



Club de Ejecutivos de Quito

Edificio Cofiec Avenidas Patria y Amazonas Quito, Ecuador

**INFORME DE GESTION 2007**  
**CLUB DE EJECUTIVOS DE QUITO**  
**CLUB EJECUTIVOS S.A**

En el mes de marzo de 2007 se realizó la elección de las nuevas autoridades del Club, después de largos y fructíferos periodos del doctor Alejandro Ponce y del embajador Orlando Gabela como Presidente del Directorio y Gerente, respectivamente. Como ustedes conocen, entonces fuimos designados como Presidente del Directorio, quien habla, José Rumazo Arcos, como Vicepresidente el Ing. Fernando Correa, y como Gerente del Club la señorita María Fernanda Crespo.

Una vez conformado el nuevo equipo de trabajo, el Directorio continuó con la decisión de transformar al Club en un lugar mucho más moderno y acorde a las necesidades del ejecutivo actual. Para lograrlo, se decidió la remodelación del Restaurante la Giralda, al ser este piso el más visitado y querido por los socios.

La base económica para la remodelación fue el total de aportes para futura capitalización que debía ser cobrado a todos los socios en el año 2007 y cuyos valores se esperaba recaudar en corto tiempo, pero la respuesta ha sido insatisfactoria. De los USD 60 000 que se planificó recaudar con esta figura, únicamente se obtuvo la cantidad de USD 16 574 hasta diciembre de 2007, lo cual no es ni la mitad de lo presupuestado por este concepto. Nuevamente reitero mi invitación a concurrir al aumento de capital, mediante la suscripción de nuevas acciones, cuyo pago permite, además, mantener el valor de los importantes activos del Club.

Con el fin de suplir los ingresos previstos por estos aportes y cumplir las obligaciones con proveedores, el Directorio debió tomar algunas acciones importantes, entre las que se puede mencionar un préstamo de USD 15 000 en el Banco COFIEC en septiembre del año 2007, pagadero a dos años con cuotas



**Club de Ejecutivos de Quito**

Edificio Cotacac Avenida Patria y Amazonas Quito, Ecuador

**mensuales lo que permitió dar un respiro a las apretadas finanzas del Club en ese momento y poder trabajar con normalidad.**

**El costo total de la remodelación del Piso 17, fue de \$49.223 más el IVA., costo que lamentablemente excedió el valor presupuestado.**

**Desde finales de 2007, con un renovado y versátil Piso 17, bajo el liderazgo de la nueva Gerenta del Club, quien se incorporó a sus actividades en el mes de marzo de ese año y su experiencia en las áreas de organización de eventos y provisión de alimentos y bebidas, se ha empezado un proceso de mejora interna de servicios y productos, así como optimización de costos, con la adquisición y ejecución de un Sistema Administrativo Contable, que permitirá al Club, a mediano plazo, ser más competitivo y alcanzar los niveles de rentabilidad que esperan los Socios, Directorio, Administración y el personal en general.**

**Merece destacarse la actividad de la Comisión de Mercadeo, dirigida por el Vicepresidente, que ha sido fuente de buenas iniciativas para la promoción del Club, la atracción de nuevos socios y el mejoramiento de servicios.**

**Que esta sea la oportunidad para que los socios que aún no lo han hecho se acerquen a su Club y conozcan todos los servicios y beneficios a los que tienen derecho, tanto personal como corporativo y familiares.**

**Solicito el apoyo de todos para la Administración y todas sus iniciativas, las cuales están encaminadas para que su inversión como accionistas crezca cada día más, al tiempo de que sus necesidades como socios y ejecutivos se vean también satisfechas.**

**Esta en poder de ustedes el Balance de la Compañía, tenemos los siguientes comentarios**

**En los estados financieros del 2007 que se adjuntan en sus carpetas, aparecen las cifras que permiten apreciar la pérdida**



Club de Ejecutivos de Quito

Edificio Coltec Avenidas Patria y Amazonas Quito, Ecuador

que arroja la Sociedad Anónima, por \$11.856,42; el resultado del Club Social no arroja ni pérdida ni ganancia.

Las ventas del año 2007 alcanzaron la cifra de \$ 155.040, se incrementaron en \$ 24.047, (18.36% más que el año anterior). Esto demuestra que los Socios asisten más nuestras instalaciones y a su vez las empresas con sus eventos empresariales y sociales.

Sobre este tema en la agenda de la Junta General consta el informe del Comisario Contador CPA Jorge Landeta, sobre dichos balances.

*Finalmente, permítanme expresarles, señores accionistas y socios, que considero un honor presidir este distinguido Club de Ejecutivos de Quito. Renuevo mi agradecimiento al Vicepresidente y a los señores Directores por su respaldo y por sus importantes iniciativas y soporte, sin los cuales no se hubieran conseguido las metas proyectadas. Quiero agradecer de manera especial a la Gerente, quien con su dedicación y experiencia hace posible, día a día, una excelente atención y organización en las actividades del Club. Al personal de trabajadores igualmente mis agradecimientos por su continua dedicación y esmero en beneficio del Club.*

José Rumazo Arcos

Presidente

Quito 7 de Marzo, 2008