

## *NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SINCOMANT S.A.*

Al ser una empresa de reciente creación la actividad de la empresa ha sido nula exceptuando la creación de la misma y la apertura de la cuenta corriente en donde se encuentran depositados los valores correspondientes a las aportaciones de capital de los socios.

La utilidad del ejercicio fiscal no se puede reflejar en vista de que no se ha recibido ingresos provenientes de la actividad de la compañía.

Se ha cumplido con las obligaciones patronales, impuestos y otros.

### **ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

A continuación, se presentan las políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina al 31 de diciembre del 2019 de SINCOMANT S.A.

#### **1. INFORMACIÓN GENERAL**

SINCOMANT S.A., es una Sociedad Anónima, que se encuentra ubicada en la parroquia de Conocoto cantón Quito, provincia de Pichincha en la República del Ecuador.

Su objeto social y actividad principales son construcción de todo tipo de edificios no residenciales: edificios de producción industrial, edificios de oficinas, hoteles, almacenes, centros comerciales, bodegas, restaurantes, observatorios, iglesias, museos, incluye remodelación, renovación o rehabilitación de estructuras.

#### **2. MARCO DE REFERENCIA PARA LA ELABORACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros al ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2019 han sido estados financieros que se han elaborado de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (**NIIF para las PYMES**) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés), y adoptadas para su aplicación por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Se presentan en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda funcional de la compañía.

#### **3. PRINCIPIOS, POLITICAS CONTABLES Y CRITERIOS DE VALORACIÓN**

##### **3.1. PREPARACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS**

La empresa prepara un juego completo de Estados Financieros, que comprenden:

**El Estado de Situación Financiera**, será presentado de forma de forma horizontal, clasificando los Activos y Pasivos en corriente y no corrientes. Dentro del Activo no corriente se hará la subclasificación de acuerdo a los grupos que señala la NIIF para PYMES.

**El Estado de Resultados**, que se presentará de acuerdo a un solo enfoque por lo que se denominará Estado de Resultados Integral y se ordenará de acuerdo a la naturaleza de los gastos.

**El Estado de Flujo de Efectivo**, que se presentará por el método directo, clasificando las actividades de operación, inversión y financiamiento respectivamente.

**El Estado de Cambios en el Patrimonio**, que se presentará de forma horizontal de acuerdo al modelo sugerido por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

- 3.1.1 La información numérica incluida en los estados financieros se presenta en dólares de los Estados Unidos de América y en forma comparativa respecto al período anterior;
- 3.1.2 Los estados financieros deben ser objeto de identificación y en su caso, perfectamente distinguidos de cualquier otra información. Serán preparados de forma anual, en armonía con el período contable;
- 3.1.3 Las partidas similares, que posean la suficiente importancia relativa, deberán ser presentadas por separado en los estados financieros;
- 3.1.4 Las notas a los estados financieros se presentarán de una forma sistemática. Estas comprenderán aspectos relativos tanto a los antecedentes de la entidad; de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF PYMES); y las políticas contables relacionadas con los componentes significativos que integran los estados financieros; así como un adecuado sistema de referencia cruzada para permitir su identificación;
- 3.1.5 La responsabilidad de la preparación de los estados financieros corresponde a la Administración de la entidad.

### **3.2 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

El efectivo y equivalentes de efectivo es el dinero físico, así como los depósitos en la cuenta corriente de la empresa.

Se consideran como equivalentes de efectivo, aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo no significativo de cambios en su valor.

## **PATRIMONIO**

### **3. PATRIMONIO NETO**



**NOTA.** Se presenta un patrimonio con un valor de \$ 1.000,00, el mismo que representa el capital social de la compañía

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DE LA CUENTA	PERIODO		VARIACIÓN
		Año 2019		
3.	PATRIMONIO NETO	-1000.00		1.000,00

#### HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 18 de julio del 2019 y la fecha de emisión de los estados financieros (abril 5 del 2020) se está produciendo un evento a nivel mundial que ha paralizado no solo al país sino también al mundo, como lo es el Corona Virus COVID-19; este evento ha parado toda la contratación para la ejecución de obras civiles que es la actividad económica para la cual la empresa se ha creado.



ARTURO SOTO  
CONTADOR GENERAL  
SINCOMANT S.A.