



Club de Ejecutivos de Quito

INFORME DE GESTION 2008
CLUB DE EJECUTIVOS DE QUITO
CLUB EJECUTIVOS S.A

Señores Directores, señores accionistas, señores socios:

Presento a Ustedes el informe de labores realizadas por este Directorio durante el año 2008.

A partir de Enero y con la vigencia de la Ley de Equidad Tributaria, se modificó los cobros de cuotas sociales a los socios. Esto nos permitió recibir sin mayor problema, el aporte económico que los señores socios dan al Club mes a mes. Desde Febrero y por distintos motivos, empezamos a sentir el retiro voluntario de algunos socios. Al finalizar el año debo comunicar que este número fue de 16. Cuatro socios nuevos ingresaron y debemos lamentar el fallecimiento de Don Bela Botar.

En el mes de Marzo y debido al apretado flujo de efectivo que manejamos, recurrimos a un préstamo bancario. Este se lo hizo con Banco Cofiec por \$ 18.000 a 2 años. El dinero se lo utilizó para cancelar obligaciones atrasadas con proveedores tanto del restaurante como de la remodelación del Piso 17, personal del club y administración del edificio. Es en este mes también que luego de un largo proceso, se culmina la escritura de aumento de capital a \$ 60.000.

Contamos con un sistema de contabilidad nuevo el cual dará información gerencial para toma de decisiones. La implementación del sistema ha tenido muchos contratiempos pero confío que estará funcionando para el primer trimestre del 2009.





Club de Ejecutivos de Quito

En el mes de Julio, la srta. María Fernanda Crespo presentó su renuncia al cargo de gerente del Club. Con María Fernanda pudimos llevar adelante la remodelación del piso 17. Agradecemos su esfuerzo y manejo del club en el tiempo que nos acompañó. En Agosto, contratamos al nuevo gerente que es el Ing. Diego Paz y Miño. El gerente, arranca su gestión coincidiendo con el cierre de la Av. Amazonas por remodelación. Pese a este problema, el club genera ventas y eventos importantes. Con la nueva administración se logran algunos cambios interesantes. Podríamos mencionar: el replatado de nuestros valiosos cubiertos, el televisor de pantalla plana, que lo obtenemos mediante canje, el manejo de publicidad para atraer nuevos eventos y socios, la implementación de mayores controles gerenciales con lo que tenemos mejor información de los diferentes sucesos financieros y operativos que se dan en la institución. Realizamos un importante convenio para que nuestro personal operativo sea motivado y capacitado en atención al cliente. Este es un proceso que tomará 5 meses, 2 en el 2008 y 3 en el 2009. En el mes de Octubre la Superintendencia de Compañías notificó que los balances del Club de Ejecutivos S.A. deben ir acompañados de la firma de un Auditor Externo. Esta exigencia incluía al balance presentado por el año 2007. El requerimiento ha sido satisfecho. Estamos trabajando con la firma Rosero Carrera Asociados y su informe lo podrán observar en nuestras oficinas. Se han logrado en el transcurso del último trimestre, nuevos aportes para futuras capitalizaciones. Desde que empezamos este proceso en el 2007, ésta cuenta maneja ya un valor de \$ 20.000.

Una de las principales fuentes de ingreso del club son los eventos que se contratan en nuestros salones. Como eventos importantes que se realizaron durante el año podemos mencionar: en febrero Petroecuador realizó las



Club de Ejecutivos de Quito

renegociaciones de los contratos petroleros, evento que duró todo el mes; convenio con la cámara ecuatoriana chilena, almuerzo de Sony para 50 personas, con lo que se paga el televisor. La cámara de minería nos contrata para almuerzos charlas con el tema de la nueva constituyente en un proceso que dura 2 meses y en diciembre, la cena navideña de Quito Motors, evento en el que atendemos a 200 personas. No puedo dejar de mencionar a La Bolsa de Valores, Agip y Price Waterhouse; firmas socias que continuamente realizan desde desayunos de trabajo hasta cócteles o cenas. En el mes de noviembre el club fue anfitrión de socios e invitados en su fiesta por "fiestas de Quito". Este evento fue todo un éxito al atenderse a cerca de 150 personas además de lograr el auspicio de un importante grupo de proveedores con lo que se consiguió ahorros importantes en rubros de compras.

Hemos iniciado el pago de deudas atrasadas con el Municipio y con el IESS. Con el Municipio tenemos el impuesto predial desde el 2006, lo que da un valor de \$ 3593. Hasta Julio 2009 se terminará de pagar. La deuda por fondos de reserva con el IESS es de \$ 3490 que se cancelarán hasta Abril del 2009. El club arrastra desde hace años cuentas altas con proveedores y el condominio del edificio. En ambos casos, la administración se encuentra gestionando de la mejor manera los pagos para tranquilidad de estos agentes.

Solicito el apoyo de todos para la Administración y todas sus iniciativas, las cuales están encaminadas para que su inversión como accionistas crezca cada día más, al tiempo de que sus necesidades como socios y ejecutivos se vean también satisfechas.

Esta en poder de ustedes el Balance de la Compañía, sobre el que haremos los siguientes comentarios



Club de Ejecutivos de Quito

En los estados financieros del 2008 que se adjuntan en sus carpetas, aparecen las cifras que permiten apreciar la utilidad que arroja la Sociedad Anónima, por \$10,75. El Club Social presenta su estado de resultados en cero.

Las ventas alcanzaron la cifra de \$ 178.400,18 con un incremento de \$ 23.360,18 (15.07% más que el año anterior). Esto demuestra que los Socios, sus invitados y las empresas utilizan con más frecuencia nuestras instalaciones.

En la agenda de la Junta General, consta el informe del Comisario Contador CPA Jorge Landeta, quién nos leerá el mismo.

Pido a Ustedes señores socios y accionistas considerar la elección de Presidente del Club, 8 Directores Principales y 9 alternos por el período de 2 años establecidos en estatutos.

Atentamente,


Dr. José Rumazo Arcos
Presidente

Quito, 26 de Marzo 2009