

**CONSTRUCTORA OSWALDO
RODRIGUEZ ORSERCONST S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE
2019**

CONSTRUCTORA OSWALDO RODRIGUEZ ORSERCONST S.A.

Estado de Situación Financiera Clasificado

(Expresado en dólares)

Año terminado al,	Notas	31/12/2019
ACTIVOS		
ACTIVO CORRIENTE		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	(4)	800.000
TOTAL ACTIVO		800.000
PASIVOS		
PASIVO CORRIENTE		
		0.000
TOTAL PASIVO		0.000
PATRIMONIO		
PATRIMONIO NETO		
	(5)	
CAPITAL SOCIAL		800.000
TOTAL PATRIMONIO		800.000
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		800.000



RODRIGUEZ CHAVES JOSE ANTONIO
REPRESENTANTE LEGAL
C.I.: 1500638513



RAMOS LEONES MIRIAN MARGARITA
CONTADORA
RUC: 2200038418001

Ver Notas a los Estados Financieros

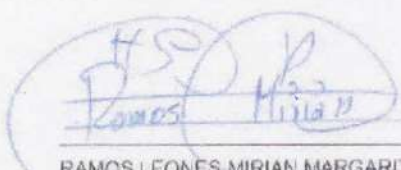
CONSTRUCTORA OSWALDO RODRIGUEZ ORSERCONST S.A.

Estado de Resultado Integral

(Expresado en dólares)

Año terminado al,	Notas	31/12/2019
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	(6)	
VENTAS		0.000
TOTAL INGRESOS		0.000
GASTOS	(7)	
GASTOS DE VENTA		0.000
GASTOS ADMINISTRATIVOS		0.000
GASTOS FINANCIEROS		0.000
TOTAL GASTOS		0.000
GANANCIA ANTES DE PARTICIPACIÓN TRABAJADORES E IMPUESTOS		0.000
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES		0.000
IMPUESTO A LA RENTA		0.000
UTILIDAD O PÉRDIDA DEL EJERCICIO		0.000


 RODRIGUEZ CHAVES JOSE ANTONIO
 REPRESENTANTE LEGAL
 C.I.: 1500638513


 RAMOS LEONES MIRIAN MARGARITA
 CONTADORA
 RUC: 2200038418001

Ver Notas a los Estados Financieros

Nota 1 INFORMACIÓN GENERAL

CONSTRUCTORA OSWALDO RODRIGUEZ ORSERCONST S.A. es una Compañía constituida en Ecuador el 16 de septiembre de 2019, queda habilitada para la ejecución de actividades económicas mediante la obtención del RUC el 30 de septiembre del mismo año, su domicilio principal es en la Provincia de Orellana, Cantón La Joya De Los Sachas, Parroquia San Carlos, Comunidad 12 De Febrero, Vía La Calderón, su actividad principal es construcción de todo tipo de edificios residenciales: casas familiares individuales, edificios multifamiliares. Entre sus actividades secundarias de acuerdo a las registradas en el RUC se encuentran las siguientes: construcción de obras de ingeniería civil relacionadas con: tuberías urbanas, construcción de conductos principales y acometidas de redes de distribución de agua sistemas de riego (canales), estaciones de bombeo, depósitos; instalación de accesorios eléctricos, líneas de telecomunicaciones, redes informáticas y líneas de televisión por cable, incluidas líneas de fibra óptica, antenas parabólicas. incluye conexión de aparatos eléctricos, equipo doméstico y sistemas de calefacción radiante; construcción de sistemas de alcantarillado, incluida su reparación, instalaciones de evacuación de aguas residuales y perforación de pozos de agua; instalación de cerámicas baldosas, losas y losetas de cerámica, hormigón o piedra tallada para paredes y pisos, accesorios de cerámica para cocinas, parqué y otros revestimientos de madera para pisos, alfombras y cubrimientos de linóleo para pisos, incluidos los de caucho o plástico; y, construcción de todo tipo de edificios no residenciales: edificios de producción industrial, ejemplo. edificios de oficinas, hoteles, almacenes, centros comerciales, bodegas, restaurantes, observatorios, iglesias, museos, incluye remodelación, renovación o rehabilitación de estructuras existentes.

Nota 2 BASES DE PREPARACIÓN

2.1 Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros y sus notas son responsabilidad de la Administración de la Compañía y se han elaborado de acuerdo con la *Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES)* emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), vigentes al 31 de diciembre de 2019.

2.2 Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros se presentan en miles de dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal en el Ecuador y moneda funcional de presentación de la Compañía.

2.3 Estimaciones realizadas.

A la fecha de cierre del ejercicio económico terminado a diciembre 31 de 2019, la Compañía no ha realizado estimaciones relevantes que sean susceptibles de ajustes significativos en los valores libros de activos y pasivos.

Nota 3 POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

3.1.1 Base de medición

Los presentes estados financieros han sido preparados en base al costo histórico.

3.1.2 Clasificación de los saldos en corrientes y no corrientes

En el Estado de Situación Financiera Clasificado, los activos son calificados como corrientes cuando: se espera realizar el activo, o tiene la intención de venderlo o consumirlo en un ciclo normal de operación; mantiene el activo principalmente con fines de negociación; espera realizar el activo dentro de los doce meses siguientes después del periodo sobre el cual se informa; o el activo es efectivo equivalente al efectivo sin ningún tipo de restricción.

La Compañía clasifica un pasivo corriente cuando: espera liquidar el pasivo en su ciclo normal de operación; mantiene un pasivo principalmente con el propósito de negociar; el pasivo se debe liquidar dentro de los doce meses siguientes después del periodo sobre el cual se informa; o la Compañía no tiene un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo al menos los doce meses siguientes a la fecha del periodo sobre el que se informa.

3.1.3 Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La compañía considera como efectivo los saldos de caja y bancos sin restricciones y todas las inversiones financieras de fácil liquidación a un máximo de noventa días.

3.1.4 Capital

Las acciones nominativas y ordinarias se constituyen como patrimonio neto.

3.1.5 Reserva Legal

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que alcance el 50% del capital social para el caso de las compañías anónimas.

3.1.6 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la Compañía y pueden ser confiablemente medidos. Son medidos al valor razonable del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta. Los ingresos por venta de servicios son reconocidos cuando se presta efectivamente el servicio.

CONSTRUCTORA OSWALDO RODRIGUEZ ORSERCONST S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresado en dólares)

3.1.7 Gastos de Operación

Los gastos de operación son reconocidos por la Compañía sobre la base del devengado. Los gastos de operación se componen de gastos administrativos, de venta y otros gastos propios del giro del negocio.

3.1.8 Estado de Flujo de Efectivo

El Estado de flujo del Efectivo considera los movimientos de caja realizados durante cada ejercicio económico determinado mediante el método directo, para lo cual considera los ingresos y salidas de efectivo de caja, de bancos y todas las inversiones financieras de fácil liquidación a un máximo de noventa días y de bajo riesgo de alternaciones en su valor, actividades de operación, de inversión y financiamiento.

Nota 4 Efectivo y Equivalentes al Efectivo

Un resumen de efectivo es como sigue:

Año terminado al 31 de diciembre de:	2019
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO:	
Banco Internacional	800.00
TOTAL	800.00

Nota 5 Patrimonio neto

5.1 Capital Social

Al 31 de diciembre de 2019, está constituido por Ochocientos Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica dividido en Ochocientas Acciones iguales, indivisibles, ordinarias y nominativas de un dólar cada una.

Socios	Capital suscrito y pagado	N° de acciones	% Participación
RODRIGUEZ CHAVES JOSE ANTONIO	792.00	792	99%
RODRIGUEZ GARCIA JEFERSON FERNANDO	8.00	8	1%
Total	800.00	800	100%

Nota 6 Ingresos de actividades ordinarias

Al 31 de diciembre de 2019 la compañía refleja un saldo de 0.00 dólares como ingresos, ya que durante el año no ha realizado ninguna transacción económica.

CONSTRUCTORA OSWALDO RODRIGUEZ ORSERCONST S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresado en dólares)

Nota 7 Gastos

Al 31 de diciembre de 2019 la compañía refleja un saldo de 0.00 dólares gastos, ya que durante el año no ha realizado ninguna transacción económica.

Nota 8 Eventos Subsecuentes

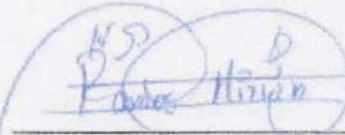
Entre el 31 de diciembre de 2019 y hasta la fecha de preparación de este informe 14 de mayo de 2020, no se han producido eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros.

Nota 9 Aprobación de los Estados Financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2019 han sido aprobados por la Administración de la Compañía en mayo 14 del 2020 y serán presentados a la Junta General Universal de Accionistas para su aprobación y autorización definitiva. En opinión de la Administración de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta General de Accionistas sin modificaciones.



RODRIGUEZ CHAVES JOSE ANTONIO
REPRESENTANTE LEGAL
C.I. 1500838513



RAMOS LEONES MIRIAN MARGARITA
CONTADORA
RUC: 2200038418001