

INFORME A LOS ACCIONISTAS DE LA EMPRESA JOXA CONSTRUCCIONES S.A.

EJERCICIO FISCAL 2019

En cumplimiento a lo dispuesto en el art. 263 de la Ley de Compañías y Resolución 92-1-4-3-0013 expedida por el señor Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1992 publicada en el R.O # 44 del 13 de octubre del mismo año.

Así mismo cumpliendo con los estatutos de la sociedad, cuyo nombramiento de GERENTE GENERAL a quien suscribe el presente, fue aprobado en escritura pública de constitución el 21 de Noviembre de 2019, y puesto en mi conocimiento el 17 de octubre de 2019, a partir de entonces he desarrollado con profesionalismo las funciones encomendadas.

Al concluir el año 2019, me permito elevar una síntesis de la gestión administrativa y financiera de la empresa **JOXA CONSTRUCCIONES S.A.** en el desarrollo de mis funciones.

Se ha cumplido con todos los requerimientos del Servicio de Rentas Internas y demás organismos de control.

Siguiendo los requerimientos del Art.1ero de la mencionada resolución, condiono este informe a la numeración de la resolución inductiva:

- 1.1 La compañía ha dado cumplimiento a sus objetivos enmarcados dentro de su objeto social, que las actividades realizadas son en base a procedimiento, políticas y estrategias que nos permitido desarrollarnos como empresa en bien propio y de toda la sociedad, lo que ha conllevado a la presentación del presente informe.
- 1.2 La compañía no ha realizado Juntas Generales de accionistas de este ejercicio económico, que tengan transcendencia significativa.
- 1.3 La compañía ha dado cumplimiento a disposiciones laborales, tributarias y legales en general y no se han presentado observaciones de carácter extraordinario que merezcan ser tomados en cuenta.
- 1.4 A continuación resumo la situación financiera al cierre del ejercicio del año 2019 y de los resultados anuales, sin embargo no se puede comparar con los del ejercicio económico precedente ya que la compañía es de reciente constitución.

JOXA CONSTRUCCIONES S.A.			
COMPARATIVO DE LOS AÑOS 2018-2019			
Expresado en miles de dólares			
CUENTAS	2018	2019	VARIACION
ESTADO SITUACION FINANCIERA			
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE		1.000,00	1.000,00
ACTIVO NO CORRIENTE			-
TOTAL ACTIVO	-	1.000,00	1.000,00
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			-
PASIVO NO CORRIENTE			-
TOTAL PASIVO	0,00	0,00	-
PATRIMONIO			
PATRIMONIO NETO		1.000,00	1.000,00
TOTAL PATRIMONIO	0,00	1.000,00	1.000,00
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	0,00	1.000,00	1.000,00
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES			
Ingresos Operacionales			-
Ingresos No Operacionales			-
TOTAL INGRESOS	0,00	0,00	-
GASTOS OPERACIONALES			-
GASTOS NO OPERACIONALES			-
TOTAL GASTOS	0,00	0,00	-
Utilidad o Perdida Neta antes de Impuestos y 15% part. Trabajadores	0,00	0,00	-

- 1.5 La compañía al cierre del ejercicio económico 2019, no tuvo una utilidad operacional debido a su reciente constitución.
- 1.6 Recomiendo a la Junta General de Accionistas aplicar políticas y estrategias operacionales para así obtener resultados positivos en el próximo periodo económico.
- 1.7 **La Resolución No .04. Q.I.J. 001**, expedida por el Superintendente de Compañías y publicada en el Registro Oficial No.289, del 10 de marzo 2004, que añade el numeral 1.7 al artículo uno del reglamento que contiene los requisitos para la presentación de los informes anuales de los administradores a las Juntas Generales, obliga a los administradores a constar en sus informes, el estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor entre las que se encuentra el software - por parte de la compañía.

Debido a su reciente constitución la empresa no cuenta con software contable, el manejo contable se lo realiza en el programa de Excel.

Al concluir este informe dejo especial constancia de mi agradecimiento por la cooperación que me ha brindado al confiarme la administración de la empresa.

Sugiero a la honorable junta general la aprobación al conjunto de Estados Financieros del ejercicio económico 2019 adjuntos a este informe, deseándoles que el próximo ejercicio económico éxitos mayores para la empresa y sus accionistas, no sin antes expresar mi agradecimiento por la oportunidad brindada.

Muy atentamente,



Ing. Jorge Fabián López Aguilar
GERENTE GENERAL

Balsas, 04 de Febrero del 2020.