

SUPERMERCADOS SANTA ISABEL ECUADOR SISABEL S.A.

*Km. 16 Via a Daule
RUC 0991324186001
EXP 72737*

**SUPERMERCADOS
SANTA ISABEL
ECUADOR SISABEL S.A.
S.A.**

Estados Financieros

Correspondientes a los períodos terminados al
31 de Diciembre de 2011 y 31 de Diciembre del 2010

El presente documento consta de:

- Estado de Situación Financiera - Comparativo
- Estado de Resultados – Comparativo
- Estado de Cambios en el Patrimonio - Comparativo
- Estado de Flujos de Efectivo Indirecto - Comparativo
- Notas Explicativas a los Estados Financieros

SUPERMERCADOS SANTA ISABEL ECUADOR SISABEL S.A.

***Km. 16 Via a Daule
RUC 0991324186001
EXP 72737***

INDICE

ENUNCIADO	PAG.
Estado de Situación Financiera – Comparativo	3
Estado de Resultado Integral – Comparativo	5
Estado de Cambios en el Patrimonio – Comparativo	6
Estado de Flujo de Efectivo – Método Directo – Comparativo	7
Notas Explicativas a los Estados Financieros	8
1. Información General	8
2. Resumen de las Principales Políticas Contables	8
2.1. Bases de Presentación de los Estados Financieros	8
2.1.1. Cambios en Políticas Contables	8
2.2. Información Financiera por Segmentos	9
2.3. Efectivo y Equivalentes al Efectivo	9
2.4. Cuentas y Documentos por Cobrar	9
2.5. Propiedades, Planta y Equipos	9
2.6. Documentos y Cuentas por Pagar	10
2.7. Obligaciones con Instituciones Financieras	10
2.8. Capital Social	11
2.9. Reconocimiento de Ingresos	11
3. Estimaciones y Juicios Contables	11
3.1. Estimaciones y Juicios Contables Importantes	11
4. Ingresos de Actividades Ordinarias	12
5. Otros Ingresos	12
6. Costos de Ventas	12
7. Efectivos y Equivalentes al Efectivo	13
8. Activos Financieros	13
9. Propiedades, Planta y Equipos	13
10. Activos Financieros No Corrientes	14
11. Cuentas y Documentos por Pagar	14
12. Obligaciones con Instituciones Financieras	14
13. Provisiones	15
14. Otras Obligaciones Corrientes	15
15. Cuentas por Pagar Diversas Relacionadas No Corriente	15
16. Capital Social	16
17. Resultados Acumulados	16
18. Hechos Posteriores	16

SUPERMERCADOS SANTA ISABEL ECUADOR SISABEL S.A.

*Km. 16 Via a Daule
RUC 0991324186001
EXP 72737*

➤ ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

SUPERMERCADOS SANTA ISABEL ECUADOR SISABEL S.A.			
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA			
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)			
		<u>Al 31 de Diciembre</u>	
	Nota	2.011	2.010
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	7	0,00	13.758,55
ACTIVOS FINANCIEROS	8	0,00	39.583,00
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		<u>0,00</u>	<u>53.341,55</u>
ACTIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	9	0,00	520.596,49
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	10	0,00	2.005.345,00
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		<u>0,00</u>	<u>2.525.941,49</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>0,00</u>	<u>2.579.283,04</u>

**Las Notas 1 a 18, forman parte integral de los Estados Financieros de
SUPERMERCADOS SANTA ISABEL ECUADOR SISABEL S.A. S.A.**

SUPERMERCADOS SANTA ISABEL ECUADOR SISABEL S.A.

***Km. 16 Via a Daule
RUC 0991324186001
EXP 72737***

➤ ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

SUPERMERCADOS SANTA ISABEL ECUADOR SISABEL S.A.			
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA			
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)			
		<u>Al 31 de Diciembre</u>	
	Nota	2.011	2.010
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	11	0,00	676.046,95
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	12	0,00	622.358,00
PROVISIONES	13	0,00	19.073,70
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	14	0,00	92.868,31
<u>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</u>		<u>0,00</u>	<u>1.410.346,96</u>
PASIVO NO CORRIENTE			
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS / RELACIONADAS	15	0,00	1.260.046,82
<u>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</u>		<u>0,00</u>	<u>1.260.046,82</u>
<u>TOTAL PASIVOS</u>		<u>0,00</u>	<u>2.670.393,78</u>
PATRIMONIO NETO			
CAPITAL	16	2.600.000,00	2.600.000,00
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN		0,00	1.600.000,00
RESERVAS		0,00	4.748.861,02
RESULTADOS ACUMULADOS	17	-2.600.000,00	-8.976.713,98
RESULTADOS DEL EJERCICIO		0,00	-63.257,78
<u>TOTAL PATRIMONIO</u>		<u>0,00</u>	<u>-91.110,74</u>
<u>TOTAL PASIVOS + PATRIMONIO</u>		<u>0,00</u>	<u>2.579.283,04</u>

**Las Notas 1 a 26, forman parte integral de los Estados Financieros de
SUPERMERCADOS SANTA ISABEL ECUADOR SISABEL S.A. S.A.**

SUPERMERCADOS SANTA ISABEL ECUADOR SISABEL S.A.

Km. 16 Via a Daule
RUC 0991324186001
EXP 72737

➤ ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

SUPERMERCADOS SANTA ISABEL ECUADOR SISABEL S.A.			
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL			
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)			
		Al 31 de Diciembre	
	Nota	2.011	2.010
<u>INGRESOS</u>			
<u>INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</u>			
VENTA DE BIENES	4	0,00	6.410,62
<u>OTROS INGRESOS</u>			
Otras Rentas	5	0,00	13.888,58
<u>COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION</u>			
PRODUCTOS VENDIDOS	6	0,00	-304,42
<u>GANANCIA BRUTA</u>		<u>0,00</u>	<u>19.994,78</u>
<u>GASTOS</u>			
GASTOS DE ADMINISTRACION		0,00	-83.252,56
<u>GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS</u>		<u>0,00</u>	<u>-63.257,78</u>

**Las Notas 1 a 18, forman parte integral de los Estados Financieros de
SUPERMERCADOS SANTA ISABEL ECUADOR SISABEL S.A. S.A.**

SUPERMERCADOS SANTA ISABEL ECUADOR SISABEL S.A.

Km. 16 Via a Daule
RUC 0991324186001
EXP 72737

➤ ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

SUPERMERCADOS SANTA ISABEL ECUADOR SISABEL S.A. ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL (Expresado en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)									
	NOTAS	CAPITAL	APORTES FUTURA CAPITALIZACION	RESERVAS		RESULTADOS ACUMULADOS		RESULTADOS DEL EJERCICIO	TOTAL PATRIMONIO
				RESERVA LEGAL	OTRAS RESERVAS	PERDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUM. ADOPCION NIIF	PERDIDA NETA DEL PERIODO	
SALDO AL 01-ENE-2010		2.600.000,00	1.600.000,00	0,00	4.748.861,02	-9.022.858,97	0,00	-335.857,09	-409.855,04
Aportes Socios Futura Capitalización									0,00
Otros cambios (detallar)	19							335.857,09	335.857,09
Ganancia Neta del Período						46.144,99		-63.257,78	-17.112,79
SALDO AL 31-DIC-2010		2.600.000,00	1.600.000,00	0,00	4.748.861,02	-8.976.713,98	0,00	-63.257,78	-91.110,74

SUPERMERCADOS SANTA ISABEL ECUADOR SISABEL S.A. ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL (Expresado en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)									
	NOTAS	CAPITAL	APORTES FUTURA CAPITALIZACION	RESERVAS		RESULTADOS ACUMULADOS		RESULTADOS DEL EJERCICIO	TOTAL PATRIMONIO
				RESERVA LEGAL	OTRAS RESERVAS	PERDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUM. ADOPCION NIIF	PERDIDA NETA DEL PERIODO	
SALDO AL 01-ENE-2011		2.600.000,00	1.600.000,00	0,00	4.748.861,02	-8.976.713,98	0,00	-63.257,78	-91.110,74
Aportes Socios Futura Capitalización			-1.600.000,00						-1.600.000,00
Otros cambios (detallar)					-4.748.861,02	6.376.713,98		63.257,78	1.691.110,74
Ganancia Neta del Período								0,00	0,00
SALDO AL 31-DIC-2011		2.600.000,00	0,00	0,00	0,00	-2.600.000,00	0,00	0,00	0,00

**Las Notas 1 a 18, forman parte integral de los Estados Financieros de
 SUPERMERCADOS SANTA ISABEL ECUADOR SISABEL S.A. S.A.**

SUPERMERCADOS SANTA ISABEL ECUADOR SISABEL S.A.

Km. 16 Via a Daule
RUC 0991324186001
EXP 72737

➤ ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

SUPERMERCADOS SANTA ISABEL ECUADOR SISABEL S.A.			
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO - METODO DIRECTO			
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)			
	Nota	Al 31 de Diciembre	
		2.011	2.010
ACTIVIDADES DE OPERACION			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		9.407,00	6.411,61
Otros Cobros procedentes de Actividades de Operación		30.176,00	13.888,58
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		-676.046,95	-304,42
Otros pagos por actividades de operación		-19.073,70	-83.252,56
Otras entradas (salidas) de efectivo		-826.124,13	-907.693,48
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		-1.481.661,78	-970.950,27
ACTIVIDADES DE INVERSION			
Importes procedentes de la venta de Propiedades, Planta y Equipo		0,00	17.208,11
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo		1.253.852,31	0,00
Importes procedentes de otros Activos a Largo Plazo		2.005.345,00	0,00
Otras entradas (salidas) de efectivo		91.110,74	382.002,08
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		3.350.308,05	399.210,19
ACTIVIDADES DE FINANCIACION			
Financiación por préstamos a largo plazo		0,00	583.418,00
Pago de Préstamos		-1.882.404,82	-0,33
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		-1.882.404,82	583.417,67
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO		-13.758,55	11.677,59
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		13.758,55	2.080,96
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO		0,00	13.758,55

**Las Notas 1 a 18, forman parte integral de los Estados Financieros de
SUPERMERCADOS SANTA ISABEL ECUADOR SISABEL S.A. S.A.**

SUPERMERCADOS SANTA ISABEL ECUADOR SISABEL S.A.

*Km. 16 Via a Daule
RUC 0991324186001
EXP 72737*

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

1. Información General

SUPERMERCADOS SANTA ISABEL ECUADOR SISABEL S.A. S.A., es una sociedad anónima que tiene como actividades económicas las siguientes:

- a.- Actividades de Oficina.
- b.- Actividades de Bodega.

El domicilio de su sede social y principal está situado en el Kilómetro 16 de la Vía a Daule, sin embargo; de acuerdo a su constitución está facultada para establecer sucursales y agencias en otro lugar del país o en el extranjero.

2. Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas se han aplicado de manera uniforme para todos los años presentados, salvo que se indique lo contrario.

2.1. Base de presentación de los Estados Financieros

Los Estados Financieros adjuntos al 31 de diciembre del 2011 fueron preparados de acuerdo con normas y practicas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías y las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.1.1. Cambios en políticas contables

El proceso de implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) tiene un impacto nulo en la contabilidad de la compañía dada la siguiente razón:

La compañía actualmente sigue un proceso de liquidación por lo cual en el año 2011 no ha generado ninguna operación y ha liquidado sus activos y pasivos.

Dada la obligatoriedad de presentar los estados financieros bajo Normas Internacionales de Información Financiera al ente regulador, Superintendencia de Compañías hasta que el proceso de liquidación culmine, se presenta la información comparativa del año 2010 y 2011 tal como lo sugiere la antes mencionada norma.

SUPERMERCADOS SANTA ISABEL ECUADOR SISABEL S.A.

*Km. 16 Via a Daule
RUC 0991324186001
EXP 72737*

2.2. Información financiera por segmentos

La información sobre los segmentos de operación se presenta de acuerdo con la información interna que se suministra a la máxima autoridad en la toma de decisiones. Se ha identificado como la máxima autoridad en la toma de decisiones, que es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos de explotación, al comité directivo encargado de la toma de decisiones estratégicas.

2.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades financieras locales y del exterior, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos, y los sobregiros bancarios. En el balance, los sobregiros bancarios se clasifican como Obligaciones con Instituciones Financieras, en el pasivo corriente.

2.4. Documentos y Cuentas por Cobrar

Los Documentos y Cuentas por Cobrar son los importes provenientes de los créditos otorgados a clientes por ventas de bienes o prestación de servicios realizadas en el curso normal de la operación. Si se espera cobrar la deuda en un año o menos (o en el ciclo normal de la operación, si este fuera más largo), se clasifican como activos corrientes. En caso contrario, se presentan como activos no corrientes.

Los Documentos y Cuentas por Cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, menos la provisión por cuentas de dudosa cobrabilidad.

2.5. Propiedad, Planta y Equipo

Los componentes de Propiedad, planta y equipo se contabilizan por su costo histórico menos la depreciación; y, deterioro del valor cuando existan indicios del mismo. El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de los elementos.

Los costos posteriores se incluyen en el importe en libros del activo o se reconocen como un activo separado, según corresponda, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos vayan a fluir hacia la entidad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El importe en libros de la parte sustituida se da de baja contablemente. El resto de gasto por reparaciones y mantenimiento se carga a la cuenta de resultados durante el ejercicio económico en que se incurre en el mismo.

SUPERMERCADOS SANTA ISABEL ECUADOR SISABEL S.A.

*Km. 16 Via a Daule
RUC 0991324186001
EXP 72737*

Los Terrenos no se deprecian. La depreciación en los demás componentes de Propiedades, Planta y Equipos se calcula usando el método lineal de acuerdo a las siguientes vidas útiles estimadas que se detallan a continuación:

Maquinarias y Equipos *10 años*

Muebles y Enseres *10 años*

La compañía reconocerá el deterioro del valor de los activos cada vez que exista un indicio del valor recuperable de sus activos y unidades generadoras de efectivos, de existir dicho deterioro se reconocerá directamente al resultado del ejercicio económico en que se incurran.

2.6. Documentos y Cuentas por Pagar

Los Documentos y Cuentas por Pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario de la operación. Se clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen vencimiento a un año o menos. En caso contrario, se presentan como pasivos no corrientes.

Los Documentos y Cuentas por Pagar se reconocen inicialmente a valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado

2.7. Obligaciones con Instituciones Financieras

Las obligaciones con instituciones financieras se reconocen inicialmente por su valor razonable menos los costos de la transacción en los que se haya incurrido. Posteriormente, las obligaciones con instituciones financieras se valoran por su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso se reconoce en la cuenta de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

Las comisiones abonadas por la obtención de líneas de crédito se reconocen como costos de la transacción de la deuda siempre que sea probable que se vaya a disponer de una parte o de la totalidad de la línea. En este caso, las comisiones se difieren hasta que se produce la disposición. En la medida en que no sea probable que se vaya a disponer de todo o parte de la línea de crédito, la comisión se capitalizará como un pago anticipado por servicios de liquidez y se amortiza en el periodo al que se refiere la disponibilidad del crédito.

SUPERMERCADOS SANTA ISABEL ECUADOR SISABEL S.A.

*Km. 16 Via a Daule
RUC 0991324186001
EXP 72737*

2.8. Capital social

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto. Se registran a su valor nominal.

2.9. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida o a recibir, y representan los importes a cobrar por los bienes vendidos, netos de descuentos, devoluciones y del impuesto sobre el valor agregado.

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando el ingreso se puede medir con fiabilidad, es probable que la entidad vaya a recibir un beneficio económico futuro y cuando se alcancen determinadas condiciones para cada una de las actividades de la entidad que se describen a continuación. La entidad basa sus estimaciones de devolución en resultados históricos, considerando el tipo de cliente, el tipo de transacción y las circunstancias específicas de cada acuerdo.

3. Estimaciones y juicios contables

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se consideran razonables bajo las circunstancias.

3.1 Estimaciones y juicios contables importantes

La entidad hace estimaciones e hipótesis en relación con el futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, raramente igualarán a los correspondientes resultados reales. A continuación se explican las estimaciones y juicios que tienen un riesgo significativo de dar lugar a un ajuste material en los importes en libros de los activos y pasivos dentro de ejercicios financieros futuros

a) Provisiones por Beneficios a Empleados de Largo Plazo

La compañía realiza provisiones para atender obligaciones por jubilación patronal y desahucio al cierre de cada ejercicio económico. En cuanto a la provisión por jubilación patronal, se ha estimado en base a las condiciones del componente laboral que tiene la compañía, dicha obligación no surgirá en el corto plazo, el reconocimiento de esta provisión en la actualidad se reconoce en el pasivo no corriente y cada vez que existan altos indicios de que alguno de los valores provisionados se convertirán en obligación se reclasificará la porción corriente de estos beneficios al pasivo Corriente.

Para el efecto, la medición de estas provisiones se hará en base a estudios actuariales elaborados por empresas calificadas por la Superintendencia de Compañías.

SUPERMERCADOS SANTA ISABEL ECUADOR SISABEL S.A.

*Km. 16 Via a Daule
RUC 0991324186001
EXP 72737*

4. Ingresos de Actividades Ordinarias

Un detalle de los Ingresos de Actividades Ordinarias, al 31 de diciembre del 2011 y 31 de Diciembre del 2010, es el siguiente:

	2011	2010
Venta de Bienes	0,00	6.410,62
Total de Ingresos de Actividades Ordinarias	0,00	6.410,62

5. Otros Ingresos

Un detalle de los Otros Ingresos, al 31 de diciembre del 2011 y 31 de Diciembre del 2010, es el siguiente:

	2011	2010
Otras Rentas	0,00	13.888,58
Total de Ingresos de Actividades Ordinarias	0,00	13.888,58

6. Costos de Ventas

Un detalle de los Costos de Ventas, al 31 de diciembre del 2011 y 31 de Diciembre del 2010, es el siguiente:

	2011	2010
Costo de Ventas	0,00	304,42
Total de Costo de Ventas	0,00	304,42

SUPERMERCADOS SANTA ISABEL ECUADOR SISABEL S.A.

Km. 16 Via a Daule
RUC 0991324186001
EXP 72737

7. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Un detalle del Efectivo y Equivalentes al efectivo, al 31 de diciembre del 2011 y 31 de Diciembre del 2010, es el siguiente:

	2011	2010
Caja – Bancos	0,00	13.758,55
Total de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	0,00	13.758,55

8. Activos Financieros

Este rubro agrupa las Cuentas por Cobrar, que son importes provenientes de los créditos otorgados a los clientes comerciales bajo condiciones normales de plazo, es decir, que no generan ningún tipo de interés. Un detalle de los Activos Financieros, al 31 de diciembre del 2011 y 31 de Diciembre del 2010, es el siguiente:

	2011	2010
Doc. y Ctas. Por Cobrar Clientes No Relacionad	0,00	9.407,00
Otras Cuentas por Cobrar	0,00	30.176,00
Total de Activos Financieros	0,00	39.583,00

9. Propiedades, Planta y Equipos

Un detalle de las Propiedades, Planta y Equipos, al 31 de diciembre del 2011 y 31 de Diciembre del 2010, es el siguiente:

Propiedades, Planta y Equipo	Saldo al 31/12/11	Adiciones y/o deducciones	Saldo al 31/12/10
Muebles y Enseres	0,00	-99.520,37	99.520,37
Maquinarias y Equipos	0,00	-1'154.331,94	1'154.331,94
Suman	0,00	-1'253.852,31	1'253.852,31
(-) Depreciación Acumulada	0,00	733.255,82	-733.255,82
Total Propiedades, Planta y Equipos	0,00	-520.596,49	520.596,49

SUPERMERCADOS SANTA ISABEL ECUADOR SISABEL S.A.

*Km. 16 Via a Daule
RUC 0991324186001
EXP 72737*

10. Activos Financieros No Corrientes

Un detalle de los Activos Financieros No Corrientes, al 31 de diciembre del 2011 y 31 de Diciembre del 2010, es el siguiente:

	2011	2010
Documentos y Cuentas por Cobrar	0,00	2'005.345,00
Total de Activos Financieros No Corrientes	0,00	2'005.345,00

11. Cuentas y Documentos por Pagar

Este rubro agrupa los importes provenientes de los créditos que nos conceden nuestros proveedores comerciales bajo condiciones normales de plazo, es decir, que no generan ningún tipo de interés y son concedidos a corto plazo, 30, 45 y 60 días.

Un detalle de las Cuentas y Documentos por Cobrar, al 31 de diciembre del 2011 y 31 de Diciembre del 2010, es el siguiente:

	2011	2010
Locales	0,00	676.046,95
Total de Cuentas y Documentos por Pagar	0,00	676.046,95

12. Obligaciones con Instituciones Financieras

Un detalle de las Obligaciones con Instituciones Financieras, al 31 de diciembre del 2011 y 31 de Diciembre del 2010, es el siguiente:

	2011	2010
Locales	0,00	60.000,00
Del Exterior	0,00	562.358,00
Total de Obligaciones con Instituciones Financieras	0,00	622.358,00

SUPERMERCADOS SANTA ISABEL ECUADOR SISABEL S.A.

*Km. 16 Via a Daule
RUC 0991324186001
EXP 72737*

13. Provisiones

Un detalle de las Provisiones, al 31 de diciembre del 2011 y 31 de Diciembre del 2010, es el siguiente:

	2011	2010
Locales	0,00	19.073,70
Total de Provisiones	0,00	19.073,70

14. Otras Obligaciones Corrientes

Un detalle de Otras Obligaciones Corrientes, al 31 de diciembre del 2011 y 31 de Diciembre del 2010, es el siguiente:

	2011	2010
Con la Administración Tributaria	0,00	75.095,16
Por Beneficios de Ley a Empleados	0,00	17.773,15
Total de Otras Obligaciones Corrientes	0,00	92.868,31

15. Cuentas por Pagar Diversas / Relacionadas No Corriente

Un detalle de las Cuentas por Pagar Diversas / Relacionadas No Corriente, al 31 de diciembre del 2011 y 31 de Diciembre del 2010, es el siguiente:

	2011	2010
Locales	0,00	1'260.046,82
Total de Cuentas por Pagar Diversas / Relacionadas No Corriente	0,00	1'260.046,82

SUPERMERCADOS SANTA ISABEL ECUADOR SISABEL S.A.

*Km. 16 Via a Daule
RUC 0991324186001
EXP 72737*

16. Capital Social

El capital social de la compañía se compone de ochocientas (26.000) acciones ordinarias y nominativas de un valor de un mil dólares (\$1.000,00) de los Estados Unidos de Norteamérica.

17. Resultados Acumulados

Un detalle de los Resultados Acumulados, al 31 de diciembre del 2011 y 31 de Diciembre del 2010, es el siguiente:

	2011	2010
Pérdidas Acumuladas	-2´600.000,00	-8´976.713,98
Resultados acum. Adopción NIIF	0,00	0,00
Total de Resultados Acumulados	1´643.113,90	0,00

La cuenta Resultados Acumulados por Adopción de NIIF, refleja el impacto de los ajustes realizados a las cuentas del Estado de Situación Financiera por efecto de la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Este cambio está considerado también en el Estado de Cambios en el Patrimonio.

18. Hechos Posteriores

Entre el 31 de Diciembre de 2011 y el 5 de Marzo del 2012, fecha en que la administración autorizó los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero contable o de otra índole que afecten en forma significativa la interpretación de los mismos.