

Quevedo 22 de jun. de 2020

Señores
Socios
INMOBILIAR MANALVAREZ C.A
Ciudad

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y por motivo netamente personales, me permito presentar a ustedes mi renuncia voluntaria con el carácter de irrevocable al cargo de **GERENTE GENERAL** de la compañía **INMOBILIAR MANALVAREZ C.A.**, que he venido desempeñando desde 12 de septiembre del 2019.

Agradeciendo la confianza y el trato especial que tuvieron los señores socios al designarme como Gerente General de la compañía les deseo éxitos en sus actividades presentes y futuras.

Atentamente.

(El suscrito, Doctor CARLOS ARMANDO MENDOZA GARCIA, Notario Titular Sexto del cantón Quevedo, en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral 5 del art. 18, de la ley Notarial DOY FE, que la fotocopia que antecede es exacta y conforme al documento original que se me exhibe en (foja(s)) y que otra fotocopia con la nota respectiva la he incorporado en el Libro de Diligencias que para el efecto lleva esta Notaría a mi cargo

10 JUL 2020

Quevedo a,


Rodrigo Luis Caponi Gimenez
C.C. 0960863942




NOTARIA SEXTA DEL CANTON QUEVEDO
PROVINCIA DE LOS RIOS

Dr. Carlos Mendoza Garcia
NOTARIO TITULAR SEXTO DEL CANTON QUEVEDO



Nº TRAMITE: 67522-0041-20 14/09/20 14:50

DOCUMENTO: Renuncia
EVB: 725332

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTON QUEVEDO

Av. Quito y Edmundo Ward/052-755-020

E-MAIL: regproquevedo@gmail.com

Número de Repertorio: 406

Fecha de Repertorio: 10-Jul.-2020

Razón de Inscripción

EL REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN QUEVEDO, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha diecisiete de julio de dos mil veinte queda inscrito el acto o contrato CANCELACION DE NOMBRAMIENTO DE GERENTE GENERAL en el Registro de CANCELACIONES * No. 200 en las fojas 331 a 332 del Tomo 1 celebrado entre: ([CAPONI GIMENEZ RODRIGO LUIS en calidad de RENUNCIANTE], [MANOBANDA CEDEÑO SIXTO JORGE en calidad de SOCIO], [COMPAÑIA INMOBILIAR MANALVAREZ C.A en calidad de ACEPTANTE])

Que se refiere al(los) siguiente(s) bien(es):

| Tipo Bien | Cód.Catastral/Ident.Predial | No. Ficha | Actos |
|----------------|-----------------------------|-----------|--|
| CAPONI GIMENEZ | 0960863942 | 1.928 | Cancelacion de Nombramiento de Gerente Ger |

QUEVEDO, viernes 17 de Julio de 2.020

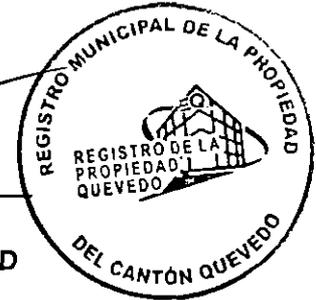
Impreso a las: 13:49:34

Elaborado por: Ab.Lorena Herrera



4*

Ab. Robert Alvarado Onofre
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
WONG PALACIOS KARLA IVONNE
 LUGAR DE NACIMIENTO
LOS RIOS QUEVEDO
 FECHA DE NACIMIENTO **1991-09-23**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **F**
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**

N. **092840853-3**



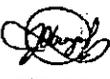
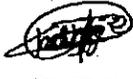



INSTRUCCIÓN **SUPERIOR**
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ECONOMISTA**

E3333V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
WONG CABELLO CARLOS YORSY
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PALACIOS SANCHEZ PATRICIA INES
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUEVEDO 2015-11-24
 FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-11-24

ESM 19 10 323 16

DIRECTOR GENERAL
 GENERAL CEDULADO

000317212

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019



0012 F JUNTA No.
 0012 - 059 CERTIFICADO No.
 0921408533 CÉDULA No.

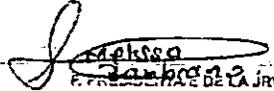
WONG PALACIOS KARLA IVONNE
 APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: **LOS RIOS**
 CANTÓN: **QUEVEDO**
 CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**
 PARROQUIA: **GUAYACAN**
 ZONA:

ELECCIONES
 SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:
 ESTE DOCUMENTO
 ACREDITA QUE
 USTED SUFRAGÓ
 EN EL PROCESO
 ELECTORAL 2019


 PRESIDENTA DE LA JURY



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 1291780799001
RAZÓN SOCIAL: INMOBILIAR MANALVAREZ C.A.

NOMBRE COMERCIAL:
REPRESENTANTE LEGAL: CAPONI GIMENEZ RODRIGO LUIS
CONTADOR: ANDRADE SAAVEDRA JANINA JESSENIA
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: FEC. INICIO ACTIVIDADES: 09/09/2019
FEC. INSCRIPCIÓN: 09/09/2019 FEC. ACTUALIZACIÓN: 10/01/2020
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

L68100101 COMPRA - VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ARRENDADOS, COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS Y VIVIENDAS; EDIFICIOS NO RESIDENCIALES, INCLUSO SALAS DE EXPOSICIONES; INSTALACIONES PARA ALMACENAJE, CENTROS COMERCIALES Y TERRENOS; INCLUYE EL ALQUILER DE CASAS Y APARTAMENTO

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: LOS RIOS Canton: QUEVEDO Parroquia: SAN CRISTOBAL Calle: PRINCIPAL Numero: 602 Carretero: VIA A VALENCIA Kilometro: 1 Referencia ubicacion: DIAGONAL A LA ACADEMIA NAVAL Email: inmobiliari@grupomanobanda.com Telefono Domicilio: 052780254 Celular: 0991565222

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec. Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual. Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

| | | | |
|-----------------------------------|--------------------|----------|---|
| # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS | 1 | ABIERTOS | 1 |
| JURISDICCIÓN | 1 ZONA 51 LOS RIOS | CERRADOS | 0 |



Código: RIMRUC2020002648001

Fecha: 14/09/2020 12:41:49 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

1291780799001
INMOBILIARMANALVAREZ C.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001 Estado: ABIERTO - MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 09/09/2019
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: FEC. REINICIO:

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

L68100101 COMPRA - VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ARRENDADOS, COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS Y VIVIENDAS; EDIFICIOS NO RESIDENCIALES, INCLUSO SALAS DE EXPOSICIONES; INSTALACIONES PARA ALMACENAJE, CENTROS COMERCIALES Y TERRENOS; INCLUYE EL ALQUILER DE CASAS Y APARTAMENTO
L68100301 PROMOCIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN (PROMOCIÓN INMOBILIARIA) PARA SU POSTERIOR EXPLOTACIÓN, ES DECIR, PARA ALQUILAR ESPACIO EN ESOS EDIFICIOS.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: LOS RIOS Canton: QUEVEDO Parroquia: SAN CRISTOBAL Calle: PRINCIPAL Numero: 602 Referencia: DIAGONAL A LA ACADEMIA NAVAL Carretero: VIA A VALENCIA Kilometro: 1 Email: inmobiliar@grupomanobanda.com Telefono Domicilio: 052780254 Celular: 0991565222 Email principal: inmobiliar@grupomanobanda.com



Código: RIMRUC2020002648001

Fecha: 14/09/2020 12:41:49 PM

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
MEJIA RODRIGUEZ ANDREA TERESA
 LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI CHONE RICAURTE
 FECHA DE NACIMIENTO **1982-02-18**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **MUJER**
 ESTADO CIVIL **CASADO**
JOSE LUIS TULCANAZA QUILJE

Nº **092027842-1**




CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 24 - MARZO - 2019

0017 F JIRTA No.
 0017 - 005 CERTIFICADO No.
 0920278421 CEDULA No.

MEJIA RODRIGUEZ ANDREA TERESA
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **GUAYAS**
 CANTÓN: **GUAYAQUIL**
 CIRCUNSCRIPCIÓN: **3**
 PARROQUIA: **TARQUI**
 ZONA: **6**



ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2019

CIUDADANA/O:
 ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

maria José mendota
 F. PRESIDENTA DE LA JRV

INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE** VZ330V1222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **MEJIA MANUEL**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **RODRIGUEZ OILGA**
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **GUAYAQUIL 2017-12-11**
 FECHA DE EXPIRACIÓN **2027-12-11**

[Signature] DIRECTOR GENERAL
[Signature] FIRMA DEL CEDUADO