INFORME DE LA GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE MODERCORP S.A.

SEÑORES ACCIONISTAS

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley de Compañías, pongo a vuestra consideración los Estados Financieros cortados al 31 de Diciembre del 2008 y al mismo tiempo que informo sobre los principales aspectos administrativos y operacionales de la empresa, en el presente periodo.

CONSIDERACIONES DE CARÁCTER GENERAL

Durante este año la compañía llevo a cabo todas las actividades inherentes a ella dentro de lo dispuesto, por el directorio.

METAS Y OBJETIVOS

Estas se desarrollaron dentro de los parámetros generales establecidos por esta Gerencia, lo cual nos ha permitido mantener nuestras actividades comerciales, dentro del mercado, por motivos exógenos, debido al fuerte invierno que soportamos los primeros meses del año, nos ocasiono que se inunden algunas piscinas, por lo cual nuestra utilidad obtenida no logro alcanzar lo planificado para este ejercicio económico.

Esta gerencia desarrollo funciones cumpliendo todas las disposiciones emanadas del Directorio y de la Junta General, logrando cumplir casi todo lo fijado para la administración en el año.

Los resultados al cierre del ejercicio fueron positivos en la cantidad de US \$3.502,94 después de la Participación de Trabajadores, Impuesto a la Renta de la Compañía y Reservas de Legales de Ley.

Se adjunta a la presente los Estados Financieros que se explican por si solo.

Respecto de los aspectos administrativos laborales y legales del ejercicio, todos se desenvolvieron en un marco normal, no teniendo que reportar ninguna situación especial.

Esta gerencia confía en que el presente informe sea acogido por la Junta General, y agradece a los señores accionistas por el apoyo y la confianza brindada durante la presente administración.

REGISTRO DE

SOCIEDADES

2 9 ABR 2009

Karla Bonilla

Atentamente,

SR. ANDRES BEJARANO GARCIA GERENTE GENERAL