

Quito, 20 de marzo de 2020

**A la Junta de Accionistas de:
LANBRO HOLDING S.A.**

INFORME DE ACTIVIDADES AÑO 2019

ESTADO DE RESULTADOS.- Cabe indicar que la empresa fue constituida el 18 de julio de 2019, por lo que no se puede realizar un análisis comparativo.

1) INGRESOS

La compañía no ha generado ingresos en el año 2019.

2) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN.-

a) GASTOS LEGALES.- Corresponden al pago de gastos notariales y legales por los tramites de constitución y demás, ascienden a US\$ 1.868,55 en el año 2019.

b) GASTOS BANCARIOS.- Este rubro asciende a US\$13,75 en el año 2019 y corresponde al costo de chequera y comisiones por transferencias realizadas en el año 2019.

c) UTILES DE OFICINA.- Corresponde al pago por el servicio de impresión de facturas y comprobantes de retención, asciende a US\$29,12

3.- PERDIDA.-

En el año 2019 se generó una pérdida de US\$ 1.911,42 ya que no generó ingresos y los gastos ocasionados fueron para la constitución de la compañía y costos bancarios.

II ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

1) ACTIVO CORRIENTE

Lo constituyen el saldo en bancos. Representa el 0,60% del activo total.

INDICE DE LIQUIDEZ.- La relación activos corrientes a pasivos corrientes se ubica en 4,56 en el año 2019.

Liquidez 2019	Activo corriente	3.313,95		
	-----	=	-----	= 4,56 veces
	Pasivo corriente	725,37		

2) ACTIVO NO CORRIENTE

El activo no corriente al 31 de diciembre del 2019 se ubica en US\$545.500 que corresponde a la inversión en acciones en el grupo UNNO y representa el 99,40% del activo total.

3) PASIVO CORRIENTE.-

Está conformado principalmente por facturas pendientes de pago a los abogados por gastos legales. El pasivo corriente a finales del 2019 financió el 0,13% del activo total.

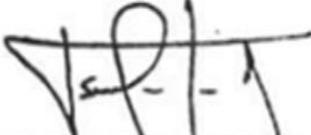
4) PASIVO NO CORRIENTE.-

Está conformado por la cuenta por pagar a los accionistas que se tiene por el contrato de cesión de acciones del grupo UNNO y asciende a US\$ 450.000.

5) PATRIMONIO.-

Fue constituida en julio de 2019 con un capital accionario de US\$100.000 el mismo que se encuentra pagado en su totalidad. Al 31 de diciembre de 2019 termina con un saldo de US\$ 98.088,58, por la pérdida generada en el ejercicio. .

Se puede esperar que en el 2020 mejorarán los índices financieros y de operación general de la compañía.



OSWALDO LANDAZURI DAVILA
GERENTE GENERAL