

Guayaquil, 20 de abril de 2020

**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA  
URBANPROYECT S.A.  
INFORME DE GERENTE**

En ejercicio de mis funciones como gerente general y conforme a lo determinado en la Ley de Compañías y su reglamento, entrego a Uds. el informe anual de actividades de la URBANPROYECT S.A. para el periodo comprendido entre el 1 de enero de 2019 y el 31 de diciembre del año 2019.

Para su conocimiento y aprobación adjunto los estados financieros correspondientes al ejercicio fiscal antes mencionado, los mismos que reflejan un resultado positivo por la gestión realizada, cabe recalcar que nuestra contabilidad se rige por Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Esta administración ha cumplido con la planificado para el 2019, razón por la cual solicito a la Junta General de Accionistas dar aprobación a los estados financieros ya que los mismos demuestran la situación actual de la compañía.

De la Junta General de Accionistas de la empresa URBANPROYECT S.A.

Atentamente,



**Vicente Guillermo Defranc Arcelles**

Gerente General

C.I. 0905487138

URBANPROYECT S.A.

RUC # 0993222658001