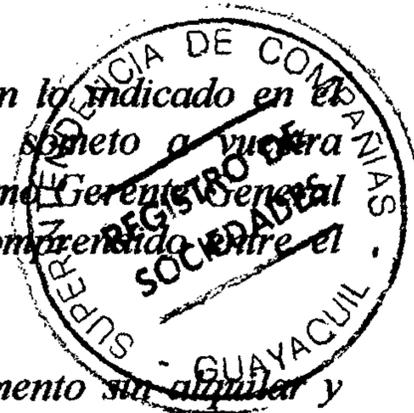


**A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS  
DE LA COMPAÑÍA "PREDIAL JONIGA S.A".**

*Ciudad.*

13 ABR. 2004

*De acuerdo con las disposiciones indicadas en los Estatutos y según lo indicado en el numeral cuarto del Art. 305 de la Ley de Compañías vigente, someto a vuestra consideración y aprobación el informe de mis gestiones realizadas como Gerente General de la compañía **Predial Joniga S.A.**, por el ejercicio económico comprendido entre el primero de enero al treinta y uno de diciembre del dos mil tres.*



*En el ejercicio económico del dos mil tres hemos tenido el departamento sin alquiler y hemos tenido que pagar los gastos por los impuestos, más las depreciaciones, lo que no nos ha permitido obtener resultados satisfactorios.*

*Debido a su escasa actividad, la compañía no posee ningún personal.*

*Sugiero que para el año dos mil tres se haga conocer las ventajas que ofrece tener un departamento en Salinas y así poder alquilarlo en un canon de arrendamiento justo.*

*Propongo que la pérdida sea absorbida con la Reserva de Capital.*

*Es lo que puedo informar a los señores accionistas.*

*Atentamente.*

  
Ing. Jorge Robalino Gonzaga  
**GERENTE GENERAL**