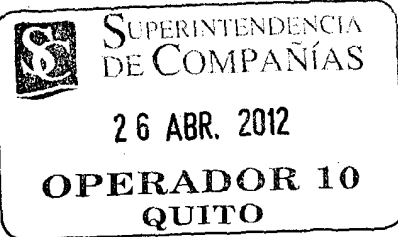




Club de Ejecutivos de Quito



INFORME DE GESTION 2011
CLUB DE EJECUTIVOS DE QUITO S.A.

Señores Directores, señores accionistas:

Presento a Ustedes el informe de labores realizadas por este Directorio durante el 2011.

- **El balance del año, refleja una vez más la difícil situación económica que atraviesa nuestra compañía. La situación del Club social influye directamente en los resultados del S.A.**
- **En varias reuniones de Directorio mantenidas en el año analizamos la situación que arrastra ya por largo tiempo el Club, decidiendo darle un giro total al negocio, caso contrario, no se podrá continuar. Para esto, se consideraron varias alternativas sobre las cuales solicito el pronunciamiento de la junta de accionistas.**
- **En su sesión del 29 de junio del 2011, el Directorio aprueba el cronograma de implementación de normas NIIF a los estados financieros del Club de Ejecutivos de Quito S.A. Recuerdo a Ustedes que por disposición de la Súper Intendencia de Compañías, la empresa debe entrar obligatoriamente en Niif para Pymes a partir del 2012.**
- **En sesión de Agosto 31, el Directorio se pronuncia sobre la garantía que ofrece con sus activos a los pasivos que mantiene el Club social y por la necesidad de vender el piso 16 para solventar pasivos y financiar una remodelación en las instalaciones para dar una nueva presencia al Club.**



Club de Ejecutivos de Quito



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

26 ABR. 2012

OPERADOR 10
QUITO

- **Señores accionistas, pueden observar en el balance de situación, un cambio importante en el patrimonio de la compañía. Pasamos de \$ 100984,13 (2010) a \$ 413655.54 (2011). Esto se debe exclusivamente al reavalúo en el valor del rubro terrenos y edificios que constan en la carta catastral del año 2011.**
- **Mantenemos pendientes de pago los impuestos municipales que suman ya un poco más de \$ 11.000. Esperamos en el 2012 limpiar totalmente las cuentas pendientes.**
- **Termina el año la compañía con una pérdida de \$ 20024,06 siendo en el 2010 de \$ 22269,36. Sumamos ya en pérdidas acumuladas, \$ 46945,42**
- **En este año, el Club debió, por primera vez, cancelar el "impuesto mínimo" según las nuevas regulaciones del SRI. Este valor fue de \$ 903,38.**
- **La compañía no pudo terminar su trámite de aumento de capital. Experimentamos varias dificultades con la Súper Intendencia de compañías. Varias ya están resueltas y creemos que en el primer trimestre del año 2012 se habrá terminado el aumento.**



Club de Ejecutivos de Quito

En la agenda de la Junta General, consta el informe del Comisario Contador CPA Jorge Landeta, quién nos leerá el mismo.

Atentamente,


Sr. Diego Paz y Miño.

Gerente

Quito, 23 de abril 2012



**SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS**

26 ABR. 2012

**OPERADOR 10
QUITO**