

**URBANFACTORY S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**

La compañía **URBANFACTORY S.A.** con domicilio principal en la ciudad Guayaquil, calle Eloy Alfaro No.21 e Mejía y Calderón.

La actividad principal de la compañía es venta al por mayor de prendas de vestir, incluidas prendas (ropa) deportivas, accesorios de vestir guantes, corbatas, incluye paraguas y tirantes. Venta al por mayor de calzado. Venta al por menor de calzado en establecimientos especializados.

**NOTA No. 1 Principales políticas y prácticas contables**

**Sistema Contable** La contabilidad y los Estados Financieros de la Compañía, se ciñen a las normas y prácticas de contabilidad generalmente aceptadas, disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

**Deudores** La cartera con clientes tiene una rotación de 30 días, las provisiones se calcularon de acuerdo al reconocimiento de las contingencias de pérdida, tomando como base para este la cartera vencida.

**Propiedades, planta y equipo** Se registran por su costo de adquisición, su depreciación se realiza con base del método línea directa.

Los gastos por reparaciones y mantenimiento se cargan a los resultados del ejercicio en la medida en que se incurren. Para aquellos activos que requieren reparación o mantenimiento para incrementar su vida útil, debe ser recalculada su depreciación en la misma proporción.

**Provisión para Impuesto de Renta** La provisión para impuesto de renta corresponde para el año gravable respectivo.

**Obligaciones laborales** Este pasivo corresponde a las obligaciones que la compañía tiene por concepto de prestaciones legales.

**Reconocimiento de Ingresos y Gastos** Los ingresos, costos y gastos se contabilizan por el sistema de causación.

## **NOTA No. 2 Disponible**

Asciende a \$ 14.452,24 y está conformado por:

Caja Chica

Banco

## **Nota No. 3 Clientes**

Clientes US\$ 68.000,00 al cierre del ejercicio, con una rotación de 30-60-90-120 días.

## **NOTA No. 4 Proveedores**

Nacionales US\$. 85,981,68 en este rubro se incluye a los proveedores Locales, Instituciones Financieras, varios.

## **NOTA No. 5 Patrimonio**

Asciende a \$ 1.207,52 y está conformado por:

El capital Social \$800,00

Reserva Legal \$ 89,65

Utilidad del ejercicio \$ 317,86

Atentamente,

  
**EDWIN EDUARDO TAPIA TAPIA**  
**GERENTE GENERAL**  
**CC: 0918763921**