

RENTAPROMO CIA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL

RENTAPROMO CIA. LTDA. es una empresa de servicios de compra-venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles propios o arrendados, constituida como compañía de Responsabilidad Limitada el 18 de junio del 2019 y domiciliada en la ciudad de Quito con dirección Humberto Salvador S3-169 y Rita Lecumberry, sector Tumbaco. Posteriormente obtuvo el RUC en el SRI, el 19 de julio del 2019.

El objeto de la sociedad incluye la compra - venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles propios o arrendados, como: edificios de apartamentos y viviendas; edificios no residenciales, incluso salas de exposiciones; instalaciones para almacenaje, centros comerciales y terrenos; incluye el alquiler de casas y apartamento promoción de proyectos de construcción (promoción inmobiliaria) para su posterior explotación, es decir, para alquilar espacio en esos edificios.

El plazo de duración de la compañía es de cincuenta años contados a partir de la fecha de inscripción de la Escritura.

De acuerdo a la Escritura de Constitución, se designa como Presidente al Mgs. Jean Carlos Morales Valladares y como Gerente General a la Tngla. Lidia Valladares Villagómez.

2. BASE DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Declaración de Cumplimiento

Los Estados Financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad

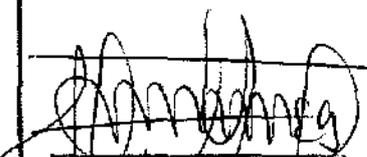
Período Contable

La información que se revela en los estados financieros, corresponde al periodo comprendido entre el 18 de junio al 31 de diciembre de 2019.

Unidad Monetaria

De acuerdo a la moneda establecida en el Ecuador la información está presentada en Dólares de Estados Unidos de América.

A continuación se presenta el Estado de Situación Financiera del 2019:

RENTA PROMO CIA. LTDA.			
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA			
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019			
ACTIVO		PASIVOS	
Caja	\$ 600.00		
		PATRIMONIO	
		Capital suscrito	\$ 600.00
		Aportes socio: Lidia Valladares	200
		Aportes socio: Jean Morales	200
		Aportes socio: Giulian Morales	200
TOTAL ACTIVOS	\$ 600.00	TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	\$ 600.00
			
Ing. Lidia Valladares GERENTE GENERAL		Ing. Lidia Valladares CONTADORA	

PRÁCTICAS CONTABLES

1.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Se considera como efectivo el dinero en caja y bancos que posee la Compañía. Actualmente consta solo la cuenta Caja con un saldo de \$600.00 bajo custodia de la Tnlga. Lidia Valladares al 31 de diciembre del 2019, que se cruza con el capital social aportado por cada uno de los socios.

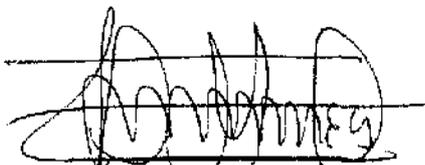
2.- CAPITAL

Dentro del Capital se tiene un valor aportado de \$600,00 (Seiscientos dólares de los Estados Unidos de América), mismos que se encuentran asignados a los socios de acuerdo a su porcentaje de aportación, conforme consta en la Escritura de constitución:

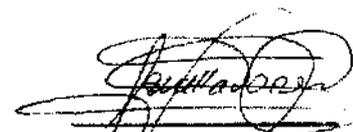
PATRIMONIO	
Capital suscrito	\$ 600.00
Aportes socio: Lidia Valladares	200
Aportes socio: Jean Morales	200
Aportes socio: Gluffan Morales	200

CONCLUSIONES:

Durante el año 2019 no se realizó ningún movimiento para el cual fue creada la Compañía.



Tnlga. Lidia Valladares
GERENTE GENERAL



Ing. Elva Valladares
CONTADORA