

Guayaquil, 31 de MARZO del 2005

**Señor Presidente de
INMOBILIARIA N. PEREIRA S.A.
Ciudad.**

En cumplimiento con lo señalado en el Estatuto de la empresa, y de acuerdo a la Ley de Compañías vigente, pongo a su consideración el informe correspondiente al ejercicio económico de 2004.

La compañía en forma general ha tenido movimientos normales dentro de su actividad con la Cla. Accionista.

Todo lo dispuesto en resolución de Directorio y Juntas se ha cumplido a cabalidad.

En lo relacionado a cuestiones administrativas, laborales y legales se han desempeñado dentro del marco legal y con entera satisfacción para ambas partes.

Además debo dejar constancia que la situación financiera en que se encuentra la compañía al término del ejercicio del 2004 no ha cambiado debido a que no hemos tenido ningún movimiento adicional.

En general las negociaciones y operaciones se realizaron en la mejor forma posible, obteniéndose los resultados precedentemente descritos.

Esperamos que el próximo ejercicio del 2005 desarrollar otras actividades que generen otros ingresos a la compañía.

Atentamente,


John N. Pereira Cornejo
GERENTE GENERAL

