

INFORME DE COMISARIO

LEACOBAC HOLDING S.A.

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

INFORME DE COMISARIO

Quito, Marzo 30 del 2020

A los señores accionistas de **LEACOBAC HOLDING S.A.**

1. He revisado el Balance de Situación y el Estado de Pérdidas y Ganancias de **LEACOBAC HOLDING S.A.** de Enero a diciembre del 2019.

Los componentes de la estructura financiera de la compañía son:

	2019
a) Activos	\$ 24.637,77
b) Pasivos	\$ 11,05
c) Patrimonio	\$ 24.626,72 (*)

(*) Se incluye la Pérdida del ejercicio después de empleados e impuestos, por el año 2019 de US \$ 5.373,28.

Estos valores han sido conciliados con los respectivos registros contables.

2. Revisé los libros sociales determinando que los administradores han dado cumplimiento a las normas legales estatutarias y resoluciones de la Junta General de Accionistas.
3. En mi opinión la Compañía ha establecido y vigilado razonablemente el cumplimiento de las normas y procedimientos de Control Interno
4. Los libros de Actas de la Junta General, libro de Acciones y Accionistas, los comprobantes y libros de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales y normas de contabilidad. Además la custodia y conservación de los bienes de la Compañía son adecuados.
5. En mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera de **LEACOBAC HOLDING S.A.** al 31 de diciembre del 2019 y los resultados operacionales, puesto que en la Contabilidad se han aplicado los Principios Contables de General Aceptación, se constituyó la empresa el 15 Mayo del 2019.
6. Del estudio de los Estados Financieros de **LEACOBAC HOLDING S.A.**, se llegó a las siguientes conclusiones:

CONCEPTO	2019	%
	\$ 0,00	0,00%
TOTAL INGRESOS	\$ 0,00	0,00%
GASTOS ADMINISTRATIVOS	\$ 5.373,28	100,00%
PERDIDA OPERACIONAL	\$ 5.373,28	100,00%
PERDIDA DEL EJERCICIO	\$ 5.373,28	100,00%
MENOS: IMPUESTO A LA RENTA	\$ 0,00	0,00%
PERDIDA LIQUIDA	\$ 5.373,28	100,00%

Comentarios sobre los resultados del año 2019

- 6.1 No tiene ingresos por haberse constituido en Mayo 15/2019.
- 6.2 Los gastos en el año 2019 son los de constitución.
- 6.3 Como consecuencia tiene una Pérdida en el año 2019.

INDICADORES FINANCIEROS

7. INDICADORES QUE MIDEN LA LIQUIDEZ

CONCEPTO	2019
Capital de trabajo	\$ 24.626,72
Solvencia	2.229,66
Liquidez	2.229,66

Comentarios:

De estos datos se puede apreciar que **LEACOBAC HOLDING S.A.:**

- 7.1 Tiene un Capital de Trabajo, por lo tanto le facilitará desenvolverse en sus actividades.
- 7.2 La relación corriente significa que la empresa dispone de US \$ 2.229,66 para pagar US \$ 1,00, lo cual le permitirá sin dificultad cumplir con sus obligaciones,
- 7.3 En razón de no tener inventarios de la Compañía, el margen de liquidez es la misma de la solvencia y determina que dispone de US \$ 2.229,66 para pagar US \$ 1,00.

8. INDICADORES QUE MIDEN EL ENDEUDAMIENTO

CONCEPTO	2019
Solidez	0,04%
Indice de Endeudamiento	0,04%

Comentarios:

- 8.1 La relación de solidez indica que 99,96% del total del activo le corresponde el 0,04% a terceras personas y el 99,96% corresponde a los accionistas.
- 8.2 Con la relación Pasivo a Patrimonio se establece que en la empresa a la fecha del balance, su Patrimonio está comprometido en el 0,04% de las deudas que tiene la empresa.

9. INDICADORES QUE MIDEN LA RENTABILIDAD

CONCEPTO	2019
Pérdida neta antes de Empleados e Imptos. Sobre ventas	100,00%
Pérdida líquida sobre Pasivo y Patrimonio	21,81%
Pérdida líquida sobre Patrimonio	21,81%

Agradezco al Señor Gerente General y al personal de **LEACOBAC HOLDING S.A.**, por la colaboración recibida en el cumplimiento de mis funciones.

Atentamente,


Sr. Gustavo Flores
Comisario Principal
CC. 170208068-8