

HORMIBREED S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE 31 DEL 2019
(Expresados en dólares de E.U.A.)

INFORMACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA

Nombre de la compañía:	HORMIBREED S.A.
Expediente:	72714
Nombre del representante legal:	Ing. Malo Elizalde Jorge Luis
Domicilio legal:	Guayaquil
Dirección:	Parroquia Tarqui Ciudadela Portón de las Lomas Calle 12 Solar 7 Manzana 3.
Lugar donde opera la compañía:	Parroquia Tarqui Ciudadela Portón de las Lomas Calle 12 Solar 7 Manzana 3.
Actividad principal:	Construcción de todo tipo de edificios residenciales: Edificios de alturas elevadas, viviendas para ancianos, casas para beneficencia, orfanatos, cárceles, etc.
Correo Electrónico:	Ing.maloromero@hotmail.com
Teléfono:	0994362082
Fecha de Constitución:	26-07-1995

BASES DE PRESENTACIÓN

A continuación, se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES, emitidas por el IASB, de conformidad a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías con fecha 4 de septiembre del 2006 mediante Resolución No. 06-Q-ICI.004, publicada en el Registro Oficial No. 348. En la cual dispone sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a su control a partir del 1 de enero del 2.009.

BASES DE MEDICIÓN

Los estados financieros han sido preparados bajo la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a su valor razonable de conformidad con las NIIF para las PYMES, de acuerdo a la Sección 2 Conceptos y principios generales, y conforme a los párrafos 2.33 – 2.34 Medición de activos, pasivos, ingresos y gastos, y el párrafo 2.35 Principios generales de reconocimiento y medición.

MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACIÓN

Las partidas incluidas en los estados financieros se valorizan a la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se presentan en dólar estadounidense, que es la moneda funcional y de presentación en el Ecuador. Tal como lo establece la NIC 21 Moneda funcional párrafo 9 literal a y b.

PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros, que han sido elaborados de acuerdo con el proyecto de Norma Internacional de Información Financiera NIIF para pequeñas y medianas entidades (NIIF para las PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentadas en dólares de los Estados Unidos de América.

Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Comprende la cuenta CAJA, cuyo saldo proviene del depósito efectuado por los accionistas para la constitución de la compañía y por la cuenta BANCOS, originalmente se maneja para los pagos a proveedores e ingreso de servicios.

Propiedades, Planta y Equipo

HORMIBREED S.A.. Registra sus Propiedades, Planta y Equipo a su costo, en cumplimiento de la Sección 17 de las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES.

Cuentas por Pagar

La compañía registra sus pasivos financieros al costo amortizado, en cumplimiento de la norma en su Sección 11 párrafo 11.14.

Patrimonio

La compañía se constituyó con un capital social de US\$800.00 sin presentar variaciones.

Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se reconocen en el período a través del método del porcentaje de terminación, de acuerdo a los párrafos 23.14 y 23.21 de la Sección 23 de las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2019, la cuenta efectiva está compuesta de la siguiente manera:

	<u>2019</u>
Caja - Banco	320.89
	<u>320.89</u>

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO
encuentra desglosado con el siguiente detalle:

	<u>2019</u>
INMUEBLES (Edificios)	276060.51
(-) Depreciación Acumulada	<u>-276060.51</u>
	000000.00

CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2019, el saldo de cuentas por pagar es el detallado a continuación:

	<u>2019</u>
CUENTAS POR PAGAR	1352.51
	<u>1352.51</u>

PATRIMONIO

Capital social

El Capital Social de HORMIBREED S.A.. Está constituido por 800.00 acciones nominativas ordinarias; suscritas y pagadas, al valor nominal de US \$ 1.00 cada una.

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL.

INGRESOS

La compañía registra ingresos económicos por Actividades de Construcción de todo tipo de edificios residenciales y compra - venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles propios o arrendados los cuales se reflejan a continuación:

	<u>2019</u>
Ventas 12%	6700.00
Ventas 0%	7700.00
Total de Ingresos	<u>14,400.00</u>

COSTOS Y GASTOS

HORMIBREED S.A.. Inició sus actividades durante el ejercicio económico 2019, por lo que se registraron los siguientes rubros:

	<u>2019</u>
Total Gastos	19694.66
	<u>19694.66</u>

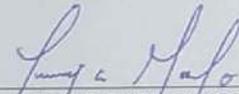
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO.

HORMIBREED S.A. Presenta cambios en su Patrimonio por los Resultado del Ejercicio, lo cual se detalla a continuación:

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2019</u>
CAPITAL SOCIAL	800.00	800.00
APORTE FUTURA CAPITALIZACION	0.00	0.00
RESERVA LEGAL	233.55	233.55
UTILIDAD ACUM. DE EJERCICIOS ANTERIORES	4312.12	5799.32
PERDIDA ACUM. DE EJERCICIOS ANTERIORES	00.00	-5294.66
UTILIDAD / PERDIDA DEL EJERCICIO	<u>1487.20</u>	<u>00.00</u>
TOTAL PATRIMONIO	6832.87	1538.31

EVENTOS SUBSECUENTES

Hasta la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos en la opinión de la Administración que pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no hayan sido ajustados o revelados en los mismos.



Ing. MALO ELIZALDE JORGE LUIS
Gerente General
Representante Legal "HORMIBREED S.A.."