

INFORME DE LAS ACTIVIDADES DE
P&Q PINARGOTE CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES P&Q
PINARGOTE CÍA. LTDA.

AÑO 2019

INFORMACIÓN GENERAL

1. ANTECEDENTES

P&Q PINARGOTE CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES P&Q PINARGOTE CÍA. LTDA.: Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 7 de noviembre del 2019, e inscrita en el Registro Mercantil, del cantón Esmeraldas con fecha 11 de Noviembre 2019 con el N° de Registro 107 y N° del Repertorio 1161.

OBJETO SOCIAL: La empresa se dedica a los servicios de estudio, diseño, fiscalización y construcción de todo tipo de edificios residenciales: casas familiares individuales, edificios multifamiliares, incluso edificios de alturas elevadas, viviendas para ancianos, casas para beneficencia, orfanatos, cárceles, cuarteles, conventos, casas religiosas. Incluye ampliación, remodelación, renovación, o rehabilitación de estructuras existentes. Estudio, diseño, fiscalización y construcción de todo tipo de edificios no residenciales: edificios de producción industrial, ejemplo: fabricas, talleres, plantas de ensamblaje, hospitales, escuelas, edificios de oficinas, hoteles, almacenes, centros comerciales, bodegas, restaurantes, mercados, observatorios, iglesias, museos, aeroportuarios, portuarios y edificios de estaciones y buses, trolebuses, tren, incluso estacionamientos subterráneos, de instalaciones deportivas interiores techadas y exteriores, coliseos, estadios, etcétera. Incluye ampliación, mantenimiento, remodelación, renovación o rehabilitación de estructuras existentes. Estudio, diseño, fiscalización, montaje y levantamiento de construcciones prefabricadas en el lugar. Estudio, diseño y construcción de obras de ingeniería civil relacionadas con: tuberías urbanas, construcción de conductos principales y redes de conducción y distribución de agua potable, sistemas de riego (canales), estaciones de bombeo, depósitos de agua, tanques de reserva. Estudio, diseño, fiscalización y construcción de sistemas de alcantarillado, incluida su reparación, instalaciones de evacuación de aguas residuales, plantas de tratamiento, perforación de pozos de agua, rellenos sanitarios. Estudio, diseño, fiscalización y construcción de vías, puentes carrózales y peatonales, viaductos, túneles, parques temáticos.



PLAZO DE DURACION: 20 años contados a partir de la fecha de inscripción del contrato constitutivo en el Registro Mercantil del 11 de Noviembre 2019.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: Vía Atacames Km 2 ½ y calle G, Esmeraldas - Ecuador

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Esmeraldas con RUC: 0891784279001.

2. ANALISIS GENERAL DE LA EMPRESA

Desde la creación de la empresa, se ha mantenido varias reuniones buscando la captación de clientes, creando una gran expectativa para el año 2020 ya que la compañía está en pleno crecimiento.

3. SITUACION FINANCIERA

La situación financiera de la empresa, se presenta el Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias del año 2019, donde se ven reflejado los movimientos de la empresa. Se adjunta un juego de ESTADOS FINANCIEROS, Las cifras presentadas en los estados financieros corresponden exactamente a las registradas en el libro de contabilidad.

4. PROPUESTA A LA JUNTA GENERAL

- Se propone buscar fuentes de financiamiento para poder mantener materiales en stock.
- Buscar formas de atraer a clientes a través de medios tecnológicos.

Elaborado por:


Ing. Jose Pinargote Quíñonez
GERENTE GENERAL