



RAZÓN SOCIAL	INMOBILIARIA 18 DE SEPTIEMBRE SA
DIRECCIÓN	CAP. RAFAEL RAMOS E5-84 Y GONZALO ZALDUMBIDE
EXPEDIENTE	7262
RUC	1790362035001
AÑO	2012
FORMULARIO	SC.NIF.7262.2012.1

CONCILIACIÓN DEL ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

AL INICIO DEL PERIODO DE TRANSICIÓN

EN CIFRAS COMPLETAS US\$	Cuenta	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES				RESULTADOS ACUMULADOS							RESULTADOS DEL EJERCICIO		TOTAL PATRIMONIO
					RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	SUPERÁVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	RESERVA DE CAPITAL	RESERVA POR DONACIONES	RESERVA POR VALUACIÓN	RESERVA POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	GANANCIA NETA DEL PERIODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	
		301	302	303	30401	30402	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30604	30605	30606	30607	30701	30702	
	SALDO AL FINAL DEL PERIODO	99	2.000,00			1.000,00	3.979,18				53.039,32			75.293,07						972.025,31
	SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	2.000,00			1.000,00	3.979,18				53.039,32			75.293,07						972.025,31
	SALDO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	2.000,00			1.000,00	3.979,18				53.039,32			75.293,07						135.311,57
	CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	990102																		836.713,74
	CORRECCIÓN DE ERRORES	990103																		
	CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	9902																		
	AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL	990201																		
	APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	990202																		
	PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	990203																		
	DIVIDENDOS	990204																		
	TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES	990205																		
	REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	990206																		
	REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	990207																		
	REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	990208																		
	OTROS CAMBIOS (DETALLAR)	990209																		
	RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O PÉRDIDA DEL EJERCICIO)	990210																		

AL FINAL DEL PERIODO DE TRANSICIÓN

EN CIFRAS COMPLETAS US\$	Cuenta	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES				RESULTADOS ACUMULADOS							RESULTADOS DEL EJERCICIO		TOTAL PATRIMONIO
					RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	SUPERÁVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	RESERVA DE CAPITAL	RESERVA POR DONACIONES	RESERVA POR VALUACIÓN	RESERVA POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	GANANCIA NETA DEL PERIODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	
		301	302	303	30401	30402	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30604	30605	30606	30607	30701	30702	
	SALDO AL FINAL DEL PERIODO	99	2.000,00			1.000,00	3.979,18				53.039,32			75.293,07				27.064,07		1.002.431,26
	SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	2.000,00			1.000,00	3.979,18				53.039,32			75.293,07						972.025,31
	SALDO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	2.000,00			1.000,00	3.979,18				53.039,32			75.293,07						972.025,31
	CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	990102																		
	CORRECCIÓN DE ERRORES	990103																		
	CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	9902																		
	AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL	990201																		
								3.341,88										27.064,07		30.405,95

