

PUERTO TRINITARIA
TRINIPUERTO S.A.
INFORME DE ACTIVIDADES 2004

El año 2004 se caracterizó por un movimiento de carga similar al año 2003, tanto en las cantidades de toneladas manipuladas así como de los rendimientos en la operación portuaria.

Lamentablemente no hemos podido lograr mayor ocupación del muelle, como bodegas, que por ende no nos ha permitido tener un resultado favorable.

Los efectos de la dolarización siguen produciendo ligeros incrementos en los costos operativos especialmente de mano de obra y alquiler de maquinaria, todo esto producido por los incrementos salariales y de combustibles, decretados por el Gobierno, así como también los niveles de recesión que mantienen al país desde dicho acontecimiento.

ACTIVIDADES OPERATIVAS Y COMERCIALES

En el año 2004 se manipularon un total de 843.437,77 toneladas, es decir apenas un decremento de un 2% con relación al año 2003.

Con relación a la eficiencia operacional, se obtuvo un promedio en la rata de descarga, de 194,90 ton/hora, es decir un incremento de 38,37 toneladas por hora adicional, que representa que los niveles promedio de eficiencia operacional del muelle se incrementaron notablemente con relación al año anterior.

En este año arribaron 47 naves de alto tonelaje, es decir 3 naves más que el año anterior (44). De todas maneras se mantienen los niveles de tonelaje promedio embarcado por nave. Por obvias razones el índice de ocupación del muelle tuvo una disminución de un 13,85%, representando un 49% de ocupación de muelle en el año 2004. Estos índices son la representación clara de que Trinipuerto obtuvo niveles de ocupación medianos por la congestión presentada a principios del año anterior y que al recibir naves con similar tonelaje, redundaron en ocupaciones más altas del muelle, que se han mantenido estables durante los dos últimos años. A pesar de tener un decremento en el tonelaje del 2%, se incrementaron las ratas de descarga para el cliente más importante, PRONACA. Esto implica una disminución del índice de ocupación en un 49%, lo que da síntomas alentadores para captar mucho más carga con optimizaciones en los rendimientos de producción.

La cantidad de toneladas descargadas por clientes se presentó así:

CLIENTE	TONELAJE
PRONACA	360.315,74
HOLCIM /IMI DEL ECUADOR	246.226,63
FERPACIFIC	94.894,51
SEABOARD	111.626,63
PROQUIMSA	9.000,00
ADM NOVA	21.373,56
TOTAL	843.437,77

Con relación a las toneladas por Agencia Naviera tenemos los siguientes resultados:

AGENCIAS NAVIERAS	TONELAJE
INVESTAMAR	648.726,59
TRANSMABO	101.744,68
ANDINAVE	61.244,38
IAN TAYLOR	12.222,12
CARVIGO	10.500,00
TRANSOCEANICA	9.000,00
TOTAL	843.437,77

Con el cuadro anteriormente expuesto, se llegan a las siguientes conclusiones:

- El cliente más importante para Trinipuerto es la compañía **PRONACA**, que representa un 43% del tonelaje descargado por año y el segundo cliente más importante es el grupo Holcim/IMC del Ecuador, con una participación de un 29%. Para el año 2004 se renovaron los contratos suscritos a largo plazo con las compañías Pronaca y Ferpacific por lo que se renegociaron tarifas más satisfactorias que se adapten a los incrementos de nuestros costos y a nuestros márgenes de utilidad esperados por tonelada.

- La Agencia Naviera más importante que maneja el 77% de los buques que fueron atendidos en el año 2004 es la Agencia Investamar.

Todos los resultados pueden ser observados tanto en el Balance General como en el Estado de Pérdidas y Ganancias.

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

Dentro de las actividades administrativas en el mes de junio del año 2004 Trinipuerto consiguió la certificación emitida por la Autoridad Marítima en el Código de Protección a los Buques e Instalaciones Portuarias, lo que implicó que se realicen Gastos en diferentes dispositivos de seguridad e infraestructura que exige el código. Para poder financiar estas inversiones se decidió incrementar para inicios del año 2004 la tarifa de Uso de Muelle, de US\$ 0,50 metro / eslora /hora a US\$ 0,70 metro / eslora /hora, es decir un incremento del 40% en dicha tarifa.

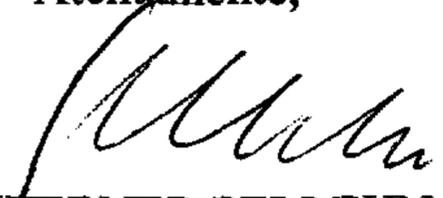
Esto permitirá incrementar para el próximo año en el mismo valor el mismo nivel de ingresos por uso de muelle, a pesar de la disminución en su tasa de ocupación.

ACTIVIDADES DE INVERSION EN INFRAESTRUCTURA DE ALMACENAJE

En el año 2004 se inició la construcción de una nueva bodega, que estimamos estará finalizada en el año 2005. Esto permitirá incrementar la capacidad de almacenaje.

En Guayaquil, el 30 de marzo del 2005

Atentamente,


SR. WERNER PELLEHN
Presidente

