

**CONSTRUCTORA CODANTOR CIA. LTDA.**  
**Notas explicativas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2019**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

---

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

COSNTRUCTORA CODANTOR CÍA. LTDA., es una Compañía Limitada, radicada en la República del Ecuador, Provincia Loja, Cantón Catamayo. Su actividad principal es Construcción de todo Tipo de edificios residenciales, edificios de alturas elevadas, Casas para Beneficencia, Orfanatos, cárceles, conventos, casa religiosas incluye remodelación, renovación o Rehabilitación de Estructuras existentes, su Registro Único de Contribuyentes es 1191788369001.

**2. BASES DE ELABORACIÓN**

Los Estados Financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda funcional de la Compañía.

La presentación de los Estados Financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes del grupo se establecen en la nota 3.

En algunos casos es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables de la compañía. Los juicios que la gerencia haya efectuado en el proceso de aplicar las políticas contables y que tengan mayor relevancia sobre los importes reconocidos en los Estados Financieros se establece en la nota 4.

**3. POLÍTICAS CONTABLES**

Presentación de los Estados Financieros.

El Estado de Situación financiera, será presentado de forma horizontal, clasificando los Activos y Pasivos en corrientes y no corrientes. Dentro del Activo no Corriente se hará la sub-clasificación de acuerdo a los grupos que señala la NIIF PYMES.

**CONSTRUCTORA CODANTOR CIA. LTDA.**  
**Notas explicativas a los estados financieros**  
**31 de diciembre de 2019**

(Expresado en dólares estadounidenses)

El Estado de Resultados se presentará de acuerdo a un solo enfoque por lo que denominará Estado de Resultado Integral y se ordenará de acuerdo a la naturaleza de los gastos.

El Estado de Flujo de Efectivo se presentará por el método directo, clasificando las actividades de operación, inversión, y financiamiento respectivamente.

El Estado de Cambios en el patrimonio se presentará de forma horizontal de acuerdo al modelo sugerido por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

**4. DETALLE DE PARTIDAS REGISTRADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS**

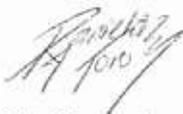
Efectivo y Equivalente al Efectivo: Registra recurso de alta liquidez de los cuales dispone la entidad para sus operaciones regulares y que no está restringido su uso, se registran en efectivo o equivalente de partidas como: caja. Depósitos en bancos y otras instituciones financieras e inversiones de alta liquidez.

Capital Social.- Son los aportes (acciones) de los accionistas de la compañía registrados a valor nominal.

Resultados del Ejercicio: Es importe residual que queda después de haber deducido los ingresos y los gastos.

**5. Aprobación de los Estados Financieros**

Estos Estados Financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas y autorizados para su publicación el 16 de Abril de 2020.



Srta. Daniela Mercedes Toro Moreno

**GERENTE GENERAL**



**DRA. MARY DANILA MAZA ORDÓÑEZ**

**CONTADOR NRO. REG. 11-0130**