

Avenida Amazonas N21-276 y Carrión Edificio Londres Piso 5 Telf: (593 2) 254-4024 Fax: (593 2) 223-2621

P.O. Box: 17-11-5058 CCI Quito – Ecuador

Web Site: www.bdo-ecuador.com

Informe de los Auditores Independientes

A los señores Accionistas y Junta Directiva de Ecuasanitas S.A.

Ouito, Ecuador

7265

- Hemos auditado el balance general que se adjunta de Ecuasanitas S.A. al 31 de diciembre de 2005 y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre de 2004 fueron revisados por otros auditores, cuyo informe emitido con fecha 7 de marzo de 2005 expresó una opinión sin salvedades, las cifras por el año terminado en cesa fecha, se incluyen para propósitos comparativos.
- Excepto por lo mencionado en el párrafo tercero, nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Esas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para nuestra opinión.
- Al 31 de diciembre de 2005, la Compañía no dispone del estudio actuarial de un perito autorizado que permita determinar las provisiones necesarias para jubilación patronal y desahucio, lo cual nos impidió determinar los posibles efectos sobre los estados financieros adjuntos.
- En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes de haberse requerido alguno que pudieron haber sido determinados como necesarios sino hubiera existido la limitación mencionada en el párrafo tercero, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de Ecuasanitas S.A., al 31 de diciembre de 2005, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

9 de Octubre 100 y Malecón Edificio La Previsora Piso 25 Oficina 2505 Telf: (593 4) 256-5394 Fax: (593 4) 256-1433 P.O. Box: 09-01-3493 Guayaquil – Ecuador

- 5 Como se menciona en las políticas de contabilidad significativas, los estados financieros adjuntos fueron preparados para cumplir con requerimientos de información de la Superintendencia de Compañías, y se presentan con base en los registros contables individuales de Ecuasanitas S.A., y no sobre una base consolidada según lo requiere la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 19. Los estados financieros individuales de Ecuasanitas S.A., que se adjuntan muestran la inversión en sus subsidiarias al valor patrimonial proporcional determinado al 31 de diciembre de 2005 y 2004.
- Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2005, se emite por separado.

Marzo 3, 2006 RNAE No. 193 ROMAN PINEDA / Socio RNC - CPA .14.332

1



Avenida Amazonas N21-276 y Carrión Edificio Londres Piso 5 Telf: (593 2) 254-4024 Fax: (593 2) 223-2621

P.O. Box: 17-11-5058 CCI Quito - Ecuador

才

Web Site: www.bdo-ecuador.com

Informe de los Auditores Independientes

A los señores Accionistas y Junta Directiva de Ecuasanitas S.A.

Ouito, Écuador

- Hemos auditado el balance general que se adjunta de Ecuasanitas S.A. al 31 de diciembre de 2005 y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre de 2004 fueron revisados por otros auditores, cuyo informe emitido con fecha 7 de marzo de 2005 expresó una opinión sin salvedades, las cifras por el año terminado en esa fecha, se incluyen para propósitos comparativos.
- 2. Excepto por lo mencionado en el párrafo tercero, nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Esas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad, utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación general de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestra auditoría proporciona una base razonable para nuestra opinión.
- 3. Al 31 de diciembre de 2005, la Compañía no dispone del estudio actuarial de un perito autorizado que permita determinar las provisiones necesarias para jubilación patronal y desahucio, lo cual nos impidió determinar los posibles efectos sobre los estados financieros adjuntos.
- En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes de haberse requerido alguno que pudieron haber sido determinados como necesarios sino hubiera existido la limitación mencionada en el párrafo tercero, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de Ecuasanitas S.A., al 31 de diciembre de 2005, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

- 5. Como se menciona en las políticas de contabilidad significativas, los estados financieros adjuntos fueron preparados para cumplir con requerimientos de información de la Superintendencia de Compañías, y se presentan con base en los registros contables individuales de Ecuasanitas S.A., y no sobre una base consolidada según lo requiere la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 19. Los estados financieros individuales de Ecuasanitas S.A., que se adjuntan muestran la inversión en sus subsidiarias al valor patrimonial proporcional determinado al 31 de diciembre de 2005 y 2004.
- 6. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2005, se emite por separado.

Marzo 3, 2006 RNAE No. 193 Roman Pineda / Socio RNC - CPA . 14.332

٨

Balances Generales

(Expresados en dólares)

Activos Activos corrientes: Efectivo 205,960 68,815 Inversiones temporales (Nota A) 1,011,062 606,279 Cuentas por cobrar (Nota B) 870,364 216,417 Inventarios (Nota C) 165,231 114,762 Gastos pagados por anticipado (Nota D) 123,356 144,468 Total activos corrientes Propiedad y equipo (Nota E) 4,685,724 4,873,139 Inversiones permanentes (Nota F) 2,291,181 1,005,957 Cargos diferidos (Nota F) 2,291,181 1,005,957 Cargos diferidos (Nota F) 2,291,181 1,005,957 Cargos diferidos (Nota G) 154,801 206,894 Otros activos 13,951 12,062 Pasivos y patrimonio de los accionistas Pasivos pagar (Nota H) 1,233,970 1,032,045 Castos acumulados por pagar (Nota I) 331,168 233,276 Cobligaciones con los trabajadores (Nota I) 445,861	Diciembre 31,		2005	2004
Efectivo	•			
Inversiones temporales			205,960	68.815
Inventarios	•	(Nota A)		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
Castos pagados por anticipado (Nota D) 123,356 144,468 Total activos corrientes 2,375,973 1,150,741 Propiedad y equipo (Nota E) 4,685,724 4,873,139 Inversiones permanentes (Nota F) 2,291,181 1,005,957 Cargos diferidos (Nota G) 154,801 206,894 Otros activos 13,951 12,062 Pasivos y patrimonio de los accionistas Pasivos corrientes: Sobregiros bancarios 51,281 145,091 Cuentas por pagar (Nota H) 1,233,970 1,032,045 Gastos acumulados por pagar (Nota I) 331,168 233,276 Obligaciones con los trabajadores (Nota I) 345,861 309,358 Impuesto a la renta (Nota K) 278,881 165,162 Porción corriente del pasivo a largo plazo (Nota L) - 150,000 Total pasivos corrientes 2,341,161 2,034,932 Pasivo a largo plazo (Nota M) 104,569 95,248 Total pasivos 2,445,730 </td <td>•</td> <td>• •</td> <td></td> <td></td>	•	• •		
Propiedad y equipo			V 2	• ,
Propiedad y equipo (Nota E) 4,685,724 4,873,139 Inversiones permanentes (Nota F) 2,291,181 1,005,957 Cargos diferidos (Nota G) 154,801 206,894 Otros activos 13,951 12,062 Pasivos y patrimonio de los accionistas Pasivos corrientes: Sobregiros bancarios 51,281 145,091 Cuentas por pagar (Nota H) 1,233,970 1,032,045 Gastos acumulados por pagar (Nota I) 331,168 233,276 Obligaciones con los trabajadores (Nota I) 445,861 309,358 Impuesto a la renta (Nota K) 278,881 165,162 Porción corriente del pasivo a largo plazo (Nota L) - 150,000 Total pasivos corrientes 2,341,161 2,034,932 Pasivo a largo plazo (Nota M) 104,569 95,248 Total pasivos Capital social (Nota M) 5,850,000 3,850,000 Reserva legal (Nota O) 3,612 74,991		(NOLA D)	125,570	144,406
Inversiones permanentes	Total activos corrientes		2,375,973	1,150,741
Cargos diferidos Otros activos (Nota G) 154,801 13,951 206,894 13,001 Pasivos y patrimonio de los accionistas 9,521,630 7,248,793 Pasivos corrientes: Sobregiros bancarios 51,281 145,091 Cuentas por pagar (Nota H) 1,233,970 1,032,045 Gastos acumulados por pagar (Nota I) 331,168 233,276 Obligaciones con los trabajadores (Nota J) 445,861 309,358 Impuesto a la renta (Nota K) 278,881 165,162 Porción corriente del pasivo a largo plazo (Nota L) - 150,000 Total pasivos corrientes 2,341,161 2,034,932 Pasivo a largo plazo (Nota L) - 350,000 Jubilación patronal y desahucio (Nota M) 104,569 95,248 Total pasivos 2,445,730 2,480,180 Patrimonio de los accionistas: 2,445,730 2,480,180 Paserva legal (Nota O) 3,612 74,991 Reserva facultativa (Nota P) - 5,000	Propiedad y equipo	(Nota E)	4,685,724	4,873,139
Otros activos 13,951 12,062 Pasivos y patrimonio de los accionistas Pasivos corrientes: Sobregiros bancarios 51,281 145,091 Cuentas por pagar (Nota H) 1,233,970 1,032,045 Gastos acumulados por pagar (Nota I) 331,168 233,276 Obligaciones con los trabajadores (Nota I) 445,861 309,358 Impuesto a la renta (Nota K) 278,881 165,162 Porción corriente del pasivo a largo plazo (Nota L) - 150,000 Total pasivos corrientes 2,341,161 2,034,932 Pasivo a largo plazo (Nota L) - 350,000 Jubilación patronal y desahucio (Nota M) 104,569 95,248 Total pasivos 2,445,730 2,480,180 Patrimonio de los accionistas: 2,445,730 2,480,180 Reserva legal (Nota O) 3,612 74,991 Reserva facultativa (Nota P) - 5,000		•	•	
9,521,630 7,248,793 Pasivos y patrimonio de los accionistas Pasivos corrientes: Sobregiros bancarios 51,281 145,091 Cuentas por pagar (Nota H) 1,233,970 1,032,045 Gastos acumulados por pagar (Nota I) 331,168 233,276 Obligaciones con los trabajadores (Nota I) 445,861 309,358 Impuesto a la renta (Nota K) 278,881 165,162 Porción corriente del pasivo a largo plazo (Nota L) - 150,000 Total pasivos corrientes 2,341,161 2,034,932 Pasivo a largo plazo (Nota L) - 350,000 Jubilación patronal y desahucio (Nota M) 104,569 95,248 Total pasivos 2,445,730 2,480,180 Patrimonio de los accionistas: 2,445,730 2,480,180 Patrimonio de los accionistas: 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2		(Nota G)		
Pasivos y patrimonio de los accionistas Pasivos corrientes: Sobregiros bancarios 51,281 145,091 Cuentas por pagar (Nota H) 1,233,970 1,032,045 Gastos acumulados por pagar (Nota I) 331,168 233,276 Obligaciones con los trabajadores (Nota I) 445,861 309,358 Impuesto a la renta (Nota K) 278,881 165,162 Porción corriente del pasivo a largo plazo (Nota L) - 150,000 Total pasivos corrientes 2,341,161 2,034,932 Pasivo a largo plazo (Nota L) - 350,000 Jubilación patronal y desahucio (Nota M) 104,569 95,248 Total pasivos 2,445,730 2,480,180 Patrimonio de los accionistas: 2,445,730 2,480,180 Paserva legal (Nota O) 3,612 74,991 Reserva facultativa (Nota P) - 5,000	Otros activos		13,951	12,062
Pasivos corrientes: Sobregiros bancarios 51,281 145,091 Cuentas por pagar (Nota H) 1,233,970 1,032,045 Gastos acumulados por pagar (Nota I) 331,168 233,276 Obligaciones con los trabajadores (Nota I) 445,861 309,358 Impuesto a la renta (Nota K) 278,881 165,162 Porción corriente del pasivo a largo plazo (Nota L) - 150,000 Total pasivos corrientes 2,341,161 2,034,932 Pasivo a largo plazo (Nota L) - 350,000 Jubilación patronal y desahucio (Nota M) 104,569 95,248 Total pasivos 2,445,730 2,480,180 Patrimonio de los accionistas: 2,445,730 2,480,180 Patrimonio de los accionistas: (Nota N) 5,850,000 3,850,000 Reserva legal (Nota O) 3,612 74,991 Reserva facultativa (Nota P) 5,000			9,521,630	7,248,793
Cuentas por pagar (Nota H) 1,233,970 1,032,045 Gastos acumulados por pagar (Nota I) 331,168 233,276 Obligaciones con los trabajadores (Nota I) 445,861 309,358 Impuesto a la renta (Nota K) 278,881 165,162 Porción corriente del pasivo a largo plazo (Nota L) - 150,000 Total pasivos corrientes 2,341,161 2,034,932 Pasivo a largo plazo (Nota L) - 350,000 Jubilación patronal y desahucio (Nota M) 104,569 95,248 Total pasivos 2,445,730 2,480,180 Patrimonio de los accionistas: (Nota N) 5,850,000 3,850,000 Reserva legal (Nota O) 3,612 74,991 Reserva facultativa (Nota P) - 5,000	· ·	as		
Gastos acumulados por pagar (Nota I) 331,168 233,276 Obligaciones con los trabajadores (Nota I) 445,861 309,358 Impuesto a la renta (Nota K) 278,881 165,162 Porción corriente del pasivo a largo plazo (Nota L) - 150,000 Total pasivos corrientes 2,341,161 2,034,932 Pasivo a largo plazo (Nota L) - 350,000 Jubilación patronal y desahucio (Nota M) 104,569 95,248 Total pasivos 2,445,730 2,480,180 Patrimonio de los accionistas: Capital social (Nota N) 5,850,000 3,850,000 Reserva legal (Nota O) 3,612 74,991 Reserva facultativa (Nota P) - 5,000	-		•	• -
Obligaciones con los trabajadores (Nota J) 445,861 309,358 Impuesto a la renta (Nota K) 278,881 165,162 Porción corriente del pasivo a largo plazo (Nota L) - 150,000 Total pasivos corrientes 2,341,161 2,034,932 Pasivo a largo plazo (Nota L) - 350,000 Jubilación patronal y desahucio (Nota M) 104,569 95,248 Total pasivos 2,445,730 2,480,180 Patrimonio de los accionistas: Capital social (Nota N) 5,850,000 3,850,000 Reserva legal (Nota O) 3,612 74,991 Reserva facultativa (Nota P) - 5,000		•		
Impuesto a la renta (Nota K) 278,881 165,162 Porción corriente del pasivo a largo plazo (Nota L) - 150,000 Total pasivos corrientes 2,341,161 2,034,932 Pasivo a largo plazo (Nota L) - 350,000 Jubilación patronal y desahucio (Nota M) 104,569 95,248 Total pasivos 2,445,730 2,480,180 Patrimonio de los accionistas: Capital social (Nota N) 5,850,000 3,850,000 Reserva legal (Nota O) 3,612 74,991 Reserva facultativa (Nota P) - 5,000	· · · ·	•		
Porción corriente del pasivo a largo plazo		• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	, .	
plazo (Nota L) - 150,000 Total pasivos corrientes 2,341,161 2,034,932 Pasivo a largo plazo Jubilación patronal y desahucio (Nota L) - 350,000 Jubilación patronal y desahucio (Nota M) 104,569 95,248 Total pasivos 2,445,730 2,480,180 Patrimonio de los accionistas: Capital social Reserva legal (Nota N) 5,850,000 3,850,000 Reserva legal (Nota O) 3,612 74,991 Reserva facultativa (Nota P) - 5,000	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	(110ta 11)	270,001	105,102
Pasivo a largo plazo (Nota L) 350,000 Jubilación patronal y desahucio (Nota M) 104,569 95,248 Total pasivos 2,445,730 2,480,180 Patrimonio de los accionistas: Capital social (Nota N) 5,850,000 3,850,000 Reserva legal (Nota O) 3,612 74,991 Reserva facultativa (Nota P) - 5,000	•	(Nota L)		150,000
Jubilación patronal y desahucio (Nota M) 104,569 95,248 Total pasivos 2,445,730 2,480,180 Patrimonio de los accionistas: Capital social (Nota N) 5,850,000 3,850,000 Reserva legal (Nota O) 3,612 74,991 Reserva facultativa (Nota P) - 5,000	Total pasivos corrientes		2,341,161	2,034,932
Jubilación patronal y desahucio (Nota M) 104,569 95,248 Total pasivos 2,445,730 2,480,180 Patrimonio de los accionistas: Capital social (Nota N) 5,850,000 3,850,000 Reserva legal (Nota O) 3,612 74,991 Reserva facultativa (Nota P) - 5,000	Pasivo a largo plazo	(Nota L)	4	350.000
Patrimonio de los accionistas: Capital social (Nota N) 5,850,000 3,850,000 Reserva legal (Nota O) 3,612 74,991 Reserva facultativa (Nota P) - 5,000	- '		104,569	
Capital social (Nota N) 5,850,000 3,850,000 Reserva legal (Nota O) 3,612 74,991 Reserva facultativa (Nota P) - 5,000	Total pasivos		2,445,730	2,480,180
Reserva legal(Nota O)3,61274,991Reserva facultativa(Nota P)-5,000				
Reserva facultativa (Nota P) - 5,000	•			
			3,612	
		•	1 222 288	
		(140ta a)		——————————————————————————————————————
Total patrimonio de los accionistas 7,075,900 4,768,613	Total patrimonio de los accionistas		7,075,900	4,768,613
9,521,630 7,248,793	÷.		9,521,630	7,248,793

Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.

Ecuasanitas S.A.

Estados de Resultados

(Expresados en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,		2005	2004
Ventas netas Costo de ventas		21,351,273 12,349,404	17,514,350 10,051,397
Utilidad bruta en ventas		9,001,869	7,462,953
Gastos de administración y ventas Utilidad en operación	777	7,4 <u>7</u> 7,336 1,524,533	6,333,412 1,129,541
Otros ingresos (gastos): Ingresos financieros Otros ingresos Gastos financieros Otros egresos	(Nota S)	30,959 269,129 (66,660) (25,731)	8,836 124,034 (84,664) (14,673)
L.		207,697	33,533
Utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta Participación a trabajadores Impuesto a la renta	(Nota J) (Nota K)	1,732,230 231,061 278,881	1,163,074 165,188 165,162
Utilidad neta		1,222,288	832,724
Utilidad neta por acción		0.30	0.22
Promedio ponderado del número de acciones en circulación		4,0 [6,667	3,850,000

Ecuasanitas S.A.

Estados de Evolución del Patrimonio

(Expresados en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,		2005	2004
Capital social Saldo inicial Aumento de capital	(Nota N)	3,850,000 2,000,000	3,450,000 400,000
Saldo final		5,850,000	3,850,000
Reserva legal Saldo inicial Apropiación de utilidades Aumento de capital	(Nota N)	74,991 83,272 (154,651)	78,358 39,663 (43,030)
Saldo final		[§] 3,612	74,991
Reserva facultativa Saldo inicial Aumento de capital Ajustes años anteriores	(Nota N)	5,000 (5,000)	10,898 - (5,898)
Saldo final			5,000
Utilidades retenidas Saldo inicial Aumento de capital Transferencia a reserva legal Ajuste años anteriores Utilidad neta	(Nota N)	838,622 (755,350) (83,272) - 1,222,288	397,131 (356,970) (39,663) 5,400 832,724
Saldo final		1,222,288	838,622
Total Patrimonio		7,075,900	4,768,613

Ecuasanitas S.A.

Estados de Flujos de Efectivo

(Expresados en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2005	2004
Flujos de efectivo por las actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes Efectivo pagado a proveedores Impuesto a la renta pagado Intereses pagados Otros ingresos netos de otros (egresos) Intereses recibidos	21,250,671 (19,166,699) (165,162) (66,660) 243,398 30,959	17,551,155 (15,807,428) (73,437) (84,664) 109,362 , 8,836
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	2,126,507	1,703,824
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:	į	
Pago por compra de propiedad y equipos Efectivo recibido por venta de propiedad y	(323,594)	(1,877,075)
equipos Aumento disminución én cargos diferidos Aumento de inversiones temporales Efectivo (pagado) recibido en inversiones	1,493 (80,211) (404,783)	150,810 86,232 (381,520)
permanentes	(1,120,411)	33,807
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(1,927,206)	(1,987,746)
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:		
Eiectivo (pagado) recibido por obligaciones bancarias Aportes de los accionistas	(593,810) 531,654	291,090
Efectivo neto (utilizado) provisto en actividades de financiamiento	(62,156)	291,090
Aumento neto de efectivo Efectivo al inicio del período	137,145 68,815	7,168 61,647
Efectivo al final del período	205,960	68,815

Conciliaciones de la Utilidad Neta con el Efectivo Neto Provisto por las Actividades de Operación

(Expresadas en dólares)

Años terminados en Diciembre 31,	2005	2004
Utilidad neta	1,222,288	832,724
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:		
Depreciación Amortización Provisión para jubilación patronal e indemnización	491,335 115,759	379,311 99,184
por desahucio Provisión para participación a trabajadores e	33,621	37,283
impuesto a la renta Pérdida en venta de propiedad y equipos	509,942 18,018	330,350 11,556
Bajas y ajustes de cargos diferidos Ajustes a propiedad y equipo	16,545 163	2,634
Ingreso por valuación de inversiones permanentes	(165,113)	(68,340)
Cambios en activos y pasivos operativos:		J.
(Aumento) disminución en cuentas por cobrar Aumento en inventarios y gastos pagados por	(100,602)	36,859
anticipado Aumento en cuentas por pagar y gastos acumulados	(29,357)	(56,553)
por pagar	953,649	429,166
Disminución en obligaciones con los trabajadores e impuesto a la renta	(939,741)	(330,350)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	2,126,507	1,703,824

ACTIVIDADES DE INVERSION QUE SE REALIZARON SIN DESEMBOLSOS DE EFECTIVO

La Compañía con fecha 20 de diciembre de 2005, aumentó su capital social, mediantente la capitalización de las utilidades no distribuidas del año 2004 por 749,451, reserva legal 154,651, reserva facultativa 5,000, utilidades de años anteriores por 5,899, aportes en efectivo por 531,654 y 553,345 que será pagado en un plazo de hasta 12 meses contado a partir del aporte en efectivo.

Políticas de Contabilidad Significativas

Descripción del negocio

Ecuasanitas S.A., se constituyó en la ciudad de Quito Ecuador mediante escritura pública del 21 de febrero de 1978 y registro mercantil del 7 de abril de 1978. Tendrá una duración de 30 años contados a partir de la fecha de su inscripción en el registro mercantil.

Su principal objeto social es prestar el servicio de asistencia médica, quirurgica y de hospitalización, así como cualquiera otras actividades relacionadas con su objeto social, incluyendo los servicios de hospitalización, diagnostico, tratamiento clínico y quirúrgico así como el suministro y administración de medicamentos; pudiendo además asociarse con otras Compañías nuevas o existentes. La Compañía mantiene en varias ciudades del Ecuador oficinas de atención a afiliados y a su vez mantiene convenios con médicos, clinicas, hospitales y laboratorios para la prestación de los servicios a los afiliados.

Bases de presentación

La Compañía mantiene sus registros contables en Dólares de Estados Unidos de América (EUA) y de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, la revelación de contingencias activas y pasivas a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Las estimaciones más significativas en relación con los estados financieros adjuntos se refieren a la depreciación de propiedad y equipo, la amortización de cargos diferidos, provisión para jubilación patronal y bonificación por desahucio y los pasivos por impuesto a la renta y participación a trabajadores. Aun cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

Inversiones temporales

Son valores negociables y corresponden a inversiones en valores comercializados en mercados líquidos y se mantienen con el propósito de invertir en fondos líquidos y no con intención de retenerlos a largo plazo. Los valores negociables se registran a su valor de costo o mercado, el menor. Los ajustes que resultan por el cambio en la valuación de estos valores se incluyen en el estado de resultados. La utilidad o pérdida en la enajenación de inversiones se registra en los resultados del ejercicio.

Políticas de Contabilidad Significativas

Inventarios

Los inventarios de productos de farmacia, laboratorio e imagenes se encuentran valorados a sus costos históricos. El costo no excede al valor de mercado.

El costo de ventas productos de farmacia, laboratorio e imagenes se determina por el método promedio ponderado

Propiedad y equipo La propiedad y equipos se encuentra registrada a su costo reexpresado (para los bienes adquiridos hasta el 31 de Marzo de 2000) y al costo de adquisición (para las adiciones efectuadas a partir de esa fecha).

> Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos al incurrirse, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

> Las tasas de depreciación anual de estos activos, son las siguientes:

Activos	Tasas
Edificios Equipo médico Equipo eléctrico Planta eléctrica Muebles y enseres Equipo de oficina Instrumental médico Vehículos Equipo de computación	5% 10% 10% 10% 10% 10% 20% 20% 33,33%

Inversiones permanentes

Las inversiones permanentes de Ecuasanitas S.A. se encuentran registradas en base al método de participación que certificó la Sociedad receptora de la inversión.

Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, establecen que cuando existen inversiones en acciones en compañías subsidiarias con una participación mayor al 50%, se requiere que la Compañía prepare estados financieros consolidados con las compañías subsidiarias, para presentar razonablemente su situación financiera, los resultados de las operaciones, la evolución del patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha.

Políticas de Contabilidad Significativas

La Compañía procedió a consolidar sus estados financieros con los de sus compañías subsidiarias en el año 2005 de acuerdo a la resolución de la Superintendencia de Compañías No. 03.O.ICI.002, publicada en el Registro Oficial No. 33 del 5 de marzo del 2003.

Provisión para Jubilación patronal perito independiente. y desahucio

Se registran de acuerdo a un estudio actuarial practicado por un

Utilidad por acción La Compañía determina la utilidad neta por acción según la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 23 "Utilidades por Acción". Según este pronunciamiento las utilidades por acción se deben calcular dividiendo la utilidad o pérdida neta del período atribuible a los accionistas ordinarios para el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período.

> De acuerdo con la ley ecuatoriana, las acciones comunes en ocasiones son emitidas después de algunos meses de haber recibido el capital por dichas acciones. Sin embargo, para propósitos de calcular el promedio ponderado del número de acciones comunes vigentes, las acciones comunes son consideradas vigentes desde la fecha en la cual se realizó el aporte de capital.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

A.	Inversiones
	temporales

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2005	2004
Banco de Guayaquil S.A.: Certificados de depósito que generan un interés entre el 4.00% y el 4.30% anual para el año 2005 y del 2.50% anual para el año 2004, con vencimientos hasta enero y marzo de 2006 y enero de 2005 respectivamente.	¹ / ₂ 479,945	52,444
Fondos de inversión que generan un interés del 4.30% anual para el año 2005 y entre el 3.35% y el 4.50% anual para el 2004, con vencimientos hasta enero de 2006 y hasta marzo de 2005 respectivamente.	127,061	517,141
Banco del Pichincha C.A.: Certificados de depósito que genera un interés del 5.25% anual para el año 2005 y 6.25% anual para el año 2004, con vencimientos hasta enero de 2006 y 2005 respectivamente.	16,188	12,812
Banco de la Producción S.A. Produbanco: Certificados de depósito que generan un interés entre el 3.75% y el 4.00% anual, con vencimientos hasta enero y marzo de 2006 respectivamente.	354,058	•
Suman y pasan	977,252	582,397 11

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Diciembre 31,	2005	2004
Suman y vienen	977,252	582,397
Administradora de fondos y fideicomisos - Produfondos S.A.: Fondos de inversión que generan un interés del 2.90% anual para el año 2005 y 99.64 unidades de participación, con vencimientos en el 2006 y 2005 respectivamente. (1)	33,810	23,882
	1,011,062	606,279

(1) Al 31 de diciembre de 2005 y 2004 el saldo de fondo de inversión - Fondo Supremo corresponde a la inversión de los aportes de los empleados al fondo de cesantía y de ayuda de la Compañía.

B. Cuentas por cobrar

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,		2005	2004
Clientes Compañías relacionadas (Nota R) Funcionarios y empleados Retenciones en la fuente Anticipo a proveedores Cuentas por cobrar SRI Varios deudores Otras Accionistas por cobrar Anticipo de impuesto a la renta	(1)	65,201 52,497 8,340 1,791 97,910 79,343 2,467 3,672 553,345 5,798	51,257 68,283 4,705 673 6,782 76,349 1,353 7,015
ь		870,364	216,417

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- (1) Al 31 de diciembre de 2005, esta cuenta no incluye operaciones de importancia entre la Compañía y sus funcionarios y empleados.
- (2) Corresponde al saldo pendiente de ser depósitado por parte de los accionistas de la Compañía, generado por el aumento de capital realizado con fecha 20 de diciembre de 2005 (Nota N).

Durante los años 2005 y 2004, la Compañía no ha realizado provisión para cuentas incobrables.

C. Inventarios

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2005	2004
•		
Inventario Laboratorio	113,399	68,553
Inventario Farmacia	36,968	28,082
Inventario Imagenes	14,864	6,329
Otros		11,798
d.	165,231	114,762

D. Gastos pagados por anticipado

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,	2005	2004
	,	
Seguros anticipados	16,368	14,420
Otros anticipados	13,322	13,835
Suministros y materiales	34,341	58,450
Menajes	20,811	10,691
Especies valoradas	28,437	32,627
Publicidad	10,077	14,445
	123,356	144,468

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

E.	Propiedad y	Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:		
	equipo	Diciembre 31,	2005	2004
		Terrenos Edificios	756,631 2,786,607	756,630 2,759,585
		Equipo de oficina Vehículos Equipo médico	151,189 1,792 1,215,855	141,227 1,792 1,145,786
		Muebles y enseres Equipos de computación	488,614 410,463	440,849 457,918
		Equipo electrónico Activo fijo en tránsito Otros	114,713 593	80,865 3,931 49
		Instrumental médico Planta eléctrica	159,613 27,199	133,541 27,199
		Menos depreciación acumulada	6,113,269 1,427,545	5,949,372 1,076,233
			4,685,724	4,873,139
		El movimiento de la propiedad y equ	uipo, fue como sig	ue:
		<u> </u>	2005	2004
		Costo ajustado: Saldo inicial Compras Ventas y bajas Reclasificaciones	5,949,372 323,594 (159,111)	4,352,671 1,877,073 (265,888) (14,533)
		Ajustes Ajustes saldos iniciales	(163) (423)	- 49
		Saldo final	6,113,269	5,949,372
		Depreciación acumulada ajustada:		
		Sáldo inicial Gasto del año Véntas y bajas Ajústes años anteriores	1,076,233 491,335 (139,600) (423)	814,931 379,311 (118,056) 47
		Saldo final	1,427,545	1,076,233

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

F. Inversiones permanentes

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

•		Valor Patrimonial	Valor		
Diciembre 31,	% de Tenencia	proporcional	Nominal	Costo 2005	Costo 2004
•					
Clinica Internacional S.A.	51.770	1,079,791	895,629	1,079,781	936,567
Corsanitas S.A.	70.000	82,662	19,929	82,662	60,763
Municipal Tennis Club	-	-	8,000	8,000	8,000
Eloctroquil (1)	0.010	-	₹ 627	627	627
Clinica Gill S.A. (1)	-		<u> </u>	5,000	
Υ,				1,176,070	1,005,957
Aportes para aumento de capital:			4		
Clinica Internacional S.A.			<u> </u>	1,115,111	
				1,115,111	
				2,291,181	1,005,957

El movimiento de inversiones permanentes, fue como sigue:

	2005	2004
Saldo inicial	1,005,957	971,424
Adiciones Ajustes valor patrimonial	1,120,111	33,807
proporcional Ajustes	165,113	68,340 (67,614)
Saldo final	2,291,181	1,005,957

(1) La Compañía al 31 de diciembre de 2005 y 2004, no dispuso de los estados financieros de las Compañías en las cuales mantiene inversiones, con el propósito de efectuar el cálculo del valor patrimonial proporcional

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

G. Cargos diferid		Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:			
alleria	os	Diciembre 31,	2005	2004	
		Activos menores	335,187	304,841	
		Líneas Telefónicas Programas de computación	5,241 1 <u>5</u> 0,528	4,923 160,766	
			490,956	470,530	
		Menos amortización acumulada	336,155	263,636	
			154,801	206,894	
		El movimiento de la amortización acu	mulada, fue com	o sigue:	
		* 	2005	2004	
		Costo ajustado			
		Saldo inicial Adiciones	470,530 80,211	414,393 86,232	
		Ajustes y reclasificaciones	(59,785)	(30,095)	
		Saldo final	490,956	470,530	
		Amortización Acumulada:	.,		
		Saldo inicial	263,636	191,913	
		Adiciones Ajustes y reclasificaciones	115,759 (43,240)	99,184	
		Saldo final	336,155	(27,461) 263,636	
				200,000	
H. Cuenta pagar	s por	Un resumen de esta cuenta, fue como	sigue:		
pugui		Diciembre 31,	2005	2004	
		Proveedores nacionales	811,225	689,074	
		Compañias relacionadas (Nota R) Otras cuentas por pagar	274,670 1,114	189,986 9,927	
		Retenciones en la fuente e IVA	84,957	77,423	
		Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social - IESS	ैं; 62,004	53,081	
		Suman y pasan	1,233,970	1,019,491	
		Carrier 1 Pacer.	<u> </u>	16	

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Diciembre 31,	2005	2004
Suman y vienen	1,233,970	1,019,491
Documentos por pagar		12,554
	1,233,970	1,032,045

I. Gastos acumulados por pagar

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Diciembre 31,		2005	2004
Sueldos por pagar Seguro campesino Fondos de cesantía	(1)	53,715 105,875 171,578	44,845 105,875 82,556
		331,168	233,276

(1) Corresponde al saldo acumulado de la retención efectuada por la Compañía sobre sus ventas mensuales, de acuerdo con lo establecido en el Art. 307 de la Ley de Seguridad Social, publicado en el R.O. No. 465 del 30 de noviembre de 2001. Los valores provisionados corresponden a los periodos 2001 y 2002.

La Compañía, no realizó las provisiones correspondientes a los periodos 2003, 2004 y 2005.

J. Obligaciones con los trabajadores

ÿ

El movimiento de las obligaciones con los trabajdores, fue como sigue:

	2005	2004
Beneficios sociales:		
Saldo inicial	141,472	127,644
Adiciones	686,381	546,035
Pagos	(60,693)	(534,917)
Suman y pasan	221,160	138,762

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Diciembre 31,		2005	2004
Suman y vienen		221,160	138,762
Ajustes		(6,360)	2,710
Saldo final		214,800	141,472
Participación de los trabajadores: Saldo inicial Adiciones Pagos Ajustes		167,886 231,061 (167,886)	71,261 165,188 (69,480) 917
Saldo final	(1)	231,061	167,886
: 		445,861	309,358

(1) De acuerdo con las leyes laborales vigentes, la Compañía debe destinar el 15% de la utilidad anual antes del impuesto a la renta, para repartirlo entre sus trabajadores.

K. Impuesto a la renta

La provisión para el impuesto a la renta por el año terminado el 31 de diciembre de 2005 y 2004 ha sido calculada aplicando las tasas del 15% y 25% respectivamente.

El Servicio de Rentas Internas en el literal b) del Art. 23 de la Ley No. 2001-41 (Ley de Reforma Tributaria) publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 325 de Mayo 14 de 2001, dispuso que a partir del año 2001, las sociedades calcularán el impuesto causado aplicando la tarifa del 15% sobre el valor de las utilidades que reinviertan en el país y la tarifa del 25% sobre el resto de utilidades.

La Compañía no ha sido revisada por parte de las autoridades fiscales desde la fecha de su constitución.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

La conciliación del impuesto a la renta calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a la renta afectado a operaciones, es como sigue:

Diciembre 31,	2005	2004
Utilidad según libros antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta	1,732,230	1,163,074
Más gastos no deducibles Menos ingresos exentos	2,131 (193,954)	6,518 (68,340)
Base para la participación a trabajadores	1,540,407	1,101,252
15% participación a trabajadores	231,061	165,188
Utilidad despúes de participación a trabajadores	1,309,346	936,064
Menos ingresos exentos	,	(372)
Base imponible sobre utilidades reinvertidas	484,556	687,611
Impuesto a la renta afectado por el 15%	72,683	103,142
Base imponible sobre utilidades no reinvertidas	824,790	248,081
Impuesto a la renta afectado por el 25%	206,198	62,020
Total impuesto a la renta afectado a operaciones en los estados financieros	278,881	165,162

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

		El movimiento del impuesto a la renta	a, fue como sigue	:
			2005	2004
		Saldo inicial Provisión del año Pagos efectuados Ajustes efectuados	165,162 278,881 (165,162)	72,939 165,162 (73,437) 498
		Saldo final	278,881	165,162
L.	Pasivo a largo plazo	Un resumen de esta cuenta, fue como	sigue:	
		Diciembre 31,	2005	2004
		Banco del Pichincha C.A.: Préstamos que devengan un interés entre el 9.42% y el 10.47% anual, con vencimientos de 36 meses.		500,000
		vencimientos de 36 meses.		500,000
	-	Menos porción corriente del pasivo a largo plazo		500,000 150,000
			` _	350,000
M.	Jubilación patronal y desahucio	El movimiento de la provisión p desahucio, fue como sigue	para jubilación	patronal y
		Diciembre 31,	2005	2004
		Jubilación patronal: Saldo inicial Provisión del año Pagos	62,351 21,300 (714)	33,827 28,524
		Ṣaldo final	82,937	62,351

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

: 8	2005	2004
Desahucio: Saldo inicial Provisión del año Pagos	32,897 12,321 (23,586)	24,138 8,759
Saldo final	21,632	32,897
	104,569	95,248

N. Capital social

Al 31 de diciembre de 2005 y 2004 está constituido por 5.850.000 y 3.850.000 acciones comunes, autorizadas, suscritas y en circulación, a valor nominal de 1 dólar cada una.

Mediante escritura pública de fecha 20 de diciembre de 2005, la Compañía aumentó su capital, mediante la capitalización de las utilidades no distribuidas del año 2004 por 749,451, reserva legal 154,652, reserva facultativa 5,000, utilidades de años anteriores por 5,899, aportes en efectivo 531,655 y 553,345 que será pagado en un plazo de hasta 12 meses contado a partir del aporte en efectivo.

O. Reserva legal

La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

P. Reserva facultativa

Corresponde a la apropiación de las utilidades de ejercicios anteriores de acuerdo a resoluciones que constan en actas de junta general de accionistas.

Q. Utilidades retenidas

1)* 1)*

El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como reliquidación de impuestos, etc.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

R. Transacciones Los saldos de las cuentas con partes relacionadas, fue como sigue: con compañías relacionadas

Diciembre 31,	2005	2004
Cuentas por pagar: (Nota H) Clínica Internacional S.A.	180,757	89,055
Las transacciones más significativas fueron como sigue:	con partes	relacionadas,
Diciembre 31,	2005	2004
Ventas: Costos y gastos de operación: Clinica Internacional S.A.	2,372,624	2,031,859
Otros egresos: Clinica Internacional S.A.	3,600	2,700

S. Convenios

Convenio de regalías con Amercare S.A.:

La Compañía con fecha 20 de septiembre de 1993 suscribe convenio con Amercare S.A. una Compañía organizada y constituida bajo las leyes del Reino de España con sede principal en Madrid, representada en Ecuador por Latinsanitas S.A.

Este convenio expresa entre lo más importante lo siguiente:

Amercare S.A. otorga a Ecuasanitas S.A. licencia exclusiva para el uso de los conocimientos tecnológicos en el Ecuador. En tal circunstancia y en plenitud de derechos declara que es propietaria exclusiva de todo derecho, título e interés sobre los conocimientos tecnológicos, que tales conocimientos no violan patentes u otros derechos de terceros, y que tales conocimientos no son objeto de reinvindicación o jucio alguno.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- Durante la vigencia del presente convenio, Amercare S.A. suministrará a Ecuasanitas S.A. la asistencia técnica que fuere razonablemente necesaria para la mejor utilización de los conocimientos tecnológicos.
- En contraparte a la licencia para uso de conocimientos tecnológicos obtenida por la Compañía, así como por la asistencia técnica a recibirse, Ecuasanitas S.A. pagará a Amercare S.A. o a la Apoderada (Latinsanitas S.A.) regalías calculadas de la siguiente manera: 5% del valor de la cartera de cobranza de los contratos individuales vigentes desde el año 1980 en adelante. Dichos pagos se realizarán anualmente, dentro de los 90 días siguientes al final del ejercicio fiscal.
- Todo pago de regalías hecho en virtud del presente convenio deberá ir acompañado del correspondiente informe contable, el mismo que deberá demostrar la manera en que se ha calculado la suma pagada.
- Este convenio tendrá vigencia desde el 1 de enero de 1993. Este convenio reemplaza integramente todo acuerdo anterior entre la Compañía y Amercare S.A. Este convenio es celebrado por tiempo indifinido.

T. Precios de transferencia

Mediante Decreto Ejecutivo No.2430, del Suplemento del Registro Oficial No.494, del 31 de diciembre del 2004, se establece que los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta, que realicen operaciones con partes relacionadas, de acuerdo con el artículo 4 del Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno, adicionalmente a su declaración anual de Impuesto a la Renta, presentarán en las oficinas del Servicio de Rentas Internas el Anexo de Precios de Transferencia referente a sus transacciones con estas partes, dentro de los 5 días siguientes a la fecha de declaración, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 58 del Reglamento, en la forma y con el contenido que establezca el Servicio de Rentas Internas mediante Resolución General, en función de los métodos y principios establecidos en los artículos del Suplemento.

Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Al respecto la Directora del Servicio de Rentas Internas con fecha diciembre 30 del 2005 emitió la resolución NAC DGER 2005-0640 publicada en el Registro Oficial No.188 del 16 de enero del 2006. en la cual se establece que los contribuyentes sujetos al impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal por un monto acumulado superior a 300,000, deben presentar el anexo y el informe integral de precios de transferencia en los plazos determinados en Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno.

- Reclasificacio- Las cifras presentadas al 31 de diciembre de 2004, han sido incluidas solamente para propósitos comparativos, las cuales fueron reclasificadas para conformarlas a las cifras del 2005.
- ٧. **Eventos** subsecuentes

Entre el 31 de diciembre de 2005 y la fecha de preparación de nuestro informe (Marzo 3 de 2006) no se han producido eventos que en opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.