

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	RUC	0991325522001	02	EXPEDIENTE	72722	03	RAZON SOCIAL	INMOBILIARIA MARIA ISABEL S.A. IN-MARTISA
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYAQUIL
07	COD. CANTON	390	08	CUIDAD	GUAYAQUIL	09	CALLE	CALA MIRADOR DEL NORTE
10	NUMERO	---	11	TELEF.	233776	12	FAX	233691
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	ARRENDAMIENTO Y ADMINISTRACION DE BIENES	14	COD. ACTIVIDAD ECON.	83101	15	TIPO CONTRIBUYENTE	388
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	HIDRO ROMERO ESPINOZA	17	CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	0701019952	18	PERSONAL OPERARIO	---
19	DIRECCION	---	20	ADMINISTRACION	---	21	PRODUCCION	---
22	OTROS	---	23	AUDITOR EXTERNO	---	24	R.M.A.E.	---

ESTADO DE SITUACION

B) ACTIVO CORRIENTE

Caja, bancos	101	---
Inversiones financieras temporales	102	---
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	---
(-) Provisión cuentas incobrables	104	---
Otras cuentas por cobrar	105	12'431.476
Inventario de materia prima	106	---
Inventario de productos en proceso	107	---
Inventario de suministros y materiales	108	---
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	---
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	12'431.476

C) ACTIVO FIJO

Terrenos, edificios e instalaciones	151	---
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	---
Vehículos	153	---
Otros activos fijos	154	---
(-) Depreciación acumulada	155	---
TOTAL ACTIVO FIJO	159	---

ACTIVOS NO CORRIENTES

Cuentas, doc. por cobrar, e Invers. a largo plazo	161	---
Gastos de organización y constitución	162	---
Gastos de investigación exploración y otros	163	---
Aportaciones en asociaciones	164	---
Otros activos no corrientes	165	594.495
(-) Amortización acumulada	166	---
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	594.495
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	13'025.971

PASIVO CORRIENTE

Cuentas por pagar	201	102.200
Documentos por pagar	202	---
Provisiones sociales por pagar	203	4'149.430
Obligaciones: IESS e impuestos	204	1'734.356
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	---
Otros pasivos corrientes	206	422.366
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	6'408.352

PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)

Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	---
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	---
Obligaciones emitidas	213	---
Otros pasivos a largo plazo	214	---
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	---
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	6'408.352

PATRIMONIO NETO

Capital suscrito y/o asignado	301	5'000.000
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	---
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	---
Reservas	304	---
Reserva por revalorización del patrimonio	305	1'310.000
Reexpresión monetaria	306	- 1'310.000
Otros superávits	307	---
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	---
Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	1'617.619
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	6'617.619
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	13'025.971

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	5.945
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	431.365
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	703	431.365

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENDIMIENTOS FINANCIEROS	704	---
HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	705	---
RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	706	---
IMPUESTO UNICO	709	---
TOTAL IMPUESTO CAUSADO: (591 + 709)	729	539.206

F) DETALLE DE COMPENSACIONES

IMP. 730	---	EJER. IMP. 731	---	No. TRAM. 732	---	FECHA ING. 733	---	739	---	
IMP. 740	---	EJER. IMP. 741	---	No. TRAM. 742	---	FECHA ING. 743	---	749	---	
REEXP. MON.	---	EJER. IMP. 751	---	---	---	---	---	759	---	
DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 98, Ley 58)									760	---
(-) TOTAL COMPENSACIONES									760	---
(-) Anticipo de impuestos									770	---
(-) Impuestos retenidos									771	---
SALDO A FAVOR DE IMPUESTO A PAGAR									772	---
Impuesto por pagar									773	539.206
Impuesto por pagar									774	---
Impuesto por pagar									775	---
TOTAL IMPUESTO A PAGAR									799	539.206

FIRMAS Y SELLOS

Firma del representante legal	Firma del contador	Nombre	800	LUIS ORTANEDA	Banco	Notas de Crédito (cantidad)
		Matr. No.	801	0.12662	PICHINCHA	S/.
Efectivo	Cheque No.	637409				
S/.	S/.	539.206				

2ª Copia: Superintendencia de Compañías

Ofsted S.A. R.U.C. 1790149749001 Resolución 03328 - 98 - 07 - 29

SELLO Y FECHA DE REGISTRO

BANCO DEL PICHINCHA

PAGADO

44

01

Exp. 1997