

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS COMPAÑÍA DENOMINADA:
PUERTO TRINITARIA TRINIPUERTO S.A.****31 DE DICIEMBRE DE 2018**

Cifras expresadas en dólares

NOTA 1**ENTIDAD Y OBJETO SOCIAL**

La Compañía denominada **PUERTO TRINITARIA TRINIPUERTO S.A.**, es una sociedad Anónima, de nacionalidad ecuatoriana, establecida de acuerdo con las leyes ecuatorianas el 22 de octubre del año 1.997. Su domicilio principal se encuentra en la Ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, ubicada en la Avenida 9 de octubre No. 109 y Malecón. El término de duración de la Compañía expira el 22 de octubre del año 2.047

El objeto social de la Matriz es la actividad a todo lo relacionado a la actividad de bienes raíces. La fecha de corte de los estados financieros fue el 31 de diciembre 2018.

NOTA 2**BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Se centra en los requerimientos generales para la presentación de estados financieros. En la de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para NIIF para las PYMES.

La Compañía denominada: **PUERTO TRINITARIA TRINIPUERTO S.A.**, tuvo actividad económica. Motivo por el cual se registran información a revelar significativas.

NOTA 3**PRINCIPALES POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES APLICARSE**

Para sus registros contables y para la preparación de sus estados financieros, la Compañía denominada: **PUERTO TRINITARIA TRINIPUERTO S.A.**, a continuación, se describe las principales políticas y prácticas contables que se han adoptado en concordancia con lo anterior.

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de diciembre de 2.018

1. Información general

La Compañía denominada **PUERTO TRINITARIA TRINIPUERTO S.A.**, es una sociedad Anónima, de nacionalidad ecuatoriana, establecida de acuerdo con las leyes ecuatorianas el 22 de octubre del año 1.997. Su domicilio principal se encuentra en la Ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, ubicada en la Avenida 9 de octubre No. 109 y Malecón. El término de duración de la Compañía expira el 22 de octubre del año 2.047.



ASCONLEGSA S.A.

Roddy Constante Loor

0997911863



INTERLEX S.A.

Dr. Carlos Efrén Poncé
Abogado

0991437643

El objeto social de la Matriz es la actividad a todo lo relacionado a la actividad de bienes raíces. La fecha de corte de los estados financieros fue el 31 de diciembre 2018.

2. Bases de elaboración y políticas contables

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en dólares.

NOTA 1

CUENTAS POR PAGAR. - LARGO PLAZO

Estas obligaciones la empresa mantiene con clientes del sector financiero, los mismos que están siendo cubiertas paulatinamente de acuerdo con los convenios establecidos de mutuo acuerdo con dichas instituciones financieras.

NOTA 2

CAPITAL SOCIAL

El Capital Social de la Compañía se mantiene con la que se constituyó ósea de \$ 3.640.000,00 con un valor nominal de las acciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una.

NOTA 3

PÉRDIDA DEL EJERCICIO

Estos valores han sido generados por la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), los mismos que afectan directamente al patrimonio, sin modificar o afectar el Estado de Resultado

NOTA 4

RECONOCIMIENTOS DE INGRESOS. -

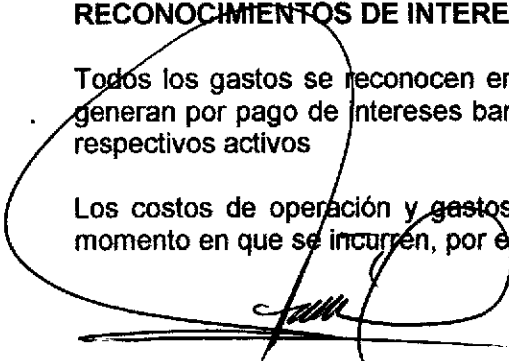
La compañía no ha generado ningún tipo de ingresos

NOTA 5

RECONOCIMIENTOS DE INTERESES, COSTOS Y GASTOS. -

Todos los gastos se reconocen en el Estado de resultados conforme se devengan, y estos se generan por pago de intereses bancarios como las debidas depreciaciones que se aplican a los respectivos activos

Los costos de operación y gastos en general se reconocen en el estado de resultados en el momento en que se incurren, por el método del devengado


Sr. RODDY CONSTANTE LOOR
C.C. No. 091144439-6