

C.P.A WALTER W. NOBOA FLORES

RUC # 0900042607001

CDLA. LAS ORQUIDEAS MZ.1016 V.27

TELEFONO # 2-894811 CELULAR # 093764925

Guayaquil. Abril 27 del 2008

INFORME DE COMISARIO

Señores Accionistas de

INMOBILIARIA MARIA ISABEL S.A "INMARISA"

Con la facultad que me atribuye la Ley procedí a la revisión de los Estados Financieros por el Ejercicio Económico del año 2007, el cual lo pongo a vuestra consideración el
INFORME ANUAL :

El resultado de esta revisión comprobé que los Estados Financieros muestran la situación real de la empresa, habiéndose efectuado las transacciones contables tal como lo disponen los principios de contabilidad generalmente aceptados.

La medición del Activo Corriente y el Pasivo Corriente es desfavorable por lo que se mantienen unas Cuentas y Documentos por pagar, las cuales deben ser asumidas por las Reserva.

Los ingresos del año 2007 no fueron de acuerdo a lo presupuestado, ya que no alcanzaron a cubrir los gastos incurridos en el ejercicio económico, generando un resultado negativo de US\$ 6.466.15, valor que debe ser enjugado con las Reservas.

La administración en su gestión, se ha sujetado a lo que disponen los Estatutos de la Compañía, cumpliendo con las leyes y disposiciones vigentes, manteniendo actualizado el registro de accionistas, actas y mas documentos legales.

Seguro de haber cumplido con lo que dispone el Art.291 de la Ley de Compañías, principalmente en la revisión de los Estados Financieros, control interno y libros de contabilidad, me suscribo de ustedes.

Atentamente,

C.P.A Walter Noboa Flores

Reg. Nac. No. 12.576

