



Factura: 004-002-000054420



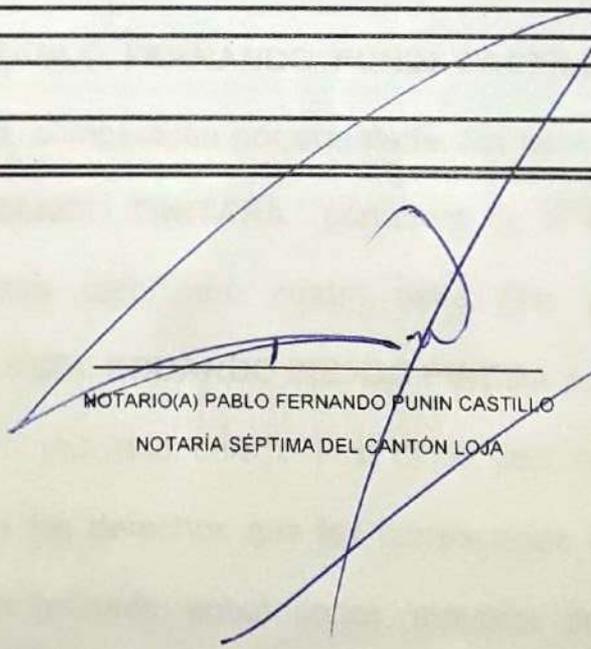
20191101007P03441

NOTARIO(A) PABLO FERNANDO PUNIN CASTILLO

NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTON LOJA

EXTRACTO

Escritura N°:		20191101007P03441					
ACTO O CONTRATO:							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		23 DE DICIEMBRE DEL 2019, (17:49)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SARANGO TINITANA TANIA ELIZABETH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1900476449	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	FEIJOO PINEDA ANGEL EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1104569080	ECUATORIANA	CEDENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MORALES QUEZADA MARTIN EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1104161599	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
LOJA		LOJA		EL SAGRARIO			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		150.00					


 NOTARIO(A) PABLO FERNANDO PUNIN CASTILLO
 NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN LOJA



1 No. ESCRITURA: 20191101007P03441

2

3 **ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA**
4 **COMPAÑÍA CONSTRUCTORA DEL CÓNDOR CONDORCONS CDCC**
5 **CIA.LTDA.**

6

7 **CEDENTES: TANIA ELIZABETH SARANGO TINITANA Y ÁNGEL**
8 **EDUARDO FEIJOO PINEDA.**

9

10 **CESIONARIO: MARTÍN EDUARDO MORALES QUEZADA.**

11

12 **CUANTÍA: \$ 150.00**

13

DI 3 COPIAS

14

j.g.

15 En la Ciudad de Loja, Capital de la Provincia de Loja, República del
16 Ecuador, el día de hoy veintitrés de diciembre del año dos mil diecinueve,
17 ante mí Doctor **PABLO FERNANDO PUNIN CASTILLO, Notario Séptimo**
18 **Cantonal de Loja**, comparecen por una parte: los señores cónyuges: **TANIA**
19 **ELIZABETH SARANGO TINITANA** portadora de la cédula de ciudadanía
20 número: uno, nueve, cero, cero, cuatro, siete, seis, cuatro, cuatro, nueve
21 (1900476449) y **ÁNGEL EDUARDO FEIJOO PINEDA** portador de la cédula de
22 ciudadanía número: uno, uno, cero, cuatro, cinco, seis, nueve, cero, ocho, cero
23 (1104569080), por los derechos que les corresponde dentro de la sociedad
24 conyugal por ellos formada, ecuatorianos, mayores de edad, capaces para
25 obligarse y contratar; y, por otra parte comparece el ingeniero **MARTÍN**



1 **EDUARDO MORALES QUEZADA**, por sus propios derechos, de estado civil
2 casado, con cédula de ciudadanía número: uno, uno, cero, cuatro, uno, seis,
3 uno, cinco, nueve, nueve (1104161599), los comparecientes son mayores de
4 edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Loja;
5 capaces para contratar y obligarse, e identificados plenamente por mí me
6 solicitan que eleve a la calidad de escritura pública el contenido de la minuta
7 que me presenta, la misma que copiada textualmente es como sigue: "**SEÑOR**
8 **NOTARIO**. En el Protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar
9 una de CESIÓN DE PARTICIPACIONES de la compañía "**CONSTRUCTORA**
10 **DEL CÓNDOR CONDORCONS CDCC CIA.LTDA**" al tenor de las cláusulas
11 siguientes: **PRIMERA.- COMPARECIENTES:** Comparecen a la celebración del
12 presente instrumento público, por una parte los conyugues: señora Ingeniera
13 **Tania Elizabeth Sarango Tinitana**, y señor **Ángel Eduardo Feijoo Pineda**,
14 casados entre sí, por los derechos que les corresponde dentro de la sociedad
15 conyugal por ellos formada, ambos de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados
16 en la ciudad de Loja, capaces para celebrar este tipo de actos a quienes en
17 adelante para los efectos de este instrumento público se denominarán **LOS**
18 **CEDENTES**, y por otra parte comparece el señor Ingeniero **Martín Eduardo**
19 **Morales Quezada**, por sus propios derechos, de estado civil casado, mayor de
20 edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en la ciudad de Loja, capaz para
21 celebrar este tipo de actos a quien en adelante para los efectos de este
22 instrumento se denominara **EL CESIONARIO. SEGUNDA.- ANTECEDENTES:**
23 a) La compañía **CONSTRUCTORA DEL CÓNDOR CONDORCONS CDCC**
24 **CIA.LTDA**, se constituyó con domicilio en la Parroquia Zumbi, del Cantón



1 Centinela del Cóndor, provincia de Zamora Chinchipe, con un capital social de
2 cuatrocientos cincuenta dólares de los Estados Unidos de América (\$US
3 450,00) representados en cuatrocientas cincuenta participaciones de un dólar
4 cada una (\$US 1 c/u) mediante Escritura Pública celebrada el día uno de julio
5 del año dos mil diecinueve ante el Dr. Pablo Punín Castillo, Notario Séptimo
6 Cantonal de Loja, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Centinela del
7 Cóndor el dos de julio del año dos mil diecinueve, bajo la partida número setenta
8 y seis (76), repertorio número setenta y seis (76), tomo número dos (2) y
9 aprobada por la Superintendencia de Compañías de Loja. b) La junta general y
10 universal de socios, en sesión de fecha veinte de diciembre de dos mil
11 diecinueve, legalmente convocada, constituida y con el voto unánime del capital
12 suscrito, resuelve, aprueba y autoriza a los señores cónyuges **TANIA**
13 **ELIZABETH SARANGO TINITANA** y **ÁNGEL EDUARDO FEIJOO PINEDA**,
14 realizar la cesión de ciento cincuenta (150) participaciones del total que poseen
15 en la compañía **CONSTRUCTORA DEL CÓNDOR CONDORCONS CDCC**
16 **CIA.LTDA.**, a favor del señor ingeniero **MARTÍN EDUARDO MORALES**
17 **QUEZADA**, de conformidad con el acta que se agrega. **TERCERA. - CESIÓN**
18 **DE PARTICIPACIONES:** En sujeción a los antecedentes antes expuestos, los
19 comparecientes **TANIA ELIZABETH SARANGO TINITANA** y **ÁNGEL**
20 **EDUARDO FEIJOO PINEDA** ceden en venta real y efectiva ciento cincuenta
21 (150) participaciones del total que poseen en la compañía **CONSTRUCTORA**
22 **DEL CÓNDOR CONDORCONS CDCC CIA.LTDA.**, al Ingeniero **MARTÍN**
23 **EDUARDO MORALES QUEZADA**, con todos los derechos inherentes y que
24 dimanar de la Ley de Compañías. Una vez efectuada la cesión de las



1 aceptan en su totalidad. Para la celebración de la presente escritura se
2 observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial y, leída que les
3 fue a los comparecientes por mí el Notario se ratifican y firman conmigo en
4 unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo
5 lo cual DOY FE. - firman) **TANIA ELIZABETH SARANGO TINITANA CC:**
6 **1900476449, ÁNGEL EDUARDO FEIJOO PINEDA CC: 1104569080; MARTÍN**
7 **EDUARDO MORALES QUEZADA CC: 1104161599-** firma) Dr. Pablo Fernando
8 Punín Castillo. - Notario Séptimo cantonal de Loja. -
9

10 SE OTORGÓ ANTE MI, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA **SEGUNDA COPIA**
11 **QUE LA SELLO, SIGNO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE LOJA, EL MISMO DÍA Y**
12 **FECHA DE SU CELEBRACIÓN. -**
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24



Dr. Pablo F. Punín Castillo
NOTARIO PÚBLICO SÉPTIMO CANTONAL
DE LOJA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE CIUDADANÍA N. 190047644-9

APellidos y Nombres: **SARANGO TINTANA TANIA ELIZABETH**

Lugar de Nacimiento: **ZAMORA ZAMORA**

Fecha de Nacimiento: **1983-09-08**

Nacionalidad: **ECUATORIANA**

Sexo: **F**

Estado Civil: **CASADO**

Angel Eduardo Pineda

INSTRUCCIÓN: **SUPERIOR**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **INGENIERA**

APellidos y Nombres del Padre: **SARANGO QUEZADA MANUEL INOCENCIO**

APellidos y Nombres de la Madre: **TINTANA SARANGO MARIA AGRIPINA**

Lugar y Fecha de Expedición: **LOJA 2016-02-29**

Fecha de Expiración: **2026-02-29**

ESM312221

Director General: *[Signature]*

Tienda del Usuario: *[Signature]*

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 24 - MARZO - 2019

0045 F JUNTA No. 0045 - 123 CERTIFICADO No. 1900476449 CEDULA No.

SARANGO TINTANA TANIA ELIZABETH
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **LOJA**

CANTÓN: **LOJA**

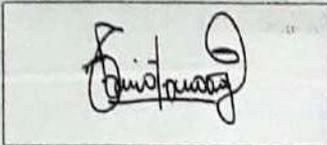
CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**

PARROQUIA: **VALLE**

ZONA:




CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1900476449

Nombres del ciudadano: SARANGO TINITANA TANIA ELIZABETH

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/ZAMORA
CHINCHIPE/ZAMORA/ZAMORA

Fecha de nacimiento: 8 DE SEPTIEMBRE DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: FEIJOO PINEDA ANGEL EDUARDO

Fecha de Matrimonio: 25 DE JULIO DE 2014

Nombres del padre: SARANGO QUEZADA MANUEL INOCENCIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TINITANA SARANGO MARIA AGRIPINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE FEBRERO DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE DICIEMBRE DE 2019

Emisor: JAIRO JORGE GUILLEN CELI - LOJA-LOJA-NT 7 - LOJA - LOJA



N° de certificado: 194-288-30884



194-288-30884

Lcdo. Vicente Talano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1104161599

Nombres del ciudadano: MORALES QUEZADA MARTIN EDUARDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOJA/LOJAVILCABAMBA

Fecha de nacimiento: 10 DE DICIEMBRE DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CABRERA CUENCA MIRIÁN PATRICIA

Fecha de Matrimonio: 8 DE AGOSTO DE 2008

Nombres del padre: MORALES ALDEAN MIGUEL ANGEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUEZADA ABARCA MARIA ALBERTINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE NOVIEMBRE DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE DICIEMBRE DE 2019

Emisor: JAIRO JORGE GUILLEN CELI - LOJA-LOJA-NT 7 - LOJA - LOJA



N° de certificado: 199-288-30853



199-288-30853

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA
 N. 110416159-9

APELLIDOS Y NOMBRES
 MORALES QUEZADA MARTIN EDUARDO

LUGAR DE NACIMIENTO
 LOJA
 LOJA
 VILCABAMBA / VICTORIA

FECHA DE NACIMIENTO 1988-12-10

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO

ESPOSA MIRIAM PATRICIA CABRERA CUENCA





INSTRUCCION SUPERIOR

PROFESION / OCUPACION
 ING. CIVIL

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 MORALES ALDAN MIGUEL ANGEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 QUEZADA ABRCA MARIA ALBERTINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
 ZAMORA
 2014-02-10

FECHA DE EXPIRACION
 2024-02-10

V444414242

ING. MORALES





CERTIFICADO DE VOTACION
 24 MARZO 2019

0011 M AUNTA M. 0011 - 181 CERTIFICADO M. 1104161599 CEDULA M.

MORALES QUEZADA MARTIN EDUARDO
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA ZAMORA CHINCHIPE

CANTON YANZATZA

CIRCONSCRIPCION
 PARROQUIA YANZATZA

ZONA 1





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1104161599

Nombres del ciudadano: MORALES QUEZADA MARTIN EDUARDO



Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOJA/LOJA/VILCABAMBA

Fecha de nacimiento: 10 DE DICIEMBRE DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CABRERA CUENCA MIRIÁN PATRICIA

Fecha de Matrimonio: 8 DE AGOSTO DE 2008

Nombres del padre: MORALES ALDEAN MIGUEL ANGEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: QUEZADA ABARCA MARIA ALBERTINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 24 DE NOVIEMBRE DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE DICIEMBRE DE 2019

Emisor: JAIRO JORGE GUILLEN CELI - LOJA-LOJA-NT 7 - LOJA - LOJA



N° de certificado: 199-288-30853



199-288-30853

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1104569080

Nombres del ciudadano: FEIJOO PINEDA ANGEL EDUARDO



Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOJA/LOJA/SUCRE

Fecha de nacimiento: 23 DE AGOSTO DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA



Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SARANSO TINITANA TANIA ELIZABETH

Fecha de Matrimonio: 25 DE JULIO DE 2014

Nombres del padre: No Registra

Nacionalidad: No Registra

Nombres de la madre: FEIJOO PINEDA MARIETA DEL CARMEN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE ENERO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE



Información certificada a la fecha: 24 DE DICIEMBRE DE 2019

Emissor: JAIRO JORGE GUILLEN CELI - LOJA-LOJA-NT 7 - LOJA - LOJA

N° de certificado: 193-288-30950



193-288-30950

Ltdo. Vicente Talano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN

Nº 110456908-0

CIUDADANÍA: PEIJOO PINEDA ANGEL EDUARDO
 APELLIDOS Y NOMBRES: PEIJOO PINEDA ANGEL EDUARDO
 LUGAR DE NACIMIENTO: LOJA
 SEXO: M
 ESTADO CIVIL: CASADO
 TANTA ELIZABETH
 SARANGO TRITANA

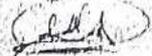
FECHA DE NACIMIENTO: 1986-08-23
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA

INSTRUCCIÓN: SUPERIOR
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN: INGENIERO

V3343V2224

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: XXXXXXXXX
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: PEIJOO PINEDA MARIETA DEL CARMEN
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: LOJA
 2019-01-28
 FECHA DE EXPIRACIÓN: 2028-01-28



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 24 - MARZO - 2010

0018 M
 0018 - 129
 1104569080

PEIJOO PINEDA ANGEL EDUARDO
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA LOJA
 CANTÓN LOJA
 PARROQUIA VALLE




**ACTA DE LA JUNTA GENERAL Y UNIVERSAL DE SOCIOS
DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA DEL CÓNDOR
CONDORCONS CDCC CIA.LTDA.**

En la ciudad de Loja, a los 20 días del mes de diciembre del año 2019, previa convocatoria realizada por el señor Ingeniero MARTÍN EDUARDO MORALES QUEZADA, Representante Legal y Gerente General de la compañía CONSTRUCTORA DEL CÓNDOR CONDORCONS CDCC CIA.LTDA., se realiza la Junta General de Socios de la referida compañía, con el carácter de universal, con el fin de tratar el siguiente Orden del Día:

1. Aprobar la CESIÓN de ciento cincuenta (150) participaciones del total que poseen los cónyuges los señores TANIA ELIZABETH SARANGO TINITANA y ÁNGEL EDUARDO FEJOO PINEDA en la compañía CONSTRUCTORA DEL CÓNDOR CONDORCONS CDCC CIA.LTDA al señor Ingeniero MARTÍN EDUARDO MORALES QUEZADA.

Verificado que existe la asistencia del total del capital social de la compañía, se declara instalada la Junta General de Socios con carácter de Universal, y se procede a tratar el



único punto del orden del día que dice: "Aprobar la CESIÓN de ciento cincuenta (150) participaciones del total que poseen los cónyuges, señores Tania Elizabeth Sarango Tinitana y Ángel Eduardo Feijoo Pineda en la compañía

CONSTRUCTORA DEL CÓNDOR CONDORCONS CDCC

CIA.LTDA., al señor Ingeniero Martín Eduardo Morales Quezada. El Representante Legal y Gerente General, toma la

palabra y manifiesta que es necesario proceder con la

aprobación de la cesión de las participaciones al socio, de la

siguiente manera: **a)** Ceder en venta real y efectiva un total de

ciento cincuenta (150) participaciones al Ingeniero MARTÍN

EDUARDO MORALES QUEZADA; se procede a deliberar y por

resolución unánime del capital social, se resuelve lo

siguiente: **Aprobar la CESIÓN de ciento cincuenta (150)**

participaciones del total que poseen los cónyuges, los

señores TANIA ELIZABETH SARANGO TINITANA y ÁNGEL

EDUARDO FEIJOO PINEDA en la compañía

CONSTRUCTORA DEL CÓNDOR CONDORCONS CDCC

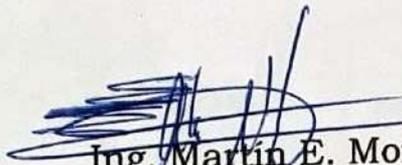
CIA.LTDA., a favor del Ingeniero MARTÍN EDUARDO

MORALES QUEZADA. No habiendo más puntos que tratar,

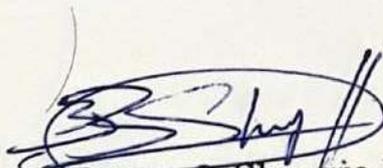
se concede un receso para la elaboración de la presente acta



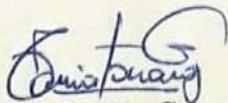
constancia de lo actuado, suscriben el Representante Legal y Gerente General, una socia y el Presidente de la Compañía CONSTRUCTORA DEL CÓNDROR CONDORCONS CDCC CIA.LTDA, en su calidad de únicos/as socios/as de la compañía.



Ing. Martín E. Morales Q.
REPRESENTANTE LEGAL Y GERENTE GENERAL



Ing. Byron J. Shingre M.
PRESIDENTE



Ing. Tania E. Sarango T.
SOCIA





.....ZON

Queda inscrita la escritura pública de Cesión de Participaciones, en la compañía "CONSTRUCTORA DEL CONDOR CONDORCONS CDCC CIA. LTDA"., que antecede, otorgada por Tania Elizabeth Sarango Tinitana y Angel Eduardo Feijoo Pineda, a favor de Martin Eduardo Morales Quezada, inscrita bajo la Partida Nro. 162, Tomo Nro. 3, de esta fecha.

Zumbi, 26 de diciembre del 2019.


Dr. Milton Arturo Márquez.
REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
Y MERCANTIL "E".



municipiocentinela@hotmail.com

v. Paquisha y Jaime Roldós A.

 GAD Centinela del Cóndor

 @gadcentinela

www.gadcentineladelcondor.gob.ec

 Telefono: 3037125

 alcaldia@gadcentineladelcondor.gob.ec

UNIDAD, TRABAJO Y DESARROLLO